

Создано: 18.07.2025 в 15:07

Обновлено: 09.12.2025 в 17:42

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Расула Гамзатова, 11

**23 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Расула Гамзатова,  
11

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

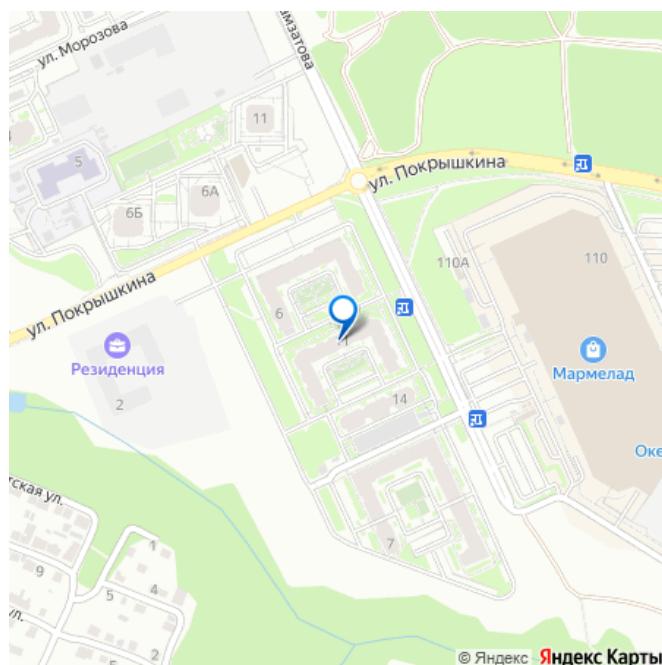
<https://volgograd.move.ru/objects/92859526>

19

**дом, дом**

**79184447825**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Для участников СВО и их родственников, оформление сделки при покупке БЕСПЛАТНО. Юридическая консультация БЕСПЛАТНО.

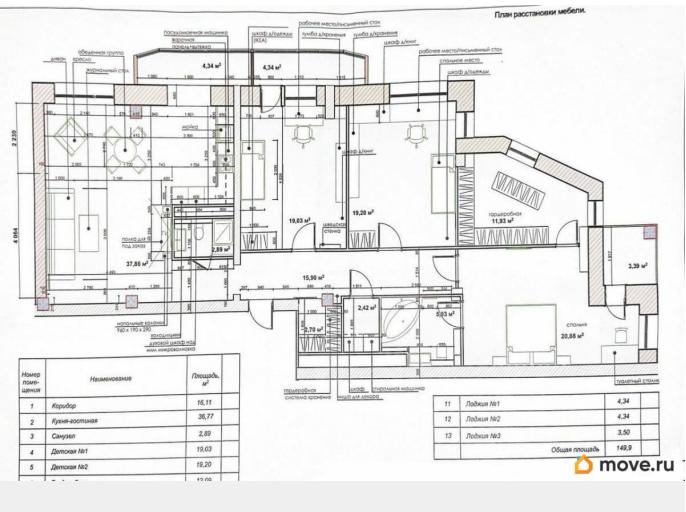
Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе по улице Рамсула Гамзатова, 11 в жилом комплексе, расположенная на 4 этаже восьмиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры, без учета трех остекленных лоджий, составляет 138,1 кв.м. Планировка квартиры позволила зонировать ее на территорию приема гостей и территорию личного пространства. Три изолированные спальни, кухня-гостиная, два санузла и постирочная. В квартире произведен современный ремонт по дизайнерскому проекту, с использованием качественных материалов и новейших технологий. Напольное покрытие комбинированное, керамогранит и ламинат, с теплым полом. Идеально выровненные стены окрашены и оклеены качественными обоями, также декорированы искусственным камнем и фреской. Установлены натяжные и гипсокартонные потолки с несколькими режимами освещения, что позволит Вам подобрать любое комфортное освещение в

течении суток. Для удобства семьи, есть душевая и ванная комната, которые облицованы керамической плиткой, установлена стильная сантехника. Квартира укомплектована современной мебелью, изготовленной по индивидуальному проекту, с использованием современных качественных материалов. Установлен стильный и удобный кухонный гарнитур с механизмами системы «Blum» с встроенной техникой (варочная панель, вытяжка, холодильник), мойка из искусственного камня с встроенным измельчителем. Также в квартире оборудована гардеробная 15 кв м и прихожая-гардеробная. В детских установлены встроенные полки для хранения. ЕСЛИ ВЫ ХОТЕЛИ ПОЛУЧИТЬ УЮТ, КОМФОРТ И СТИЛЬ, ТО ЭТА КВАРТИРА ДЛЯ ВАС!!!! Лучше увидеть своими глазами, чем посмотреть фото. Жилой комплекс с подземными парковками. ПРИОБРЕТАЯ НАШУ КВАРТИРУ, ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ОБЛАДАТЕЛЕМ И ПАРКОВОЧНОГО МЕСТА!!! Территория комплекса благоустроена и оборудована специальной детской площадкой. Дом расположен в 50 метрах от крупного торгово-развлекательного центра «Мармелад», с множеством магазинов. Остановки общественного транспорта по любым направлениям местного и междугороднего сообщения. 10 минут, и Вы в центральном районе города в сердце его исторической зоны, с живописной набережной, парками и богатой архитектурой. РАССМОТРИМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВАРИАНТАМ ОПЛАТЫ, А ТАКЖЕ И ОБМЕНА!

