

Создано: 13.02.2023 в 08:59

Обновлено: 16.12.2025 в 08:54

**Волгоградская область, Волгоград,
Козловская улица, 37**

19 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 37

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Козловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

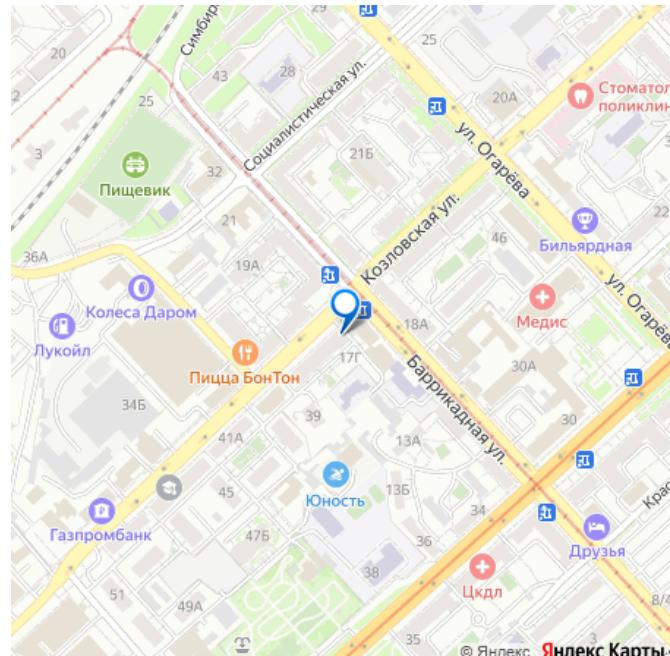
<https://volgograd.move.ru/objects/92858526>

94

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: Козловская ул, д. 37
в Ворошиловском районе; Планировка: общая 110.00 / жилая 90.90 / кухня 8.90 Раздельные комнаты: 38.0 + 27.30 + 25.60 метров

Квартира в отличном состоянии. Светлая элитная квартира, свежий дизайнерский ремонт (был закончен в декабре 2022 года).

Выложен натуральный камень, красиво выделяет зону гостиной с кухней, общая площадь кухня-гостиная -46.9 м2. Натяжные, дизайнерские потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, теплый пол. Установлены современные межкомнатные двери. 2 санузла, один с душевой кабиной.

Современные Итальянские обои, в гостиной наклеены дорогие фото обои. Выложен натуральный камень, красиво выделяет зону гостиной с кухней. Новая современная техника и мебель. В квартире 4 больших шкаф-купе, 5 встроенных шкафов. Есть застекленная пластиком лоджия, панорамное остекление, утеплена. При продаже остается: кухонный гарнитур, вся встроенная техника, а именно: духовой шкаф, микроволновая печь, варочная Электра панель, посудомоечная машинка), холодильник обеденный стол, обеденный стулья, диван, детская мебель в детской

комнате, спальный гарнитур, туалетный столик с зеркалом, пуфик, телевизор в спальне, телевизор в гостиной, стиральная машинка с сушкой, три сплит системы, колер для воды, ванная мебель в двух санузлах, прихожая. Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицу. В шаговой доступности детский садик, школа, магазины всех направлений, рынок, кафе, прекрасный современный парк «Сказка», ТЮЗ, ТЗЦ «Ворошиловский», кинотеатры, набережная

Условия продажи: 2 взрослых собственника, квартира без обременений, подходит под ипотеку. Остановка: площадь Советская, рядом проходят улицы Рабоче-Крестьянская, Лавочкина, Баррикадная, Академическая

Объект 758013



