

Создано: 18.02.2025 в 18:09

Обновлено: 10.12.2025 в 21:12

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 9

18 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 9

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

50.5 м²

Общая площадь

128.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

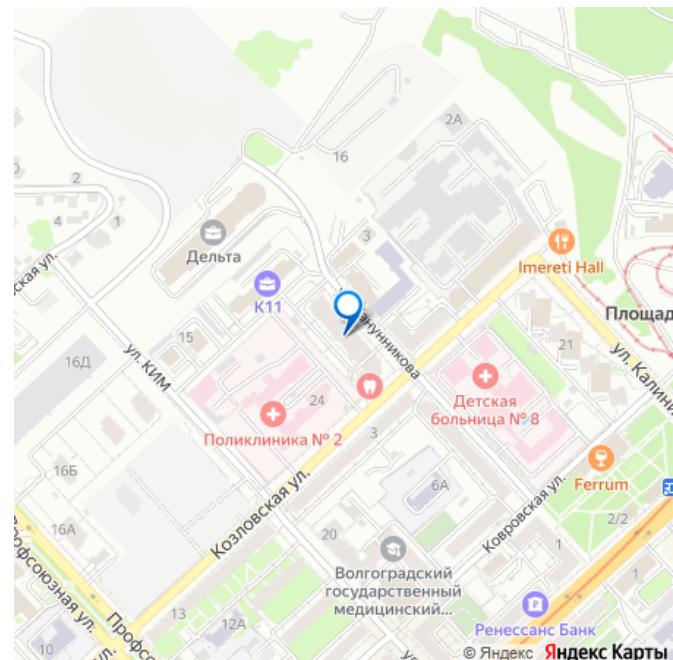
<https://volgograd.move.ru/objects/92860604>

65

АРИОРОСА, АРИОРОСА

79186924946

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в классическом стиле, при этом современную и функциональную, соответствующую самым высоким требованиям по комфорту и уюту.

Кухня-гостиная площадью 50,5 м² оснащена кухонным гарнитуром из натурального дерева со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка). Два выхода на лоджию.

Каждая зона - кухонная, гостиная, возле окна - имеет индивидуальную подсветку. Все

светильники ручной работы, производства

Италия. Рисунок на светильниках повторяет рисунок карнизов и штор. Установлена сплит-система. Две изолированные спальные

комнаты. В комнатах спальный гарнитур

выполнен из натурального дерева, диван и

кресло - натуральная кожа. Отдельная

гардеробная с системой для хранения. В

холле перед спальными комнатами

установлена мощная сплит-система,

охлаждающая спальни и гардеробную. Два

санузла: с ванной, душевой кабиной,

постирочной. В санузлах - теплый пол.

Просторная прихожая с зеркальным шкафом-купе. Вся электрическая проводка выполнена

из высококачественных материалов, на

каждый элемент (розетки, светильники,

техника, сплит-системы и пр.) - отдельные

автоматы. Ремонт в квартире выполнен по

индивидуальному дизайнерскому проекту, с использованием материалов производства Италия. Второй такой квартиры Вы не найдете! ЖК «Тихая гавань». Закрытый двор, парковка. Отдельные детская площадка и зона отдыха, есть и мангальная зона. Свой ТСЖ. Рядом остановки общественного транспорта «Площадь Чекистов», «Профсоюзная», «Огарева». Школы, лицеи, детские сады, Ворошиловский торговый центр, продовольственный рынок, фитнес клубы, кафе, рестораны и многое другое, для комфортной, активной жизни. Приглашаем на просмотр! Звоните!



