

Создано: 10.11.2025 в 15:40

Обновлено: 12.12.2025 в 14:52

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Канатчиков, 14**

**3 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Канатчиков, 14

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[проспект Канатчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

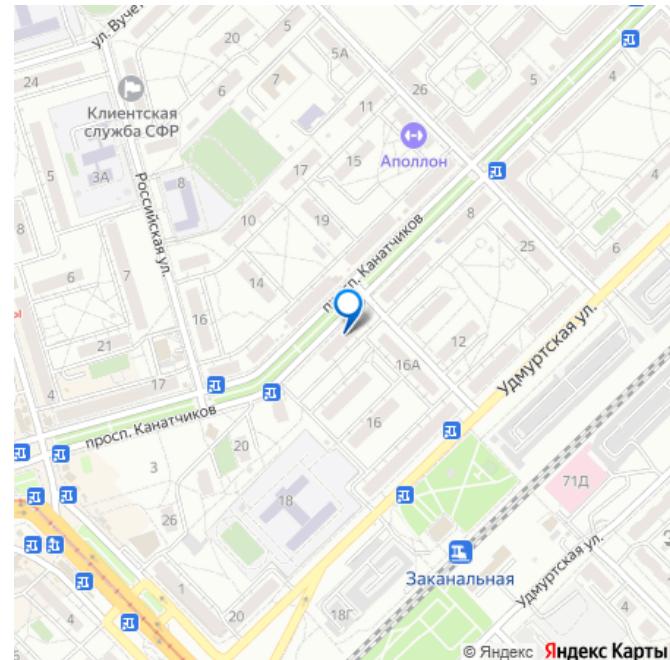
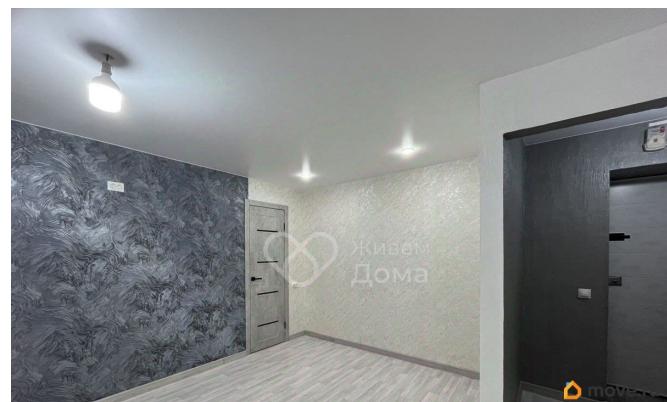
<https://volgograd.move.ru/objects/92865708>

14

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

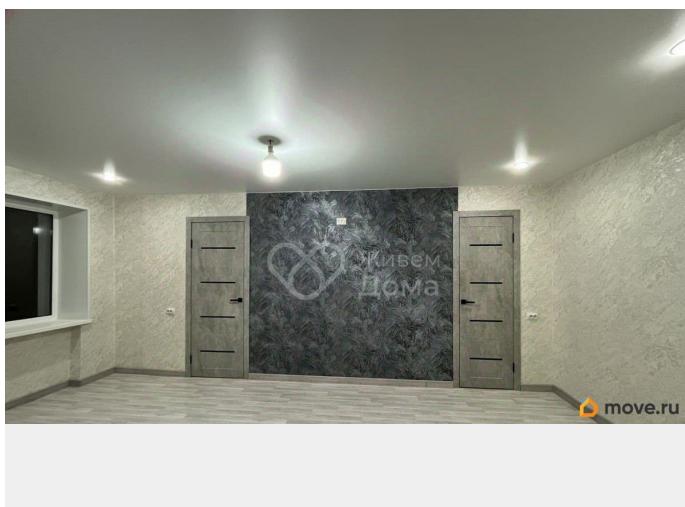
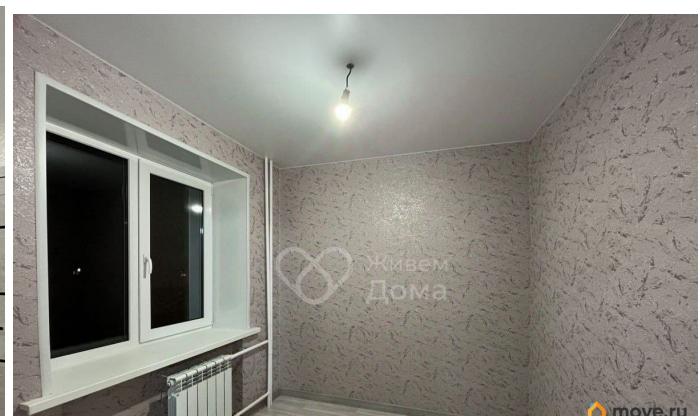
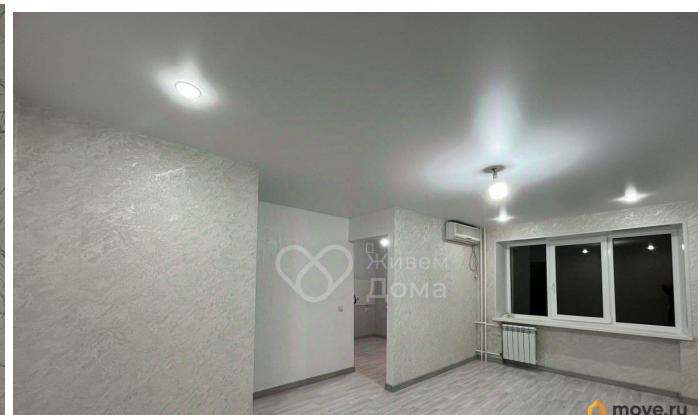
Покупка в ипотеку

