

Создано: 03.02.2025 в 19:11

Обновлено: 07.12.2025 в 05:15

Волгоградская область, Волгоград, улица КИМ, 11

6 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица КИМ, 11

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица КИМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

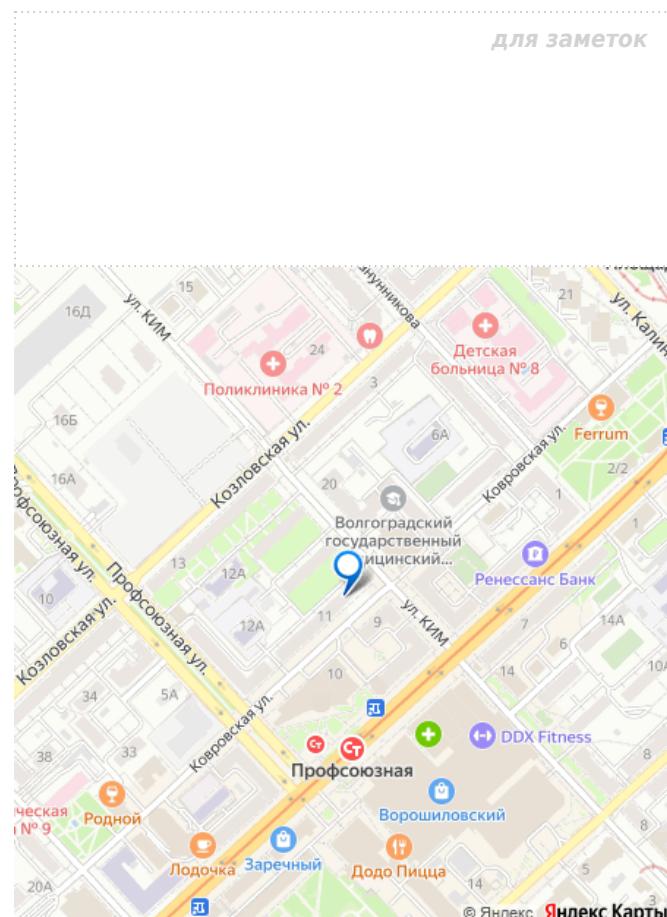
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРОДАЖЕ: 3-КОМНАТНАЯ

КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ВОРОШИЛОВСКОГО

РАЙОНА Расположение: Квартира находится в

самом сердце Ворошиловского района,

вблизи ключевых улиц: Козловская, Рабоче-

крестьянская, Канунникова. В шаговой

доступности — остановка общественного

транспорта «Ворошиловский Торговый

центр». Площадь и планировка: - Общая

площадь (без учета балкона): 54,4 кв.м. -

Гостиная: 17,8 кв.м. - Спальни: 10,8 кв.м., 8,3

кв.м. - Кухня: 6,2 кв.м. Преимущества

квартиры: - Удобное расположение: не

угловая квартира. - Современные

стеклопакеты на окнах и балконе. - Новая

входная дверь с шумоизоляцией. - Санузел

оформлен в стильной современной

кафельной плитке. - Ремонт в подъезде:

просторная лестничная площадка и

аккуратный внешний вид. Инфраструктура в

шаговой доступности: - Парки и скверы для

прогулок и отдыха. - Рестораны и кафе на

любой вкус. - Учреждения образования:

Гимназия 5, Лицей 6, детский сад во дворе. -

Остановки общественного транспорта

(наземного и подземного). - Сетевые

магазины для повседневных нужд.

