

Создано: 28.08.2024 в 22:30

Обновлено: 10.12.2025 в 17:22

АРТЕЛЬ-РВ, АРТЕЛЬ-РВ
79182631687

Волгоградская область, Волгоград, улица
Льва Толстого, 5А

13 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Льва Толстого, 5А

Округ

[Волгоград](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

82.7 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

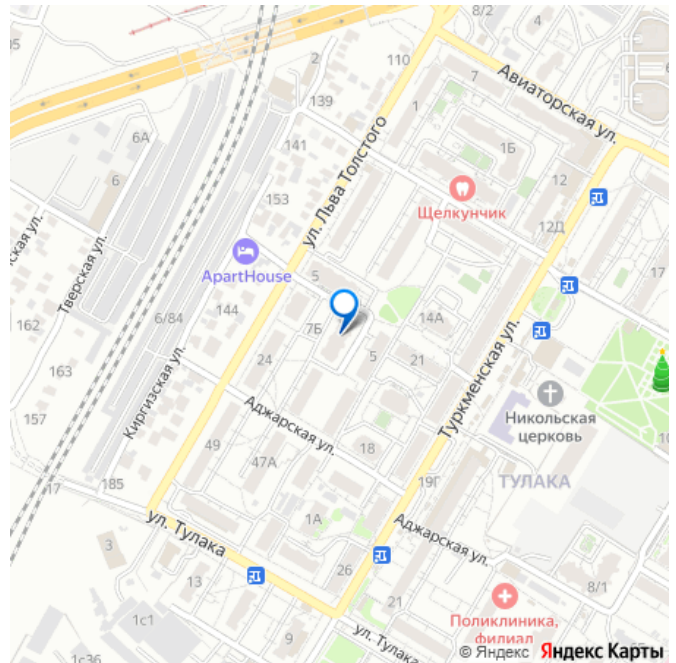
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

О доме и квартире Продается прекрасная просторная трехкомнатная квартира в престижном месте Советского района - микрорайоне Тулака в доме комфорт-класса. Дом 2002 года постройки. Толстые стены, отличная шумоизоляция, приличные соседи. Это идеальный выбор для тех, кто ищет просторное жилье в очень качественно построенном, полностью кирпичном доме. Квартира в 2-х уровнях, расположена на 8-ом и 9-ом этажах. Свой собственный выход на крышу, доступ на которую возможен только из квартиры. На первом этаже квартиры расположены: просторный холл, совмещенный сан. узел, уютная кухня-столовая (17 кв.м.) и гостиная 34,3 кв.м. На втором этаже расположены 2 спальни, утепленная большая лоджия, которая использовалась в качестве кабинета, совмещенный сан. узел, хозяйственная-гладильная комната. В квартире очень комфортно и уютно благодаря удачной планировке и оформлению. Квартира видовая с шикарным видом на город и Волгу. В подарок покупателю остается дорогой кухонный гарнитур из натурального дерева со встроенной бытовой техникой. Инфраструктура: в шаговой доступности

магазины всех направлений, детский садик, школа, прекрасный парк с фонтаном, медицинские и другие учреждения, набережная, кафе, пляж. Рядом улицы: Тулака, Ярославская, Аджарская, Карла-Маркса. Чистая продажа - один собственник с момента постройки дома. Как купить: -100% оплата; -ипотека от ведущих банков страны; -принимается материнский и прочие сертификаты. Арт. 72751363 Номер объекта: #1/537736/24146