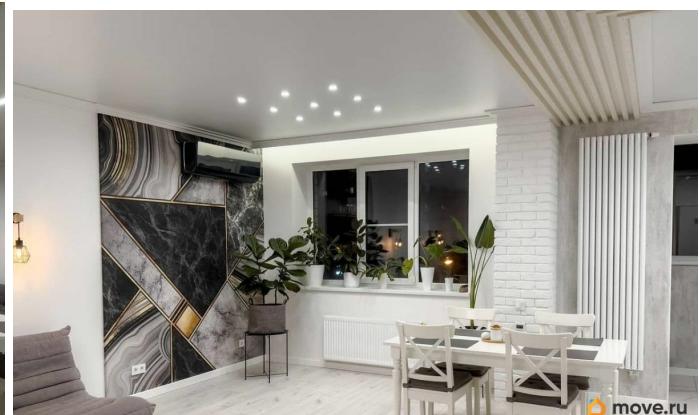
Номер объекта: #1/541747/19420



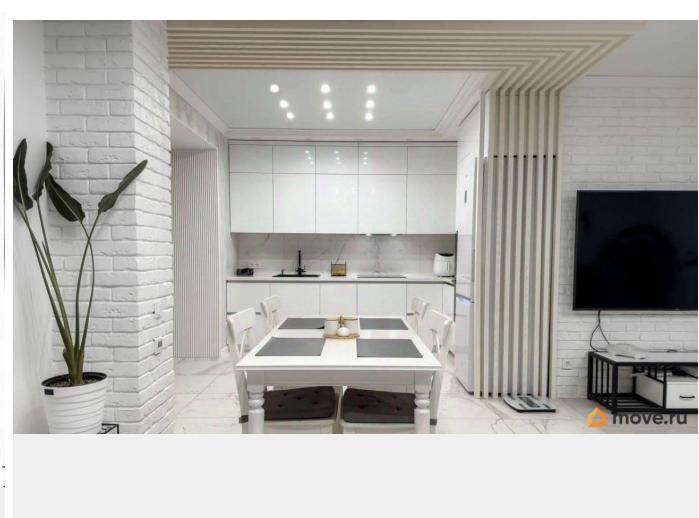
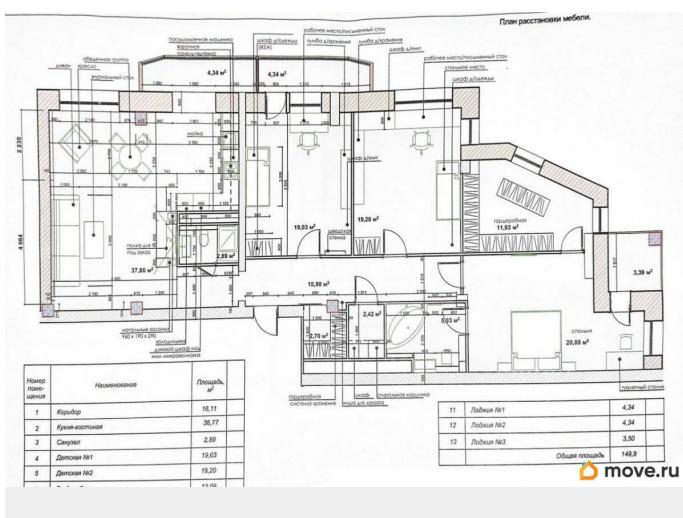
move.ru



