

Создано: 26.11.2025 в 17:56

Обновлено: 03.01.2026 в 19:34

**Волгоградская область, Волгоград,
Новороссийская улица, 5**

21 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица, 5

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

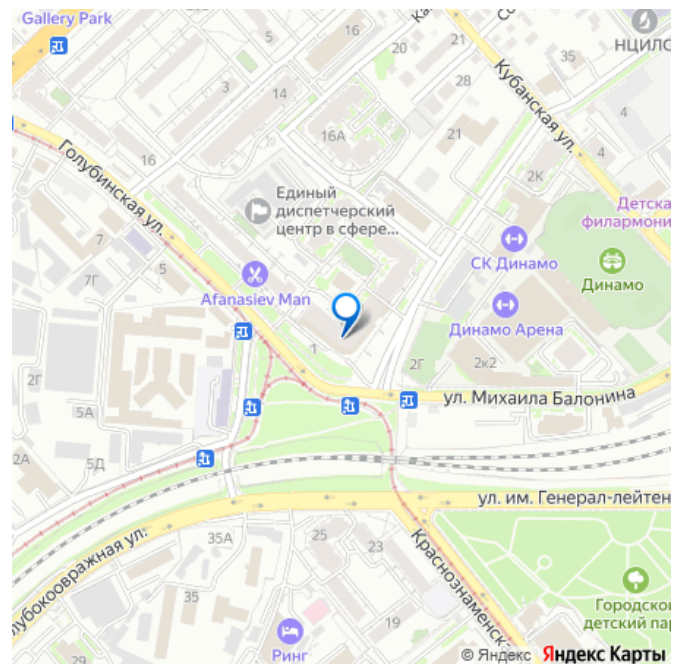
лифт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918043>

ЮСфера, ЮСфера

79189724645

для заметок



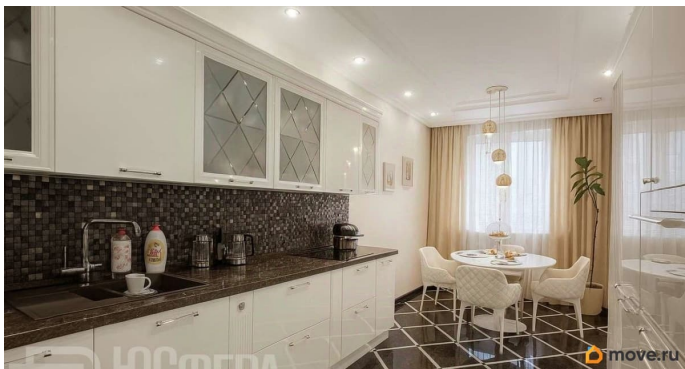
Описание

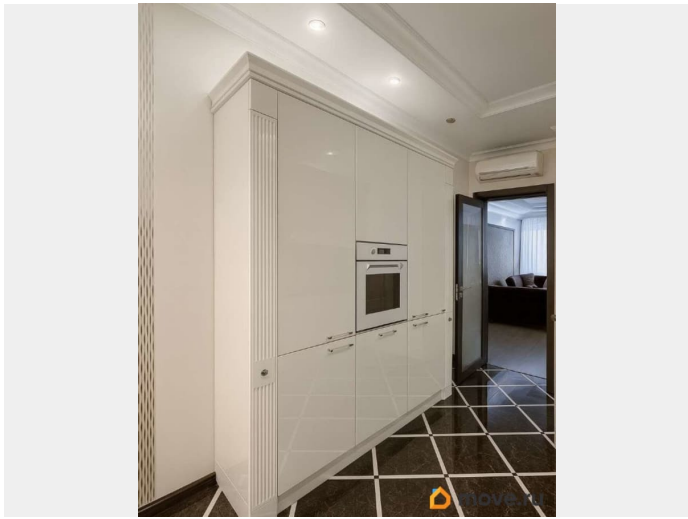
Просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Новороссийская, 5 (Центральный район). Квартира расположена на 5 этаже 25-этажного современного дома.