Финансовые возможности: Квартира

подходит для покупки в ипотеку или с

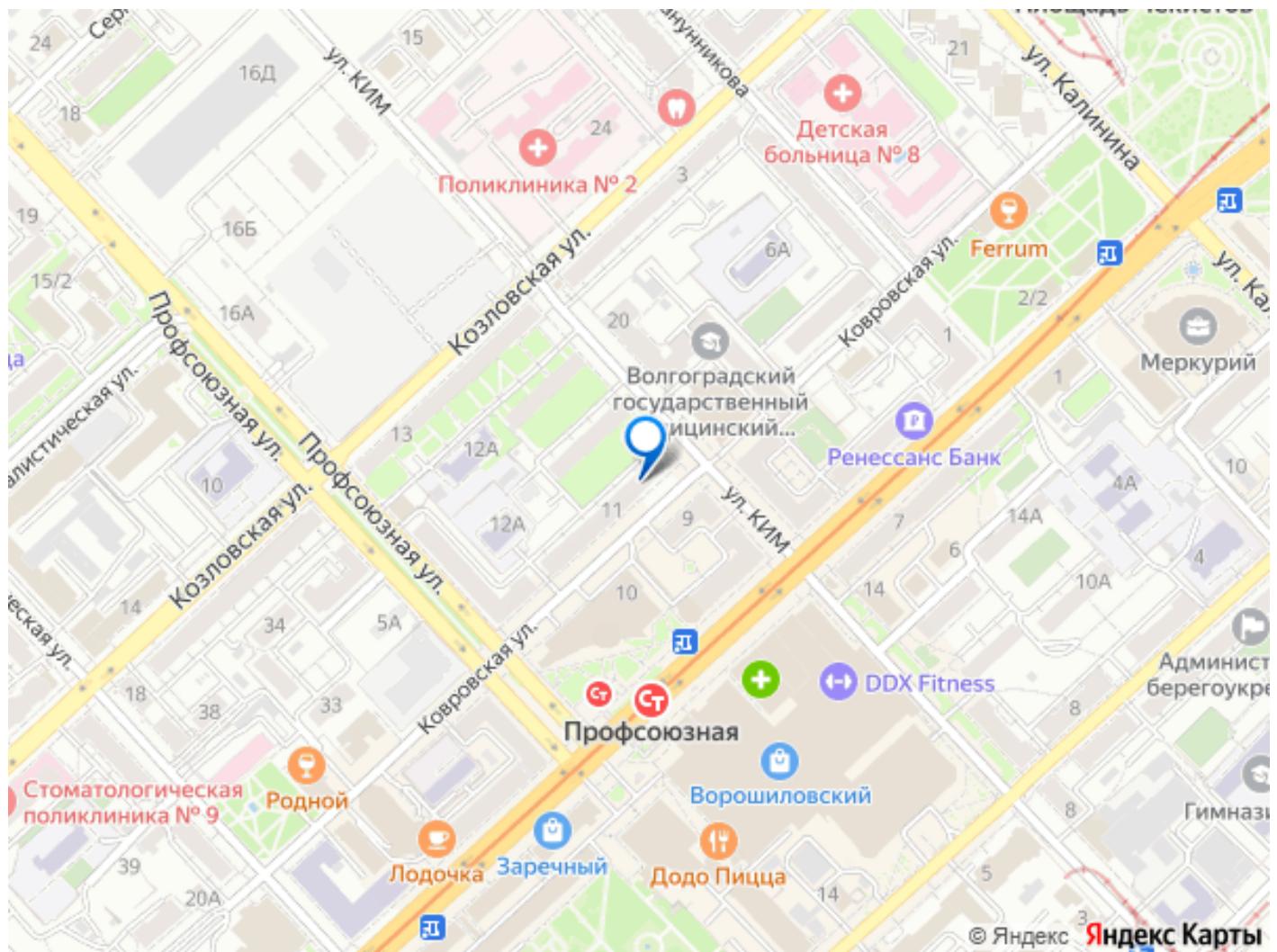
использованием материнского капитала.

Специальное предложение: Если вы

заинтересованы в этой недвижимости, но

еще не продали свою квартиру, — звоните!

Мы готовы рассмотреть индивидуальные
условия и помочь с реализацией вашего
жилья. --- Объект 1-263016



Move.ru - вся недвижимость России