

Создано: 30.05.2025 в 15:39

Обновлено: 02.12.2025 в 08:30

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 19Б**

**13 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия

Победы, 19Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

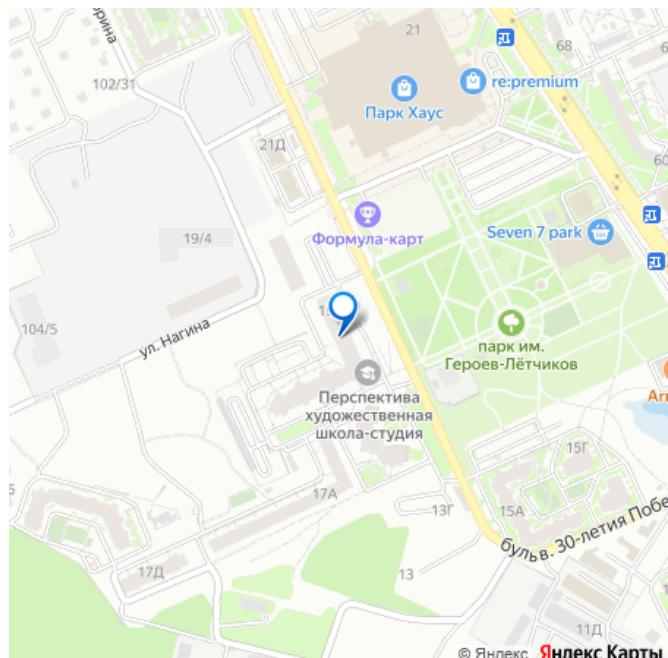
13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859504>

