

Создано: 16.12.2025 в 20:55

Обновлено: 19.12.2025 в 10:40

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 17Б**

16 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия
Победы, 17Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

137.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

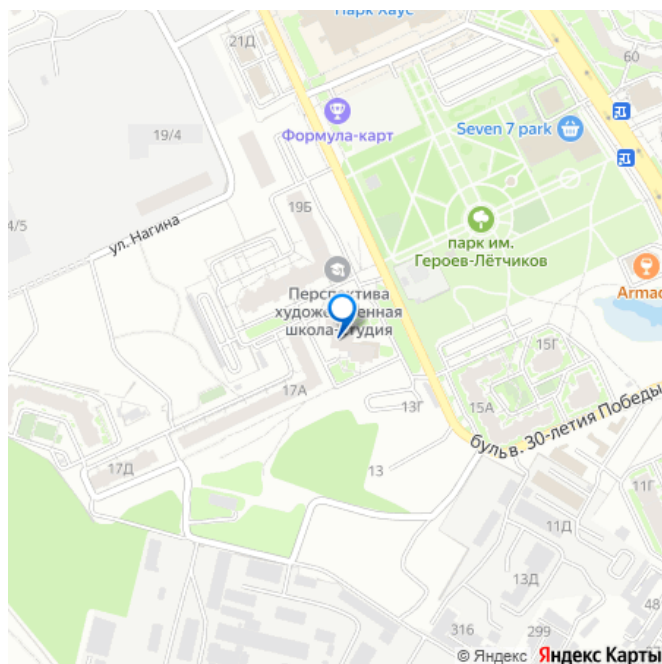
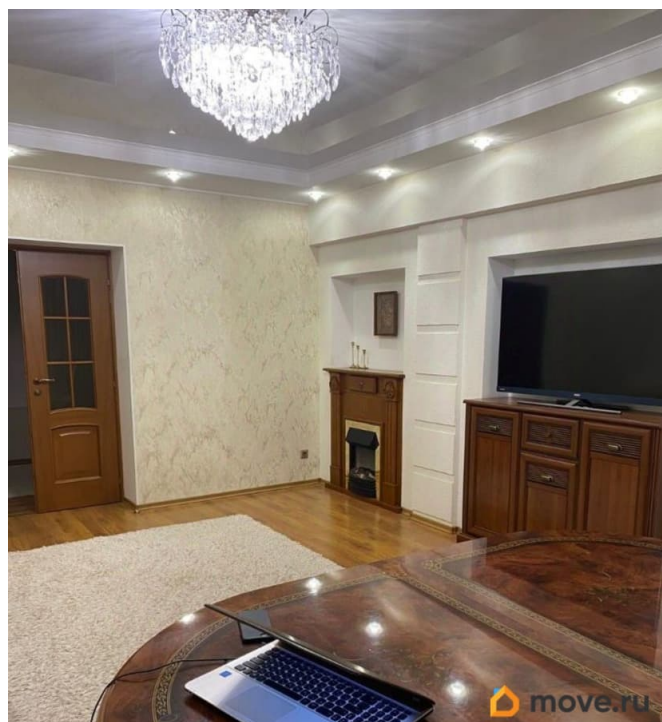
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287498642>