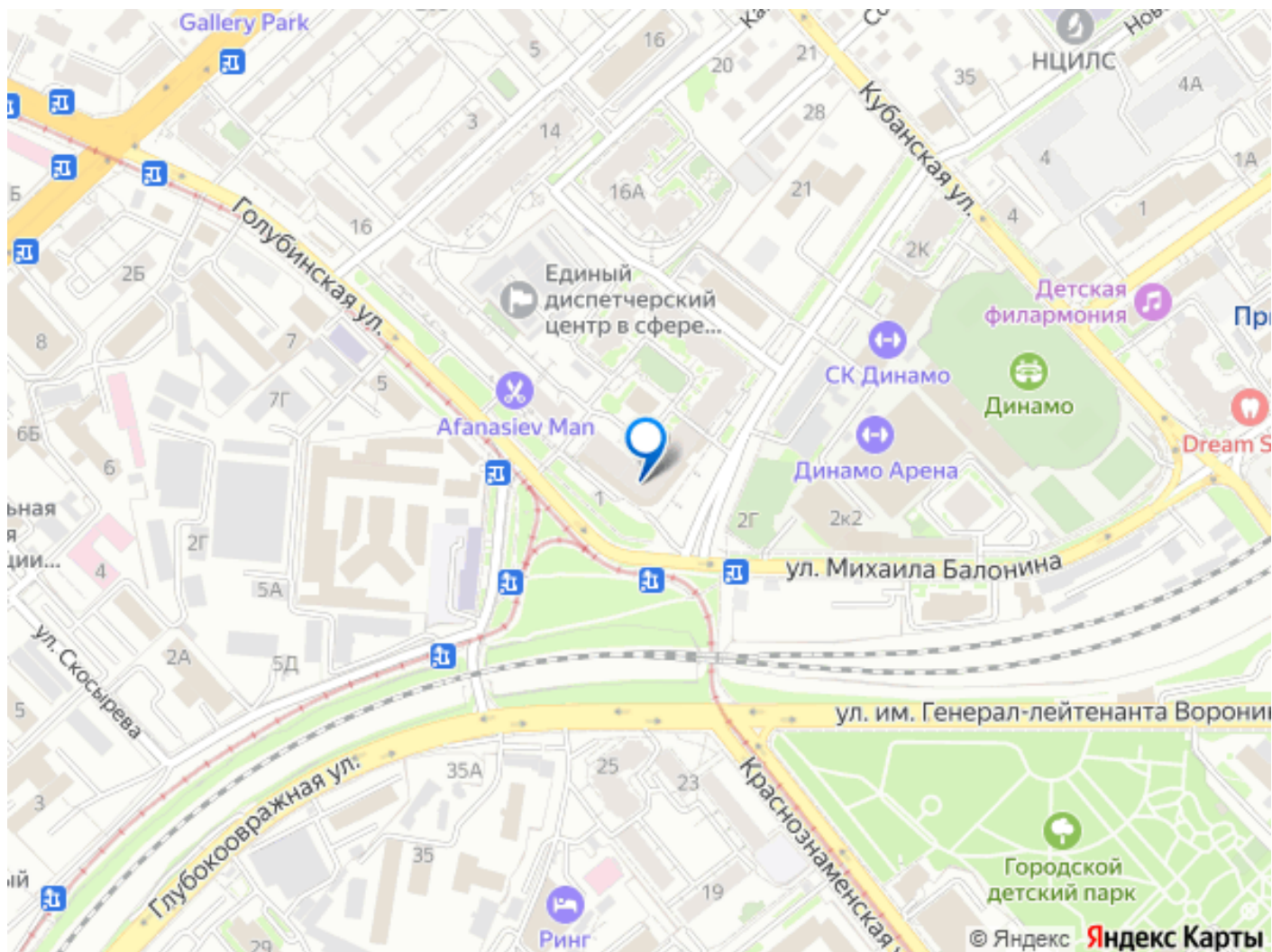
Чистый подъезд, консьерж, закрытая территория. Для жителей — парковка во дворе за шлагбаумом. Параметры: • Общая площадь — 105 кв.м • Жилая — 60 кв.м • Кухня-гостиная — 17 кв.м • Высота потолков — 2.7 м • Санузел — раздельный •

Планировка — индивидуальная, удобная для семьи • Окна — стеклопакеты • Комфорт — установлен качественный кондиционер • О квартире: Все комнаты изолированные, кухня объединена с гостиной, много света и полезного пространства. Состояние — отличное, дополнительных вложений не требуется. Можно сразу заезжать.

Инфраструктура: Центральный район — один из самых удобных для жизни. В пешей доступности: • школы и детские сады • магазины, ТЦ, кафе • остановки транспорта • набережная и прогулочные зоны Полная стоимость в договоре. Помощь с ипотекой. Звоните, с удовольствием организую показ и отвечу на интересующие Вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России