

Создано: 18.11.2025 в 22:08

Обновлено: 18.12.2025 в 12:03

**Волгоградская область, Камышин,
Хвалынская улица, 2**

2 470 000 ₽

Волгоградская область, Камышин, Хвалынская улица, 2

Улица

[улица Хвалынская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286702087>

Собственник

79894374313, 79894373236

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

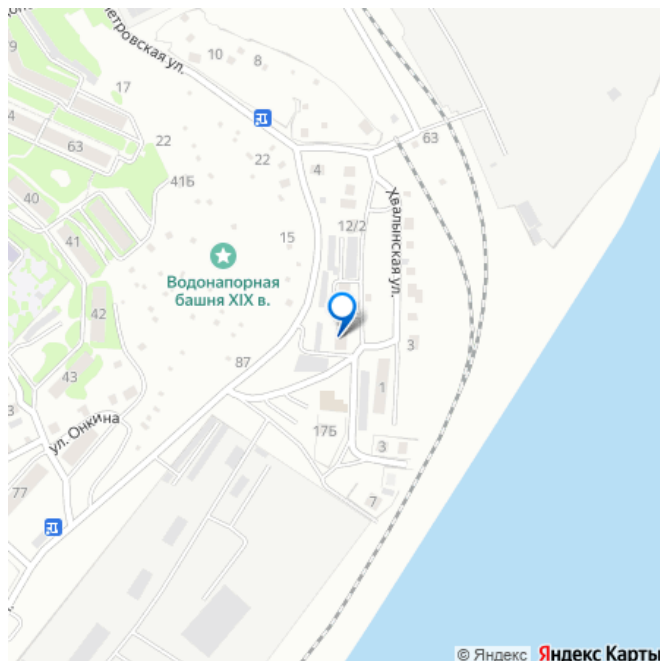
Покупка в ипотеку

да

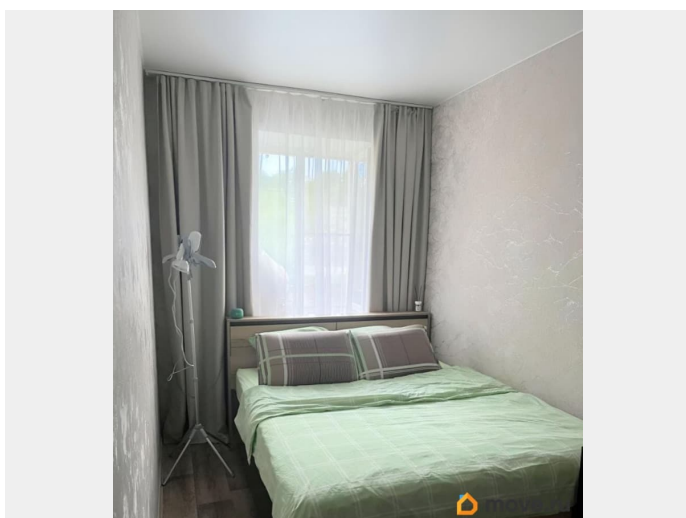
возможна ипотека, лифт, парковка

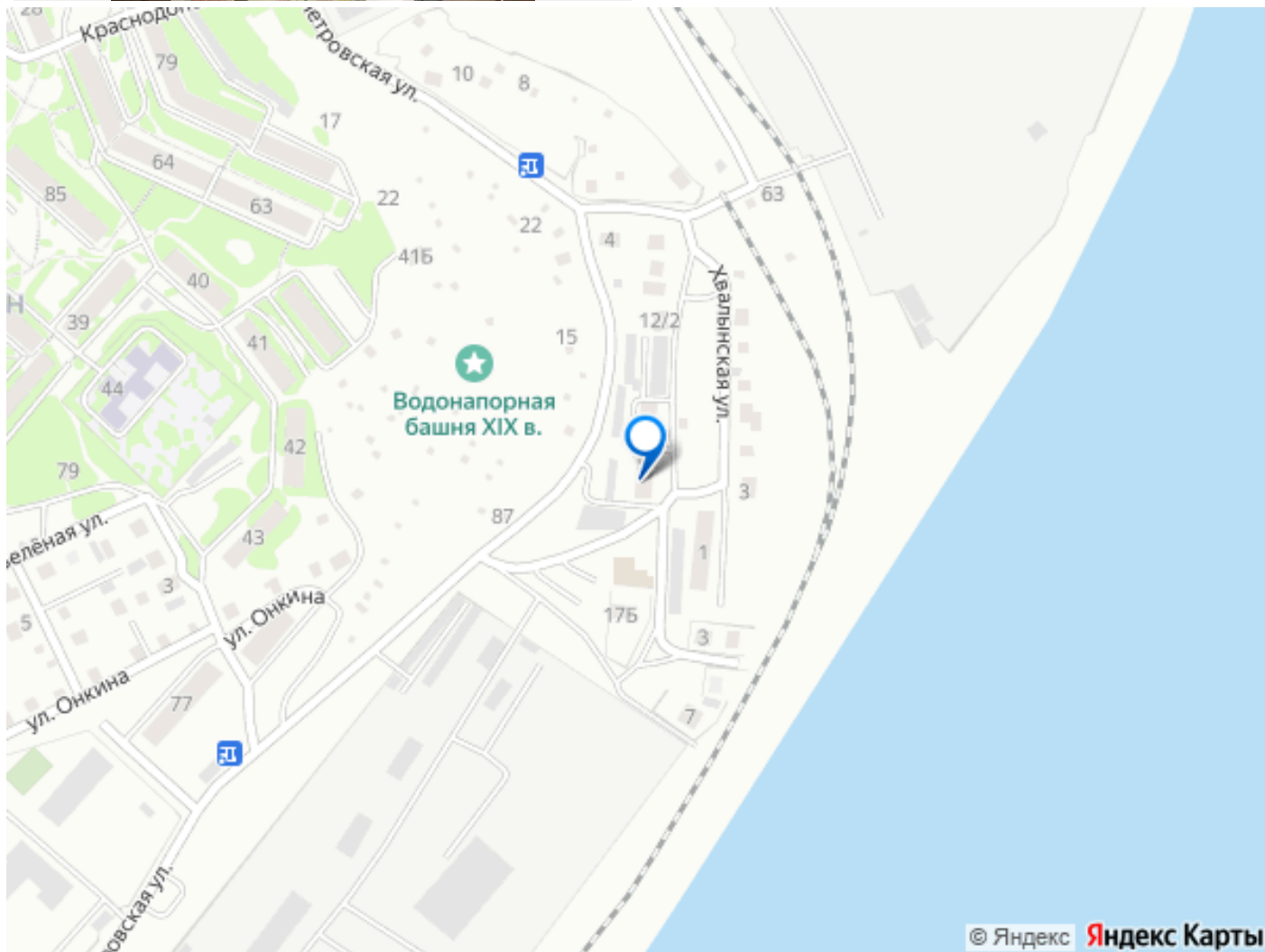
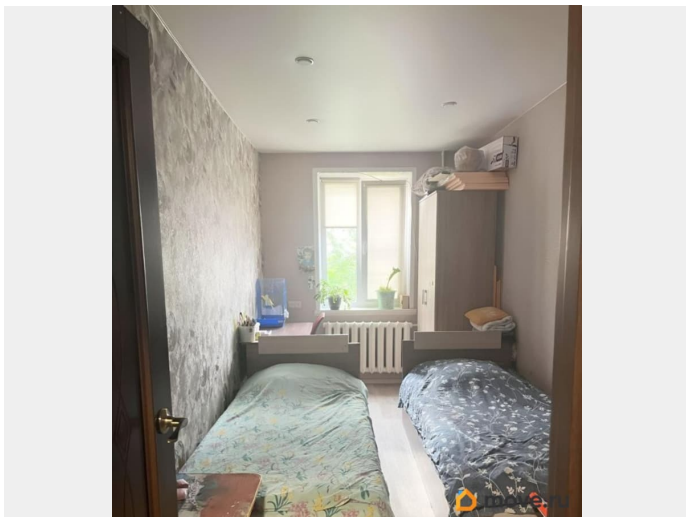
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 53.6 квадратных метров на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Камышин, Хвалынская улица, дом 2. Жилая площадь составляет 39 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 6.1 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных домашних блюд. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные подготовительные работы. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, а также рядом расположен детский сад 43, что значительно упрощает жизнь семьям с детьми. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт жильцов. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое в шаговой доступности от своего жилища. Приглашаем



вас ознакомится с квартирой, которая
может стать вашим новым домом и началом
новой счастливой жизни!





Move.ru - вся недвижимость России