Барсег Тадевосян, Лайтхаус

79016373105

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

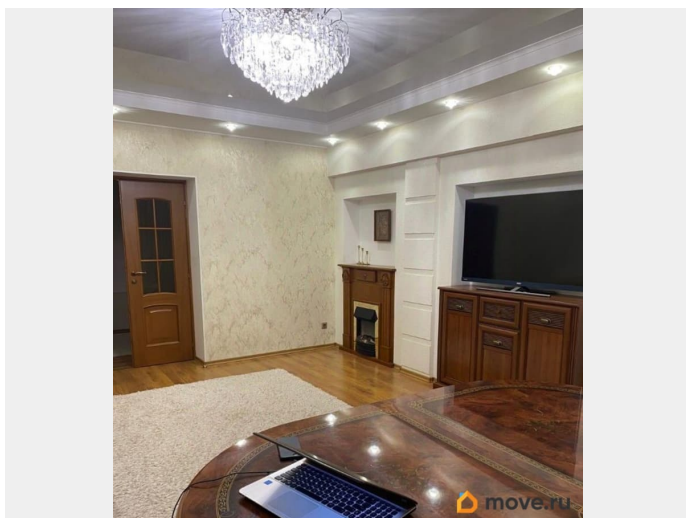
да

возможна ипотека, лифт

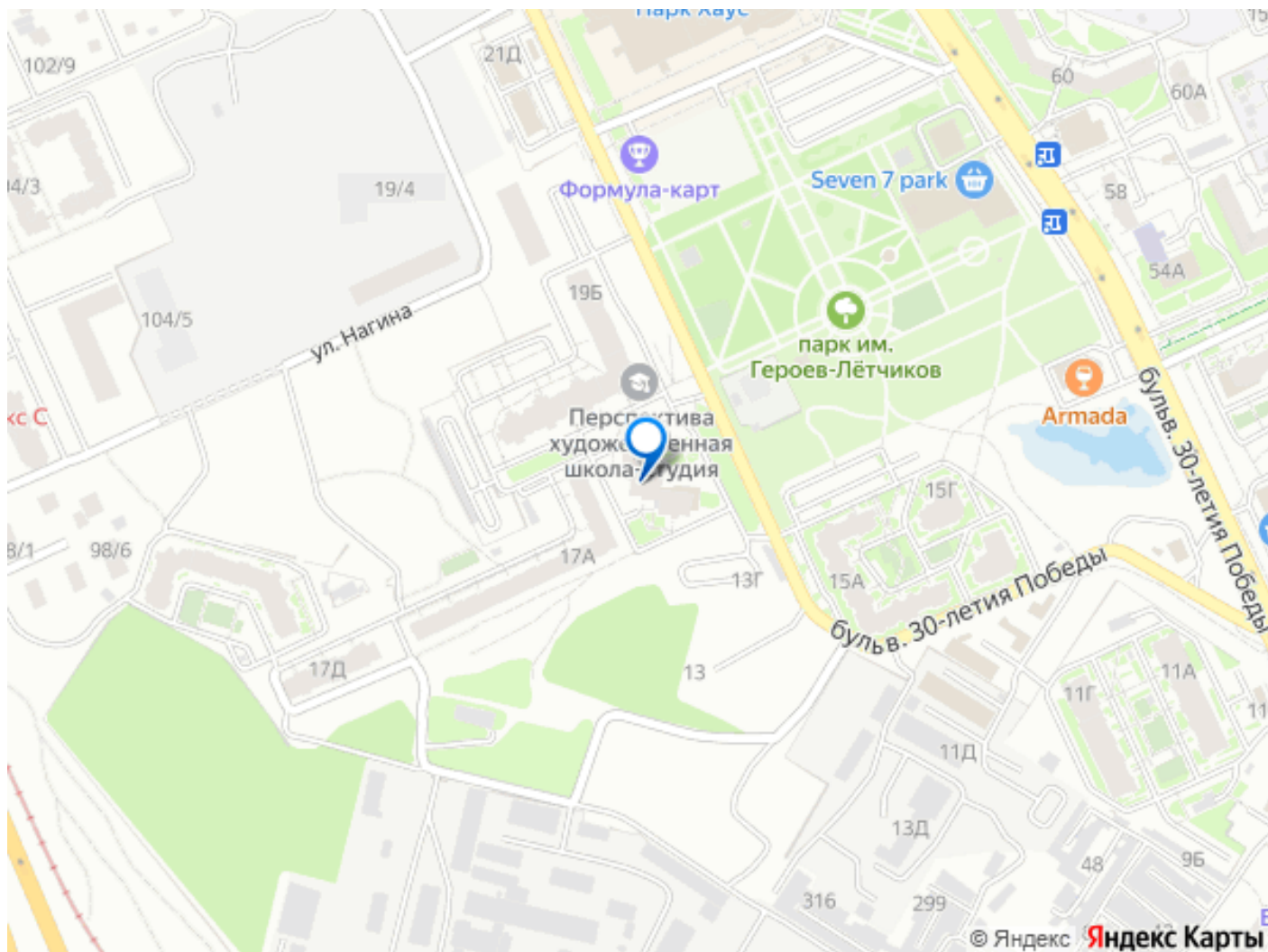
Описание

Доброго времени суток уважаемые покупатели. Предложение для тех, кто любит и оценивает уют. Продается современная 3-х комнатная квартира в Дзержинском районе города Волгограда в доме класса комфорт, по адресу: Бульвар 30-летия Победы дом 19. Общая площадь квартиры составляет 137.1 кв.м. Дом кирпично-монолитный 2007 года постройки. Квартира отремантировано по индивидуальному дизайн проекту. Квартира состоит из 2-х спальных комнат (32 и 15 кв.м соответственно), кухня 17 кв.м, гостиная 31 кв.м, гардеробная комната, большой санузел, а также 4 закрытые утепленные лоджии. В квартире выполнен современный качественный ремонт, дорогая отделка, двухуровневые натяжные потолки с правильным точечным освещением. Качественная стальная входная дверь, натуральные (белорусские) деревянные межкомнатные двери, на полу ламинат, в санузлах испанская и польская плитка, качественные обои (Италия), кухня из натурального массива (Италия),

посудомоечная машина, бойлер, 2 сплит системы, мебель, предметы интерьера. Окна (Rehau) выходят в сторону города, на Храм и на Парк Летчиков. Благоустроенная придомовая территория, видеонаблюдение, детские площадки с игровыми зонами. Чистый подъезд, современные лифты. Рядом вся развитая инфраструктура: ТРК Парк Хаус Парк Героев летчиков; Детские сады 350, 362, 176, 24; Лицей 8 Олимпия, 9 школы 102, 7, 33, гимназия 11; Школа искусств им. Балакирева; Поликлиника 28; Спортклуб 365, Спортивная школа зимних видов спорта, ледовый каток; Бассейн; центр развития гандбола, стадион; Сетевые и хозяйственные магазины и аптеки, фитнес-клубы, салоны красоты, банки. В шаговой доступности улицы им. К. Симонова, им. Кортоева, пр-кт Маршала Жукова. Идеальная транспортная развязка. Любой общественный транспорт — в любой конец города. Условия продажи: квартира готова к сделке, ОДИН взрослый собственник, чистая продажа. Ваши мечты о собственном и достойном жилье реальны. Осмотр могу организовать в любое удобное для вас время. ТОРГ! Арт. 114362170







Move.ru - вся недвижимость России