

Создано: 18.02.2025 в 18:09

Обновлено: 10.12.2025 в 21:12

Волгоградская область, Волгоград, улица
Канунникова, 9

18 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 9

Округ

[Волгоград](#), [Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

50.5 м²

Общая площадь

128.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

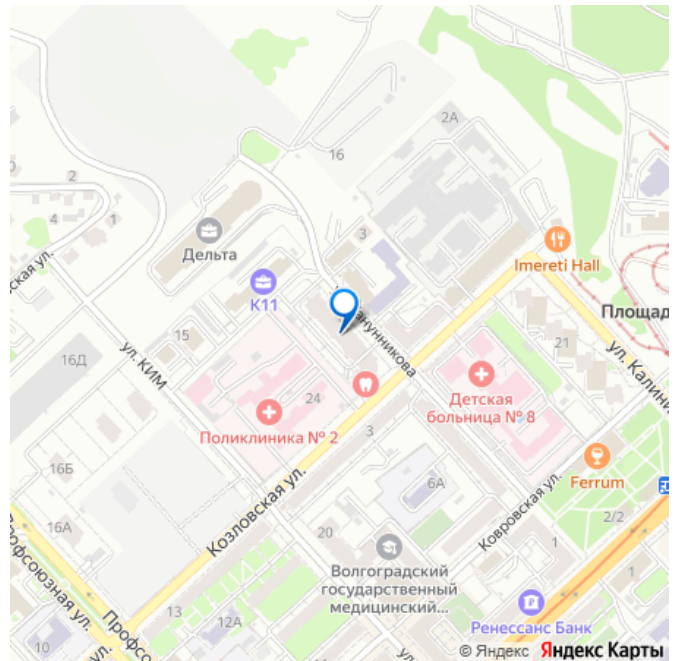
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286060465>

АРИОРОСА, АРИОРОСА

79186924946

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в классическом стиле, при этом современную и функциональную, соответствующую самым высоким требованиям по комфорту и уюту. Кухня-гостиная площадью 50,5 м² оснащена кухонным гарнитуром из натурального дерева со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка). Два выхода на лоджию. Каждая зона - кухонная, гостиная, возле окна - имеет индивидуальную подсветку. Все светильники ручной работы, производства Италия. Рисунок на светильниках повторяет рисунок карнизов и штор. Установлена сплит-система. Две изолированные спальни. В комнатах спальный гарнитур выполнен из натурального дерева, диван и кресло - натуральная кожа. Отдельная гардеробная с системой для хранения. В холле перед спальными комнатами установлена мощная сплит-система, охлаждающая спальни и гардеробную. Два санузла: с ванной, душевой кабиной, постирочной. В санузлах - теплый пол. Просторная прихожая с зеркальным шкафом-купе. Вся электрическая проводка выполнена из высококачественных материалов, на каждый элемент (розетки, светильники, техника, сплит-системы и пр.) - отдельные автоматы. Ремонт в квартире выполнен по

индивидуальному дизайнерскому проекту, с использованием материалов производства Италия. Второй такой квартиры Вы не найдете! ЖК «Тихая гавань». Закрытый двор, парковка. Отдельные детская площадка и зона отдыха, есть и мангальная зона. Свой ТСЖ. Рядом остановки общественного транспорта «Площадь Чекистов», «Профсоюзная», «Огарева». Школы, лицеи, детские сады, Ворошиловский торговый центр, продовольственный рынок, фитнес клубы, кафе, рестораны и многое другое, для комфортной, активной жизни. Приглашаем на просмотр! Звоните!

