

Создано: 30.09.2025 в 12:51

Обновлено: 11.12.2025 в 11:22

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Елисеева, 10**

**4 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Елисеева, 10

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

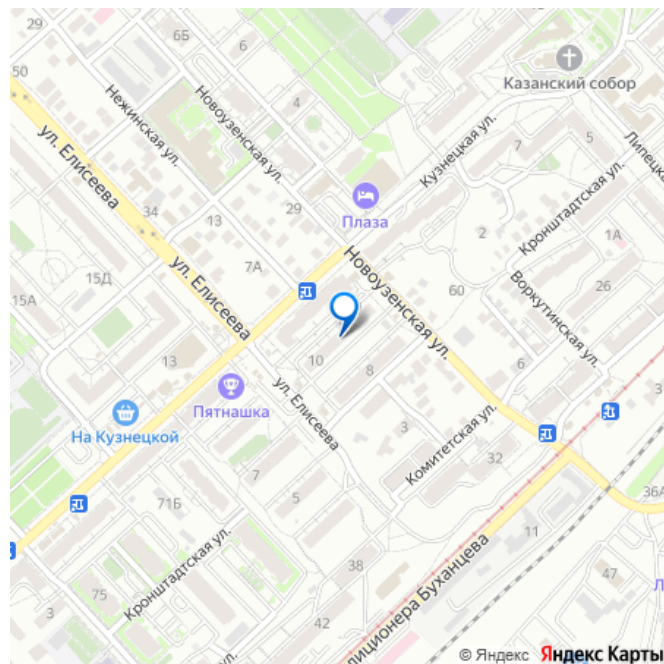
раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957142>

**Александр Сергеевич, Адресат**  
**79881921742**

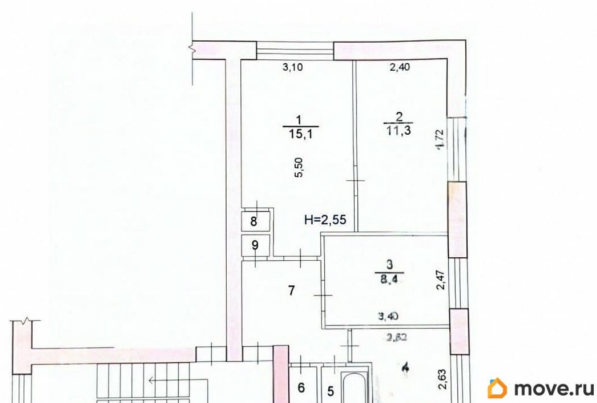
для заметок



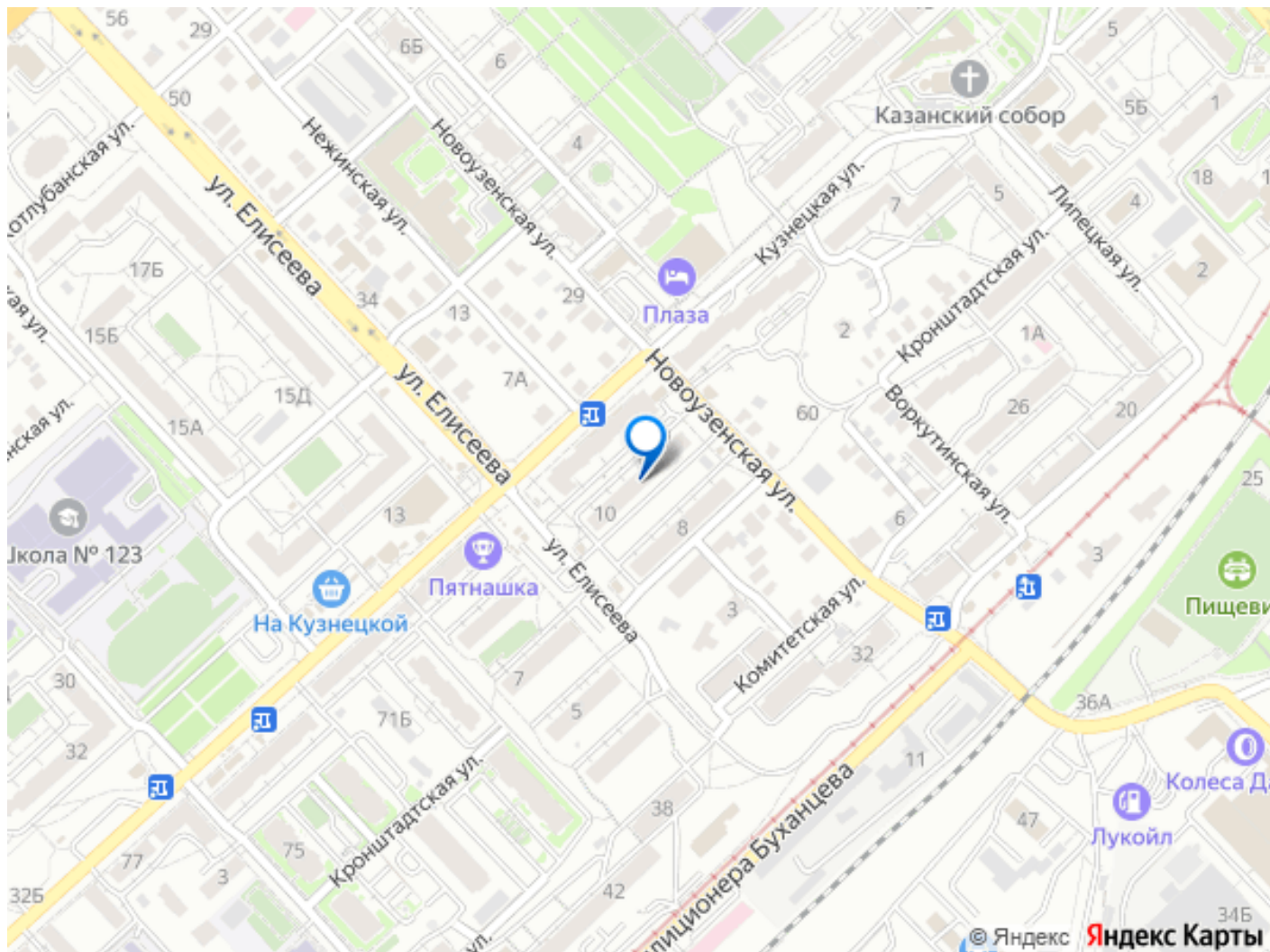
лифт

## Описание

Продается 3-комнатная квартира, расположенная на первом этаже пятиэтажного дома брежневской планировки в Ворошиловском районе! Рядом улицы: Кузнецкая, Новоузенская, Милиционера Буханцева. ЭТАЖ ВЫСОКИЙ! Общая площадь квартиры составляет 51,4 кв.м. Жилая площадь 34,8 кв.м. Кухня 6,1 кв.м. Квартира подготовлена под ремонт, сделан демонтаж, что облегчит ремонтные работы. Санузел раздельный. Дом находится в непосредственной близости к остановкам общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности от квартиры расположены все необходимые объекты инфраструктуры: новая школа 123, детские сады, сетевые магазины, аптеки и другие социально значимые учреждения. Это делает район удобным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира проста в планировке, окна выходят на разные стороны, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Дополнительным преимуществом является расположение на первом этаже, что особенно удобно для семей с пожилыми людьми или маленькими детьми. Подъезд находится в чистоте, жильцы дома дружелюбные. Квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в перспективном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Отличное место для жизни и спокойного отдыха после рабочего дня! Объект 1-323799







Move.ru - вся недвижимость России