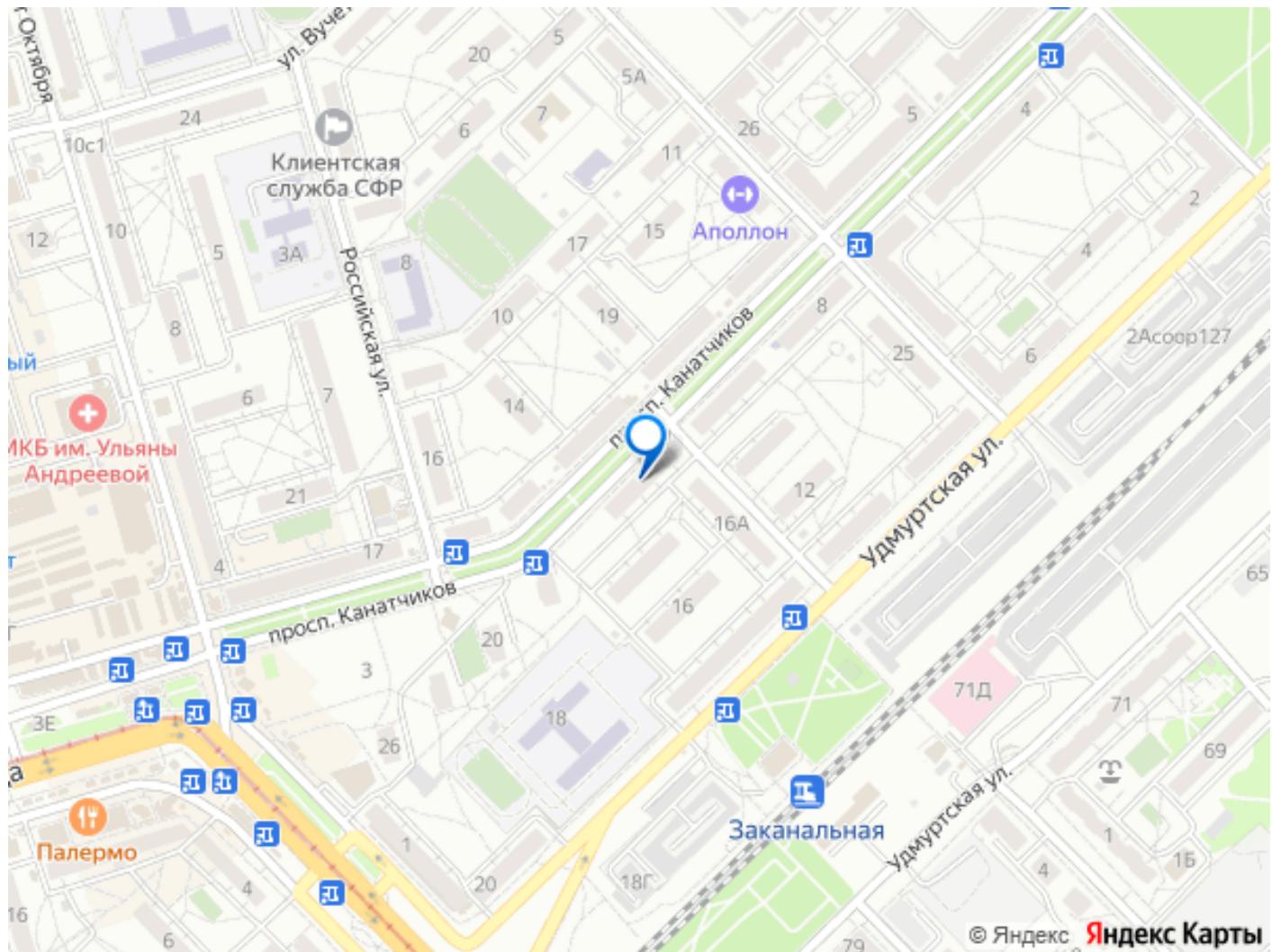
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: Канатчиков пр-кт, д. 14 в Красноармейском районе; Хрущевская планировка: общая 42.20 / жилая 31.30 / кухня 5.60 Комнаты: 17.7 + 7.7 + 5.9 метров Квартира в хорошем состоянии. Свежий евроремонт: поменяны коммуникации, проводка, радиаторы отопления. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. При продаже остается: сплит-система Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу. Отличное расположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, школы, дет сады, магазины. Дом после капитального ремонта. Подъезд чистый. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Российская». рядом проходят улицы Проспект Героев Сталинграда, Удмуртская, Ломакина, Российская Объект 932689





Move.ru - вся недвижимость России