

Создано: 17.10.2025 в 20:17

Обновлено: 12.12.2025 в 22:39

**Волгоградская область, Волгоград,
Краснознаменская улица, 23**

6 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Краснознаменская улица,
23

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Краснознаменская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

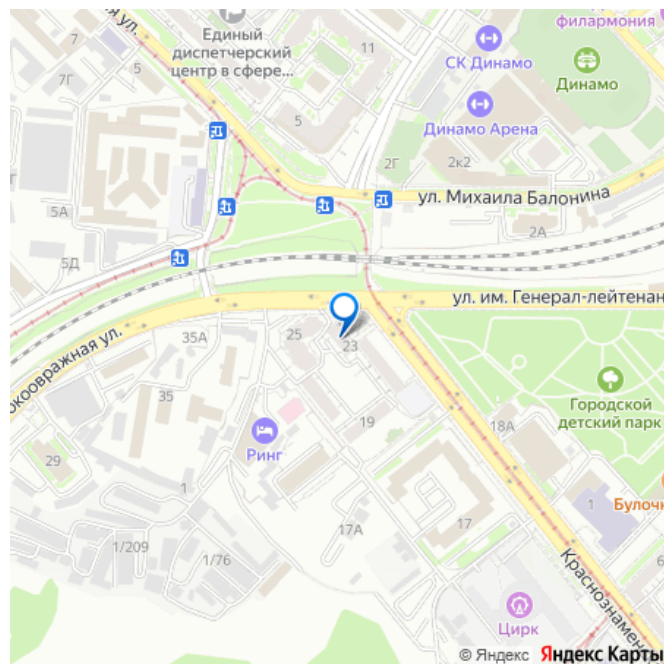
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959388>

**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД
79881922516**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

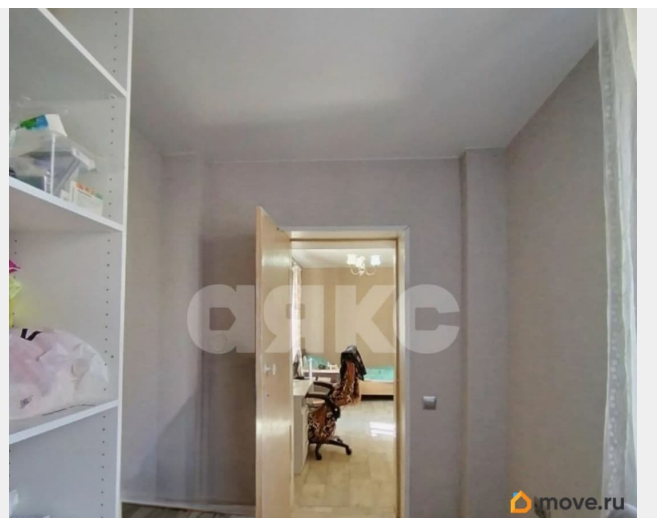
да

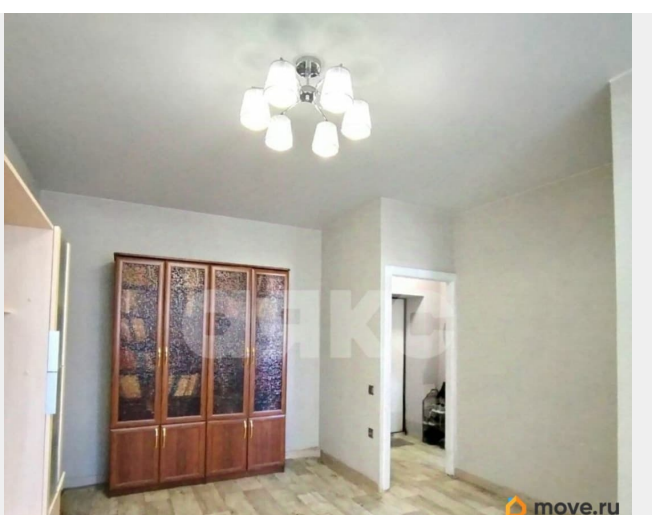
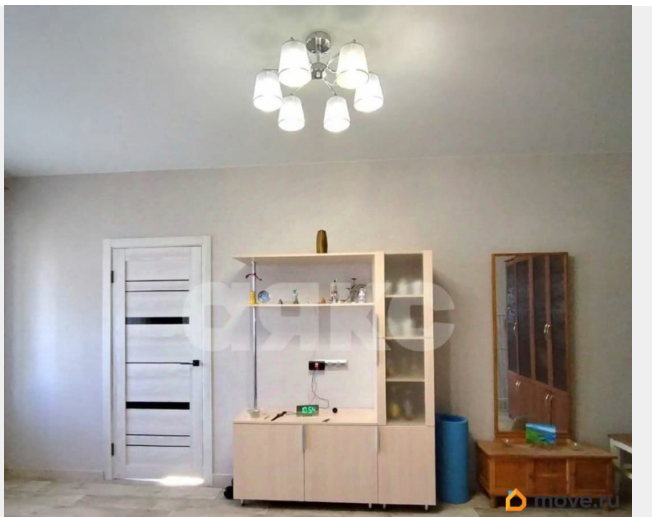
возможна ипотека

