

Создано: 17.11.2025 в 10:24

Обновлено: 14.12.2025 в 16:39

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 38

5 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 38

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

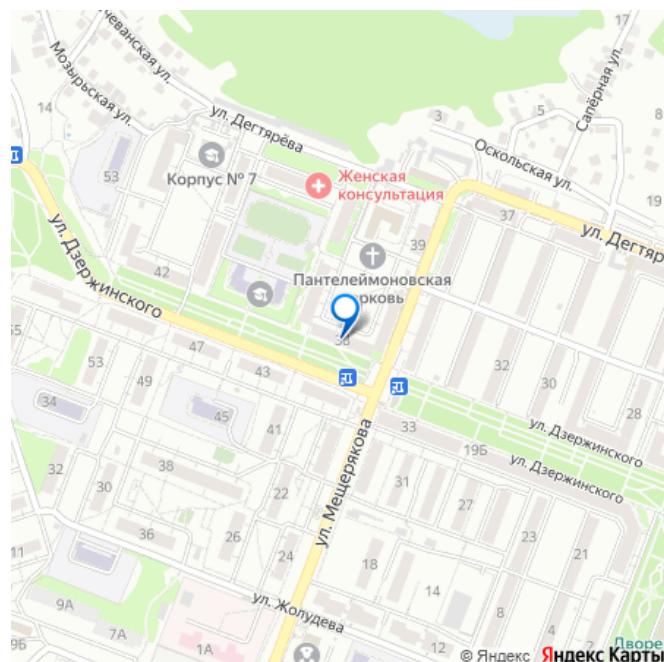
<https://volgograd.move.ru/objects/92867019>

50

Метры Недвижимость, Метры Недвижимость

79183324645

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. Дзержинского ул,
д. 38 в Тракторозаводском районе;

Брежневская планировка: общая 54.50 /

жилая 39.00 / кухня 6.00 Раздельные
комнаты: 12 + 16 + 11 метров Квартира в
отличном состоянии. Натяжные потолки.

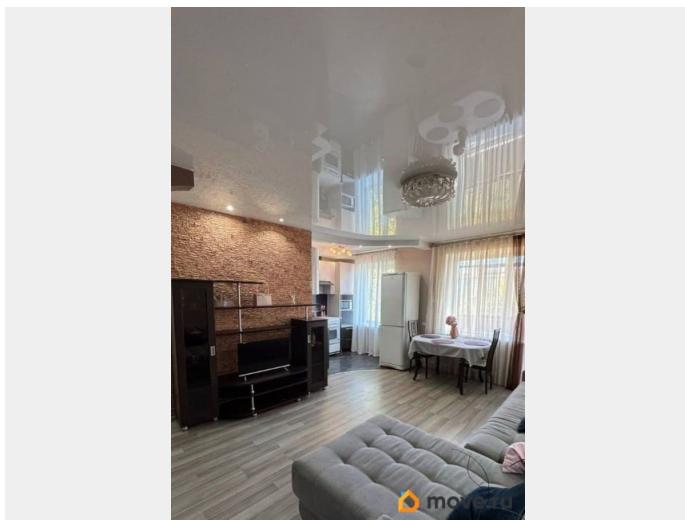
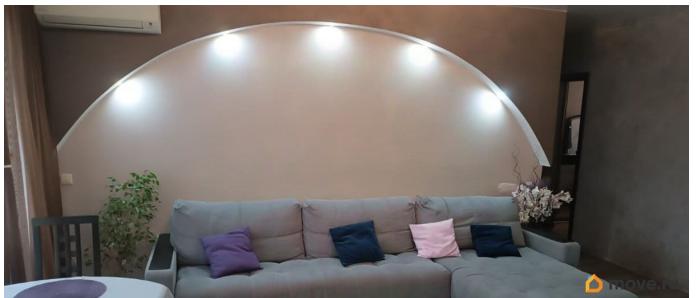
Пластиковые окна. На полу ламинат.

