

🕒 Создано: 03.02.2025 в 19:11
Обновлено: 07.12.2025 в 05:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица
КИМ, 11**

6 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица КИМ, 11

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица КИМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

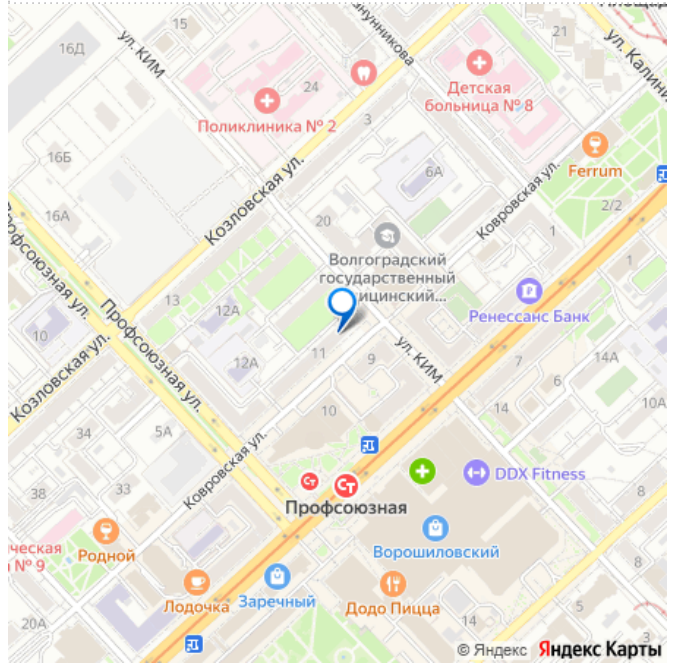
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

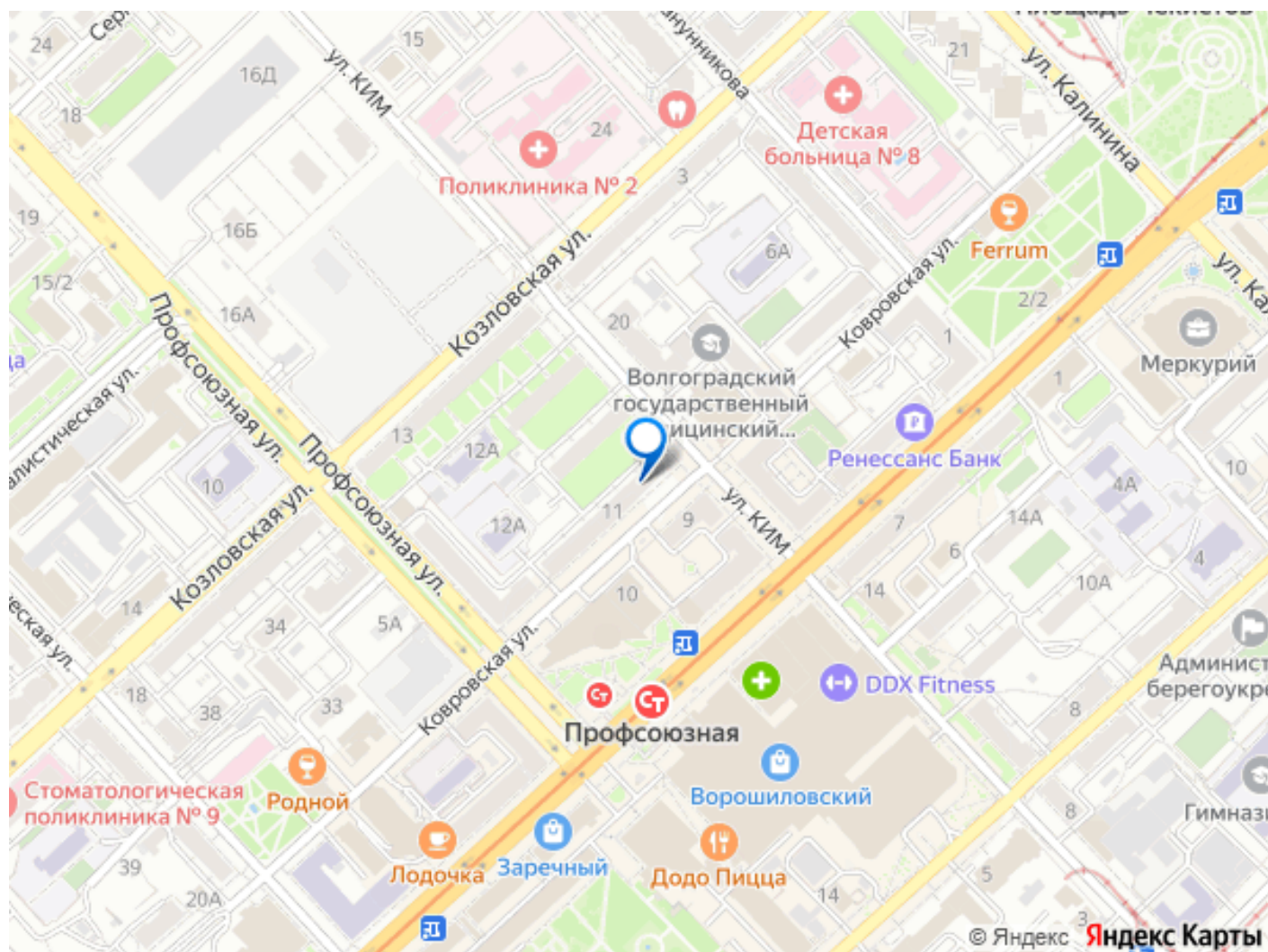
косметический

лифт

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРОДАЖЕ: 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ВОРОШИЛОВСКОГО
РАЙОНА Расположение: Квартира находится в
самом сердце Ворошиловского района,
вблизи ключевых улиц: Козловская, Рабоче-
крестьянская, Канунникова. В шаговой
доступности — остановка общественного
транспорта «Ворошиловский Торговый
центр». Площадь и планировка: - Общая
площадь (без учета балкона): 54,4 кв.м. -
Гостиная: 17,8 кв.м. - Спальни: 10,8 кв.м., 8,3
кв.м. - Кухня: 6,2 кв.м. Преимущества
квартиры: - Удобное расположение: не
угловая квартира. - Современные
стеклопакеты на окнах и балконе. - Новая
входная дверь с шумоизоляцией. - Санузел
оформлен в стильной современной
кафельной плитке. - Ремонт в подъезде:
просторная лестничная площадка и
аккуратный внешний вид. Инфраструктура в
шаговой доступности: - Парки и скверы для
прогулок и отдыха. - Рестораны и кафе на
любой вкус. - Учреждения образования:
Гимназия 5, Лицей 6, детский сад во дворе. -
Остановки общественного транспорта
(наземного и подземного). - Сетевые
магазины для повседневных нужд.
Финансовые возможности: Квартира
подходит для покупки в ипотеку или с
использованием материнского капитала.
Специальное предложение: Если вы
заинтересованы в этой недвижимости, но
еще не продали свою квартиру, — звоните!

Мы готовы рассмотреть индивидуальные условия и помочь с реализацией вашего жилья. --- Объект 1-263016



Move.ru - вся недвижимость России