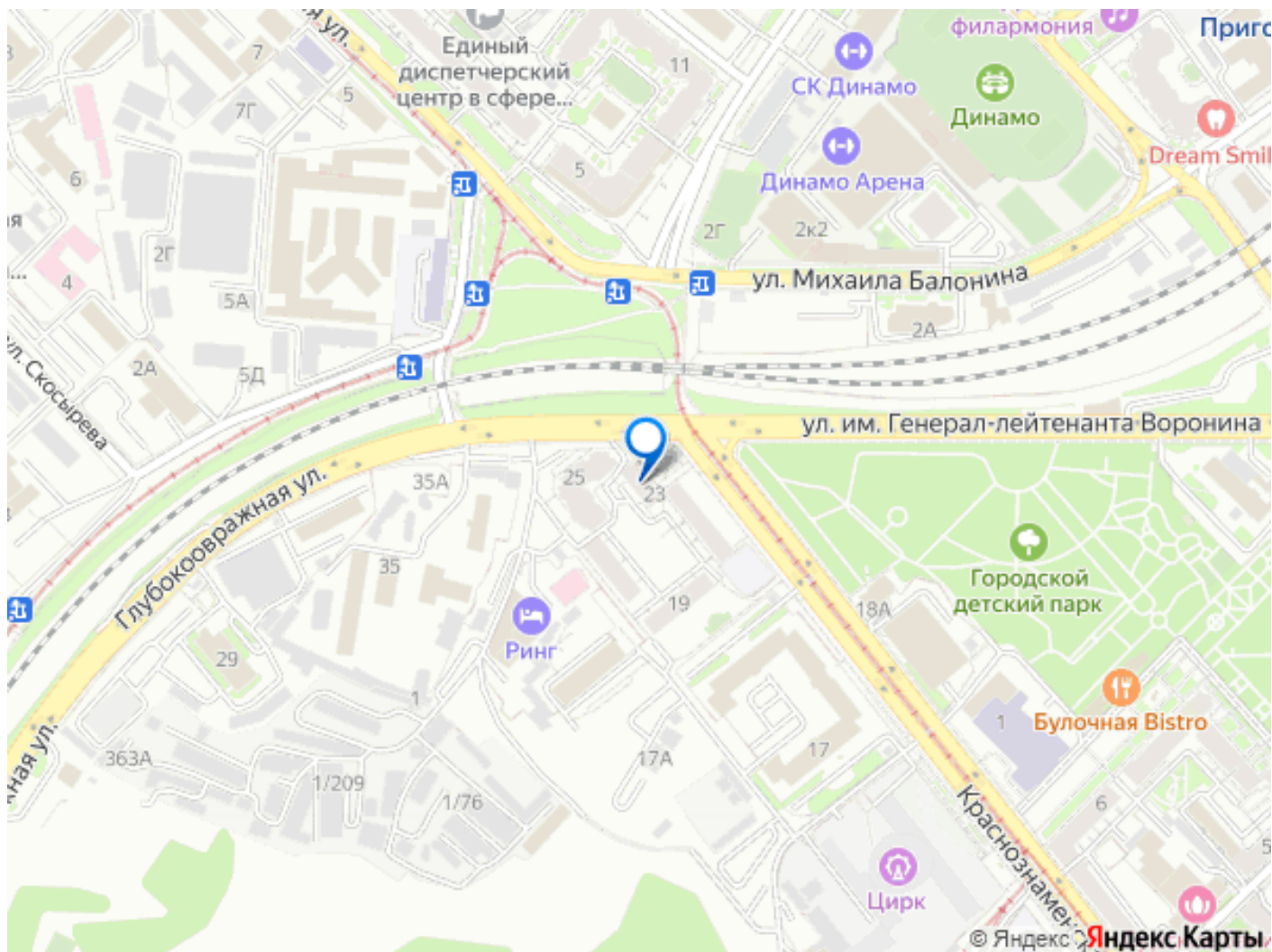
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома в Центральном районе города героя Волгограда по ул. Краснознаменская, д. 23. Квартира светлая, уютная, теплая, просторная, с хорошим ремонтом. При ремонте использовались только качественные материалы. Заменена электропроводка, установлены пластиковые окна, пол застелен линолеумом коммерческого класса, потолки натяжные, на стенах обои, установлена сплит система, балкон застеклён. Также в квартиру заведён интернет. Санузел совмещённый, комнаты смежные, окна выходят на Горсад. Подъезд чистый, без посторонних запахов, хорошие соседи, тихий ухоженный двор. Отличный вариант для жизни. Комфортная транспортная развязка: выезд (выход) на проспект Ленина. В шаговой доступности: Городской парк, Комсомольский сад, площадь Павших борцов, Аллея Героев, ТЦ Пирамида, Площадь павших борцов, Центральная набережная (Речпорт), ЖД

вокзал Волгоград-1, Цирк. Рядом с домом кафе, рестораны, сетевые магазины, банки, театры, школы, детские сады. Строится новый Аквапарк в пойме реки Царица. Хорошая транспортная доступность в любую часть города: остановки автобуса 55; трамваев 1;2;4;10; троллейбуса 9; маршрутных такси 98; 110. Реальному покупателю торг. Рядом улицы: Советская, Маршала Чуйкова, Порт-Саида, Мира, Володарского, Комсомольская. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 120833926







Move.ru - вся недвижимость России