

Создано: 14.08.2025 в 17:25

Обновлено: 08.12.2025 в 10:09

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Гвоздкова, 12

**5 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Гвоздкова, 12

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

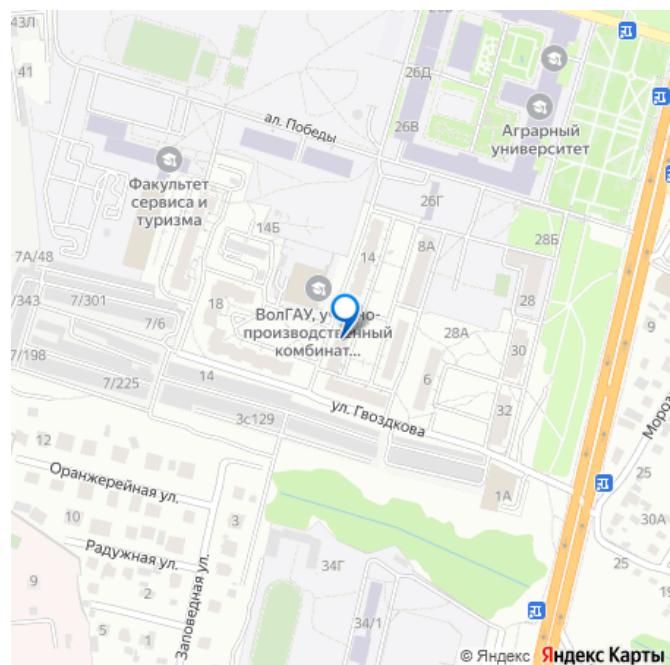
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92859536>

85

Павел Васильевич, Адресат

**79894373698**

для заметок

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию, хорошая, разносторонняя, нестандартная и интересная 3-комнатная квартира, расположенная за ВОЛГАУ(СХИ) по адресу ул. Гвоздкова д.12, рядом с улицами: пр. Университетский, Чебышева, Линейная, Казахская, Шефская. Общая площадь- 49,7 кв.м. Жилая — 35,6 кв.м. Кухня- 5,7 кв.м.

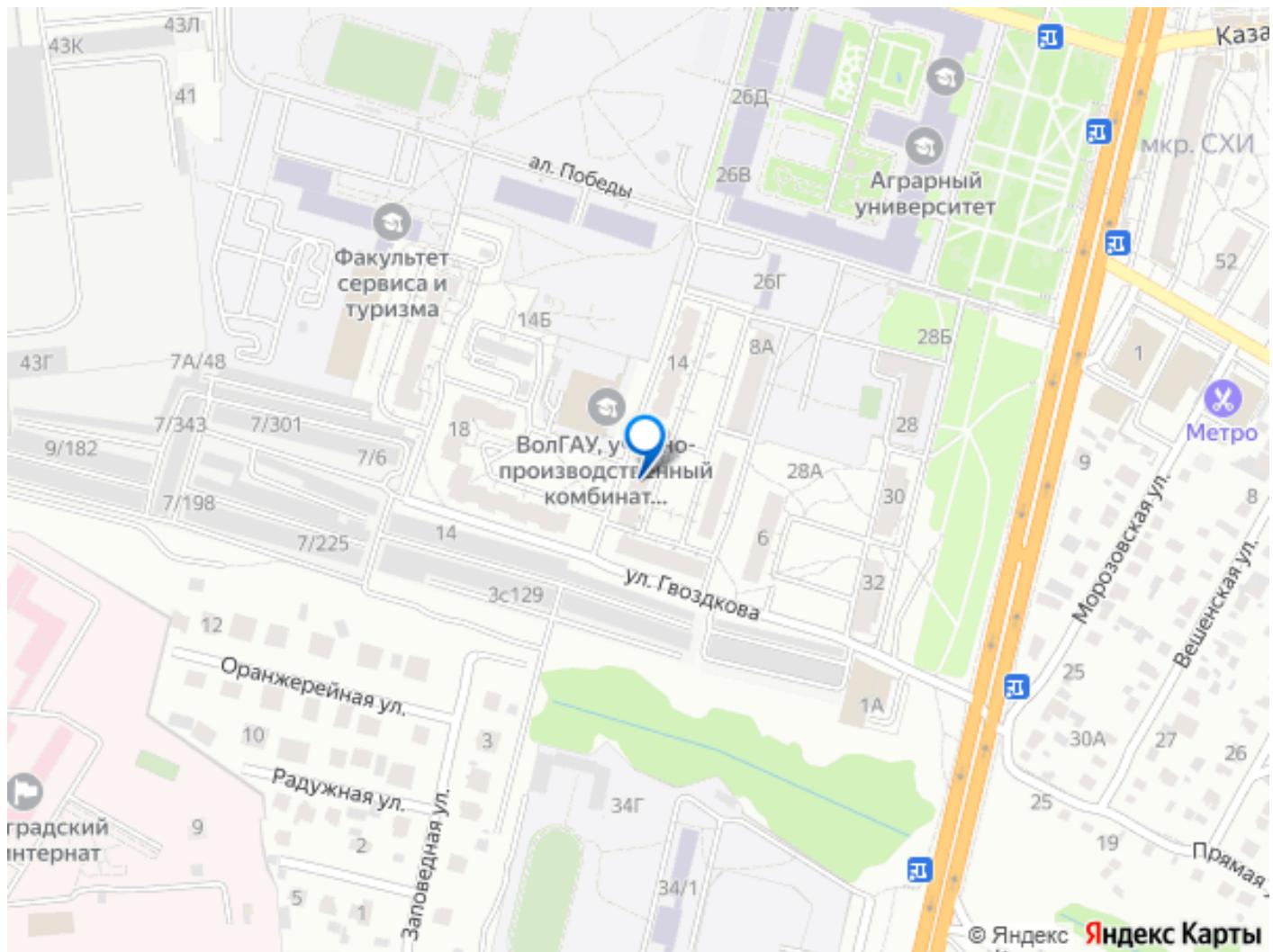
Хорошее состояние, пластиковые окна.

Разведена новая электрическая проводка.

Есть балкон. В шаговой доступности всё имеется: садик, школа, многочисленные продуктовые магазины, общественный транспорт. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. Остановка общественного транспорта СХИ. К сделке готовы. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. #купить квартиру #квартира в Волгограде #недвижимость Волгограда #вторичка #квартира под ипотеку #чистая продажа Объект 1-310570







Move.ru - вся недвижимость России