01

**Профи, Профи**

**79898304744**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

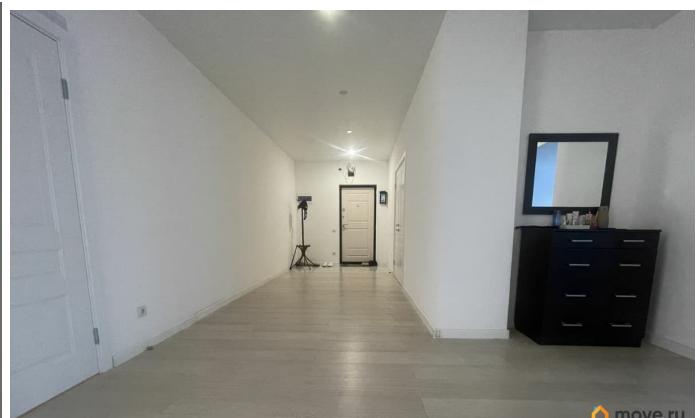
да

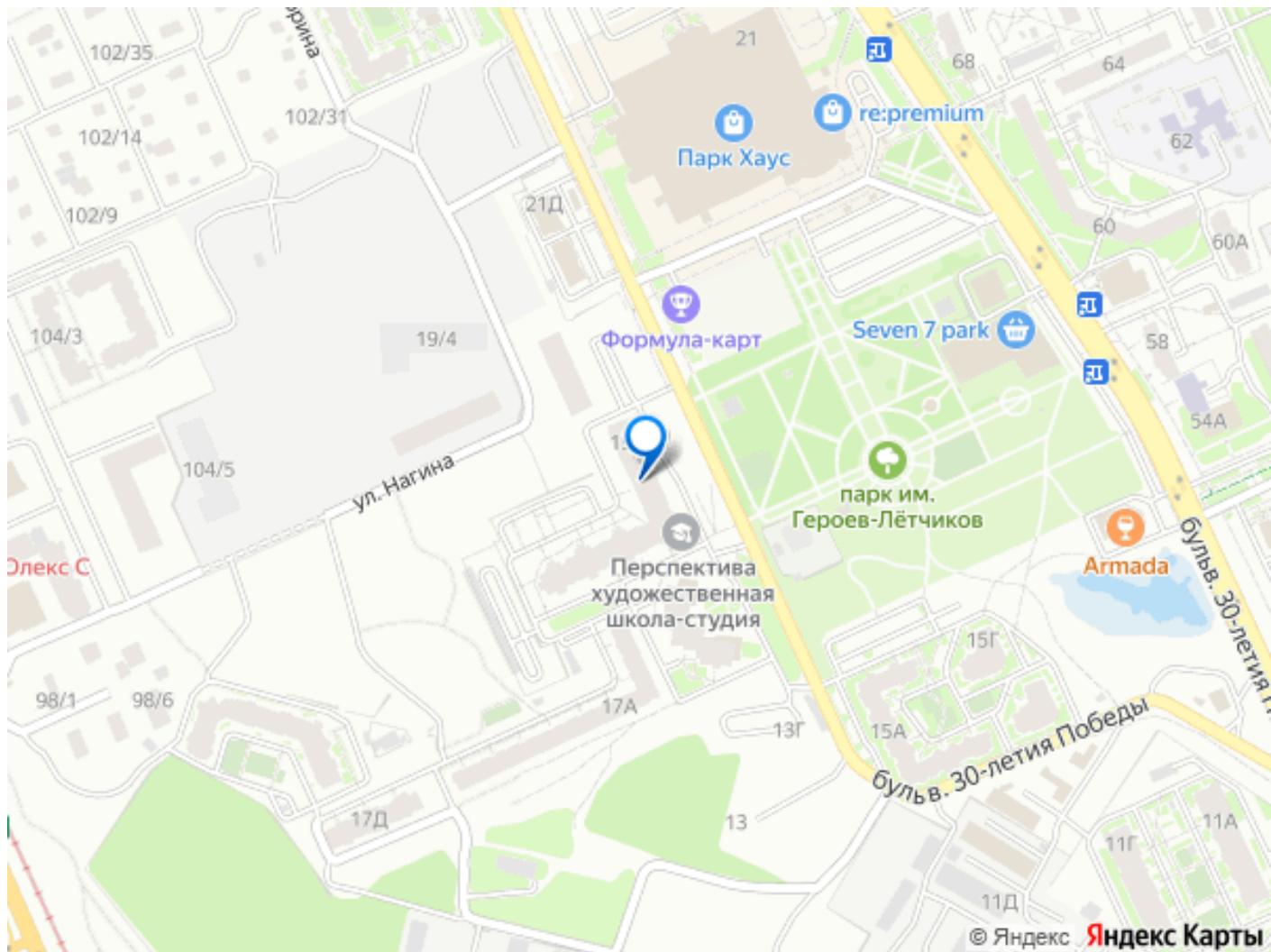
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНО! ЦЕНА СНИЖЕНА!!! Продается просторная комфортная трёхкомнатная квартира, расположенная на 3 этаже КИРПИЧНОГО дома. Планировкой квартиры предусмотрено три изолированных комнаты (34,2+28,2+11,4), кухня 13,6 кв.м., раздельный санузел, две лоджии. В одной из комнат организована гардеробная с системой хранения. Квартира в отличном состоянии. Во всех помещениях квартиры произведено многослойное выравнивание стен под покраску, стены окрашены в светлые тона, полы кухни керамогранит под мрамор светлых тонов, в остальных помещениях ламинат с высокими характеристиками износостойкости, натяжной потолок. Стены под покраску идеальный вариант для любителей частой смены интерьера.

Выполнить обновление с помощью краски  
легко за один день и для этого не нужно  
проводить капитальные ремонтные работы.  
Во всей квартире пластиковые окна, две  
лоджии остеклены профилем ПВХ,  
произведена внутренняя отделка. Квартира  
разносторонняя, не угловая, не торцевая.  
Жилой дом 2018 года постройки выполнен из  
кирпича самого экологичного и комфортного  
для жизни материала, хорошо вентилируется  
и удерживает тепло, перекрытия монолитный  
железобетон. Обслуживание и эксплуатация  
жилого дома обеспечивается силами ТСН.  
Идеальная чистота в подъездах и ухоженная  
благоустроенная территория. Комфортные  
прозрачные коммунальные платежи.  
Идеальное местоположение дома; в шаговой  
доступности ТРК Парк Хаус, Парк имени  
Героев-лётчиков, Фитнес-клуб Спортклуб 365,  
отделение почты, отделения банков,  
поликлиника 28, остановки общественного  
транспорта. В непосредственной близости  
построена современная школа 7, которая  
примет учеников в этом году. Школа  
оснащена бассейном, а также  
специализированными классами, связанными  
с обучением управлению БПЛА;  
запланировано строительство детского сада  
и поликлиники. Новому собственнику  
квартиры остается практически вся мебель и  
техника. Квартира готова для проживания  
большой дружной семьи! Квартиру можно  
приобрести в ипотеку, в том числе военную, с  
участием средств материнского капитала, за  
счет любых жилищных сертификатов. Чистая  
продажа. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России