

Создано: 21.11.2025 в 12:37

Обновлено: 21.11.2025 в 12:25

Волгоградская область, Камышин, улица  
Ленина, 22

3 700 000 ₽

Волгоградская область, Камышин, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

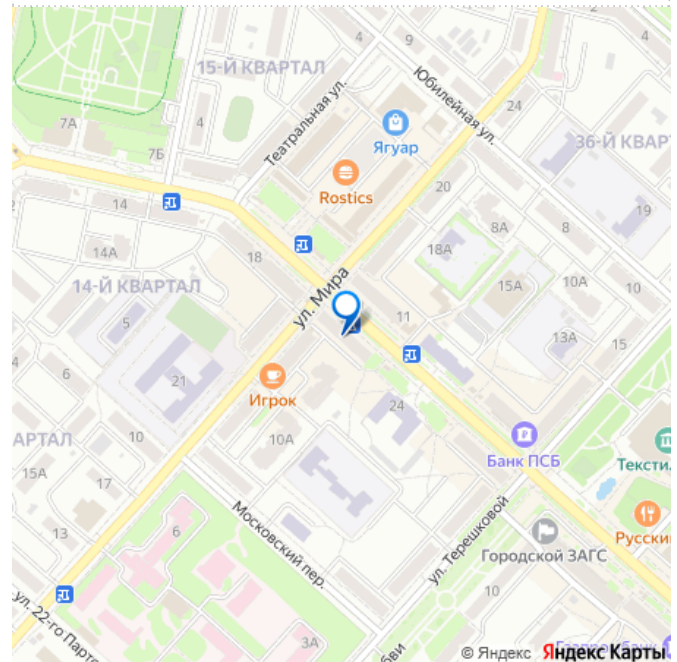
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

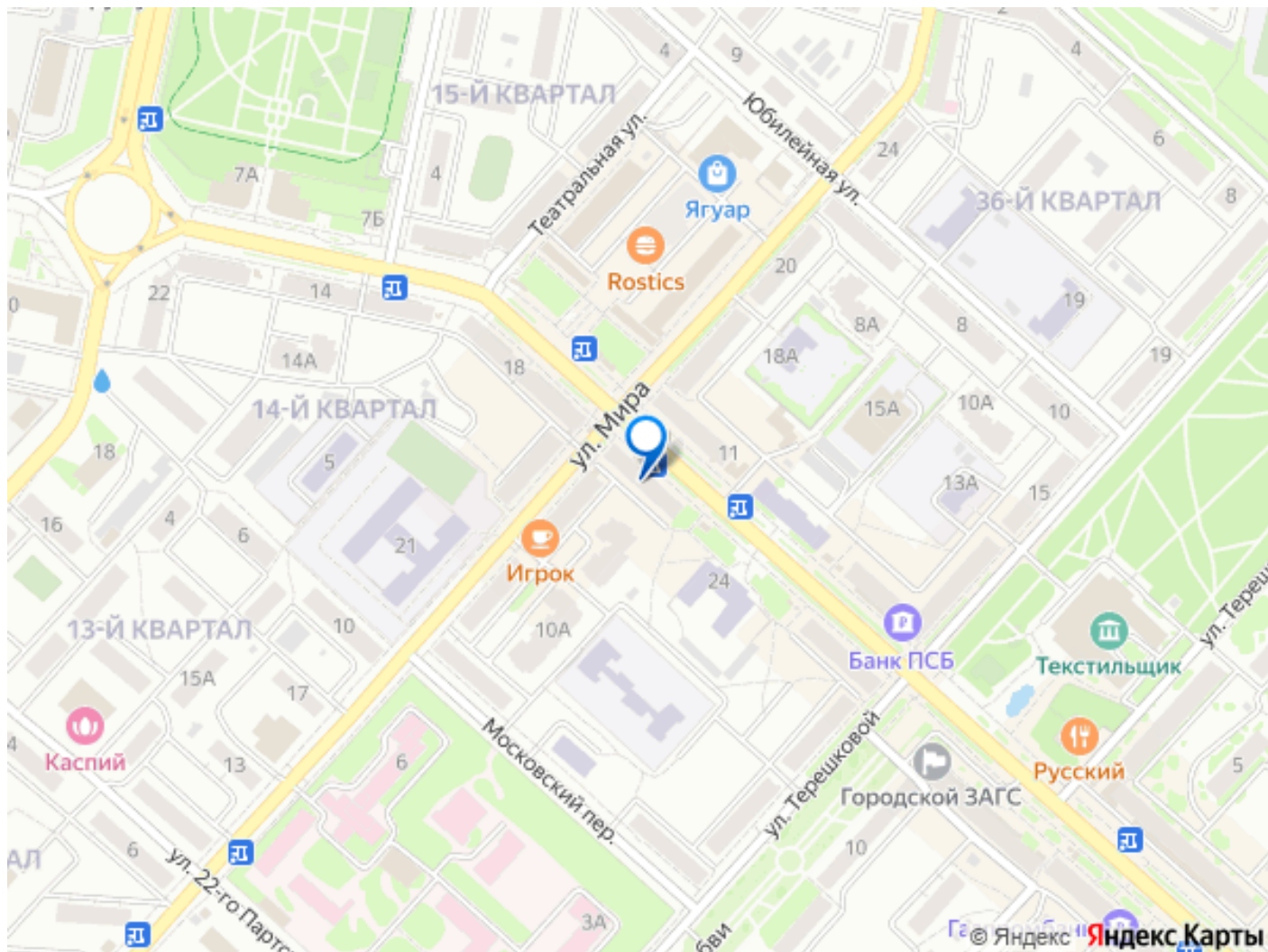
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная просторная трехкомнатная квартира в хорошем и развитом районе города по адресу: улица Ленина, 22. Общая площадь — 54, 1 кв.м., жилая площадь - 38, 7 кв.м. Квартира расположена на 4-м этаже четырехэтажного кирпичного дома. Крыша не течет. Три комнаты (16.6 кв.м., 12.1 кв.м., 10 кв.м.), две из которых изолированные. В квартире везде установлены пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, межкомнатные двери, на радиаторы отопления установлены декоративные короба, широкие подоконники, на полу качественный дорогой линолеум, горячее водоснабжение от новой газовой колонки - автомат. Санузел совмещен, отделка - современной плиткой, новой сантехникой и трубами. установлен водяной счётчик. Балкон с внутренней отделкой - остеклен. Современная надёжная входная железная дверь. Сплит - система. Квартира продается со всей мебелью. Отличное расположение дома (Самый центр ул. Ленина) в шаговой доступности находятся школа N 14 и детский сад, всевозможные торговые магазины, обновленный парк «Текстильщик» и центры для занятий спортом, детские секции, Санаторий,

Взрослая и Детская поликлиники, Почта, Сбербанк, сельскохозяйственный рынок, KFC, Аптеки, автобусная остановка прямо у дома (отличная транспортная развязка, можно уехать в любую точку города), всё это делает эту локацию особенно привлекательной для активной жизни. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к проверке. Наше агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и окажет полное сопровождение на всех этапах покупки. Помощь в оформлении договора купли-продажи, сопровождении сделки по мат. капиталу, получении ипотечного кредита, использовании субсидий по ипотеке за 3-го ребенка, сопровождении документов по ипотечной сделке Сбербанк, СовкомБанк, Россельхоз Банк, Газпром Банк и т.д. Понравилась квартира, но еще продаете свою? Выкупим Вашу квартиру за 1 день! Получите задаток за свою квартиру уже сегодня и готовьтесь к переезду в новую.



Move.ru - вся недвижимость России