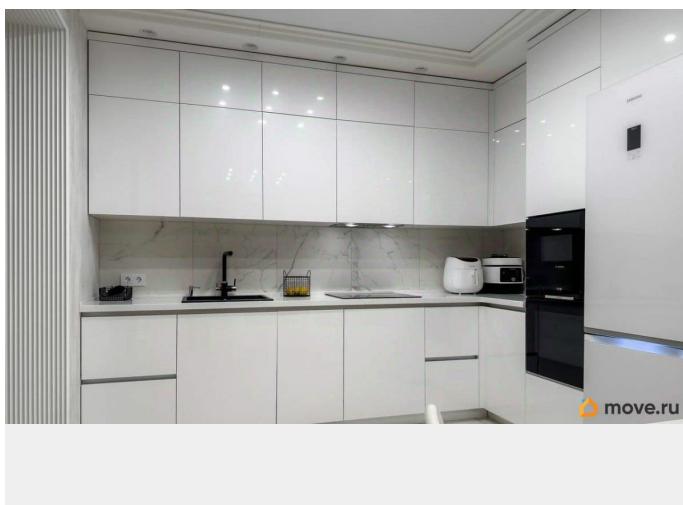
move.ru



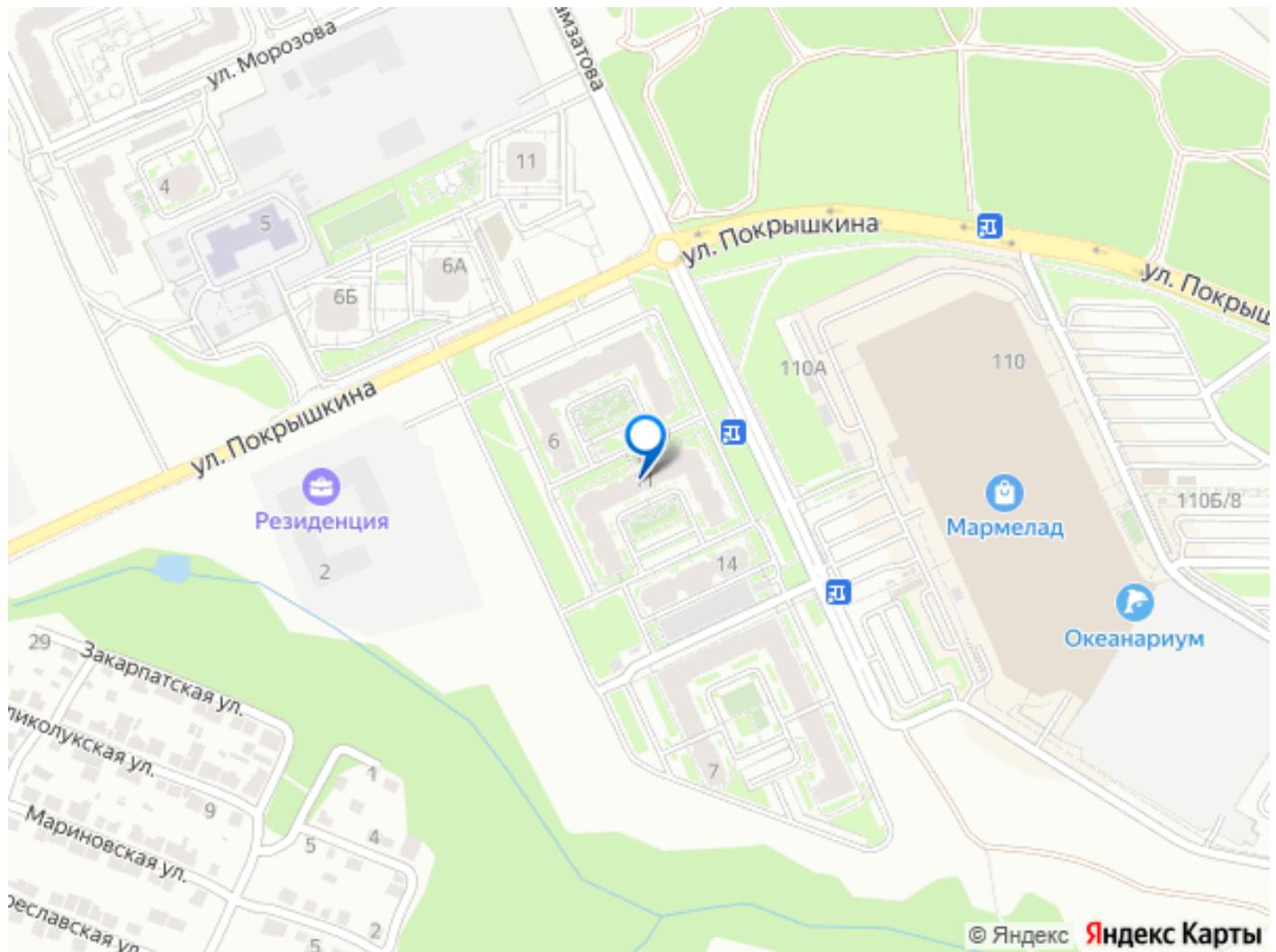
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России