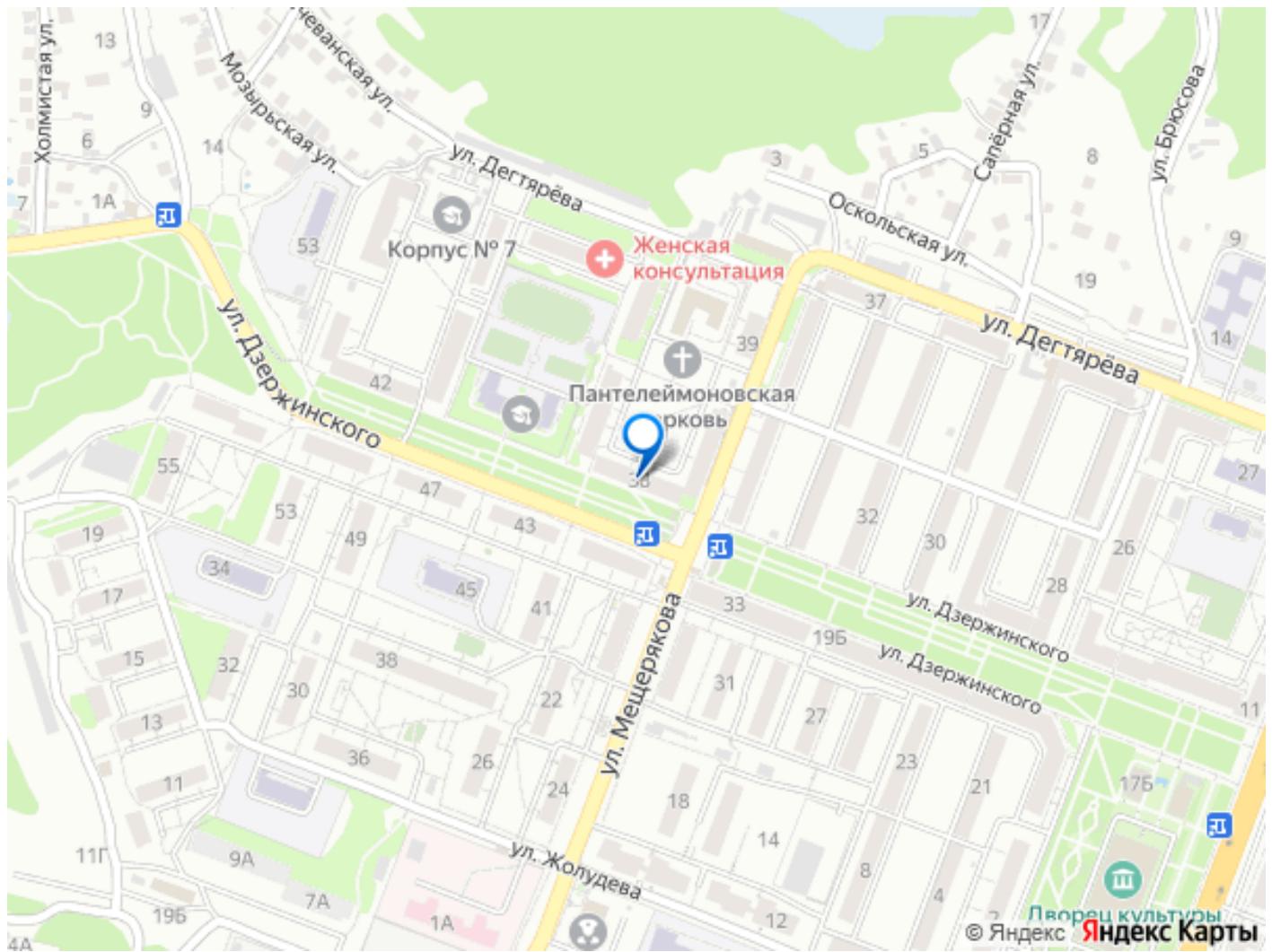
Установлены современные межкомнатные
двери. В квартире полностью заменена
проводка на медную, автоматы разделены по
комнатам, установлен качественный Wi-Fi.

Заменены радиаторы и сантехнические
трубы, в ванной есть теплый пол, а также
газовая колонка для удобства. Есть
застекленный балкон При продаже остается:

всё, что на фотографиях Квартира
разносторонняя и не угловая, окна выходят
во двор со стороны ул. Дегтярёва и во двор
со стороны ул. Дзержинского. Район с
развитой инфраструктурой: в шаговой
доступности находятся школы, детские сады,
магазины, поликлиники и многое другое.

Капитальный ремонт дома запланирован на
2026-2028 годы. Условия продажи: чистая
продажа, подходит под ипотеку. Остановка:
Школа 17, рядом проходят улицы
Дзержинского, Дегтярёва, Шурухина Объект
933208





Move.ru - вся недвижимость России