

Создано: 17.11.2025 в 10:24

Обновлено: 14.12.2025 в 16:39

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Дзержинского, 38

5 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 38

Округ

[Волгоград](#), [Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

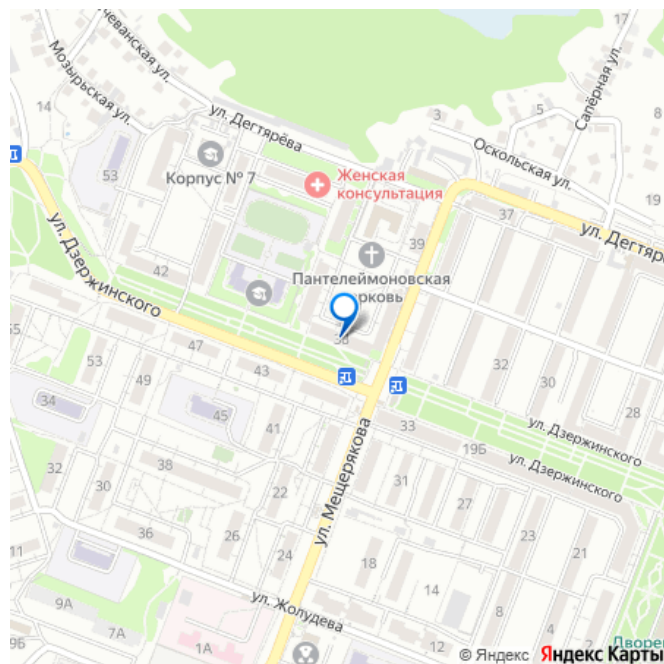
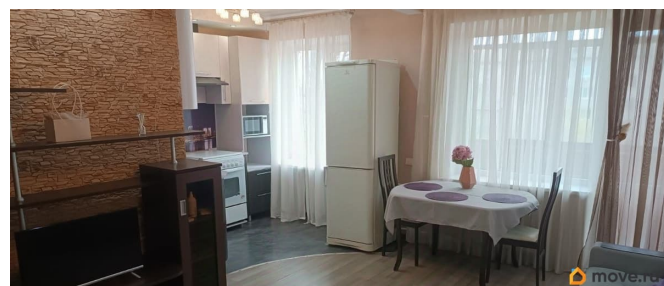
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286701950>

Метры Недвижимость, Метры  
Недвижимость

79183324645

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

3-к квартира по адресу: им. Дзержинского ул,  
д. 38 в Тракторозаводском районе;

Брежневская планировка: общая 54.50 /

жилая 39.00 / кухня 6.00 Раздельные

комнаты: 12 + 16 + 11 метров Квартира в

отличном состоянии. Натяжные потолки.

Пластиковые окна. На полу ламинат.

Установлены современные межкомнатные

двери. В квартире полностью заменена

проводка на медную, автоматы разделены по

комнатам, установлен качественный Wi-Fi.

Заменены радиаторы и сантехнические

трубы, в ванной есть теплый пол, а также

газовая колонка для удобства. Есть

застекленный балкон При продаже остается:

всё, что на фотографиях Квартира

разносторонняя и не угловая, окна выходят

во двор со стороны ул. Дегтярёва и во двор

со стороны ул. Дзержинского. Район с

развитой инфраструктурой: в шаговой

доступности находятся школы, детские сады,

магазины, поликлиники и многое другое.

Капитальный ремонт дома запланирован на

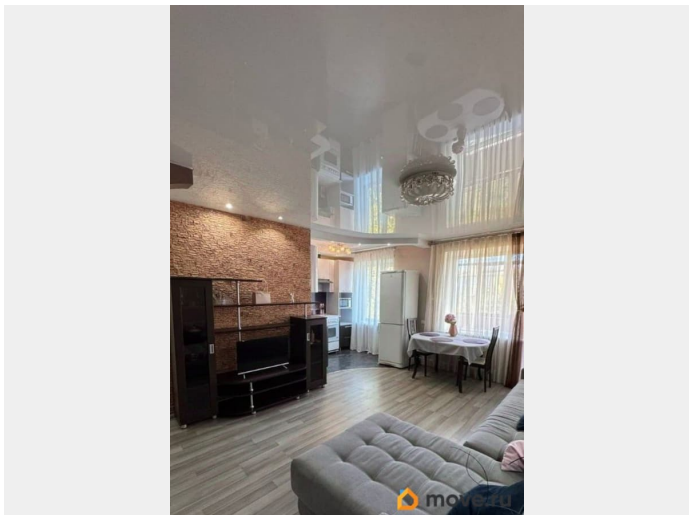
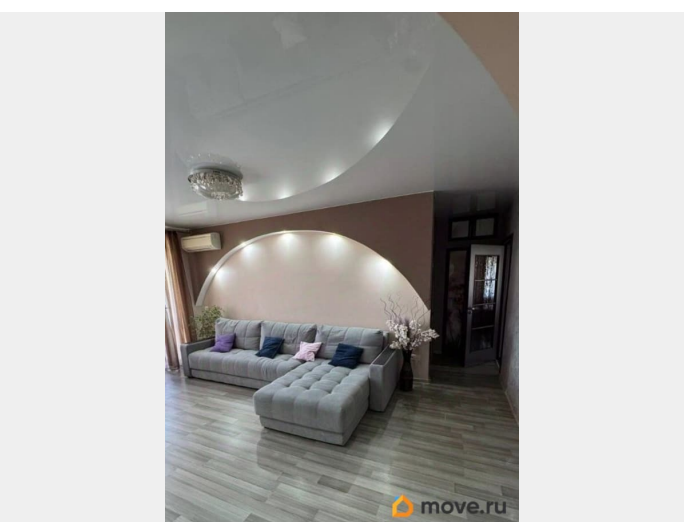
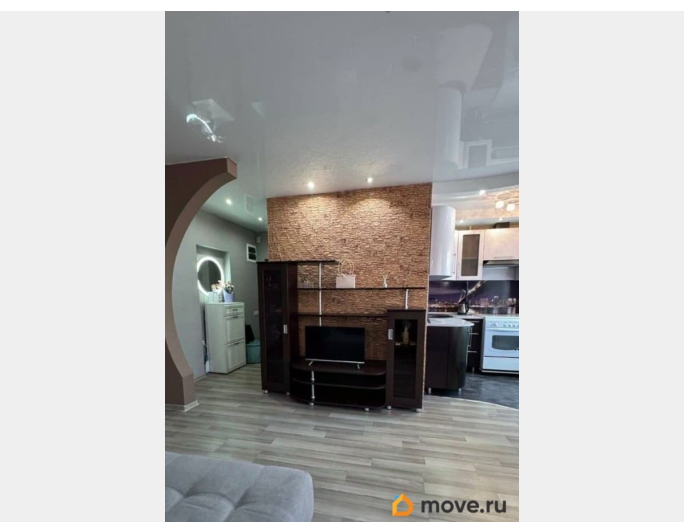
2026-2028 годы. Условия продажи: чистая

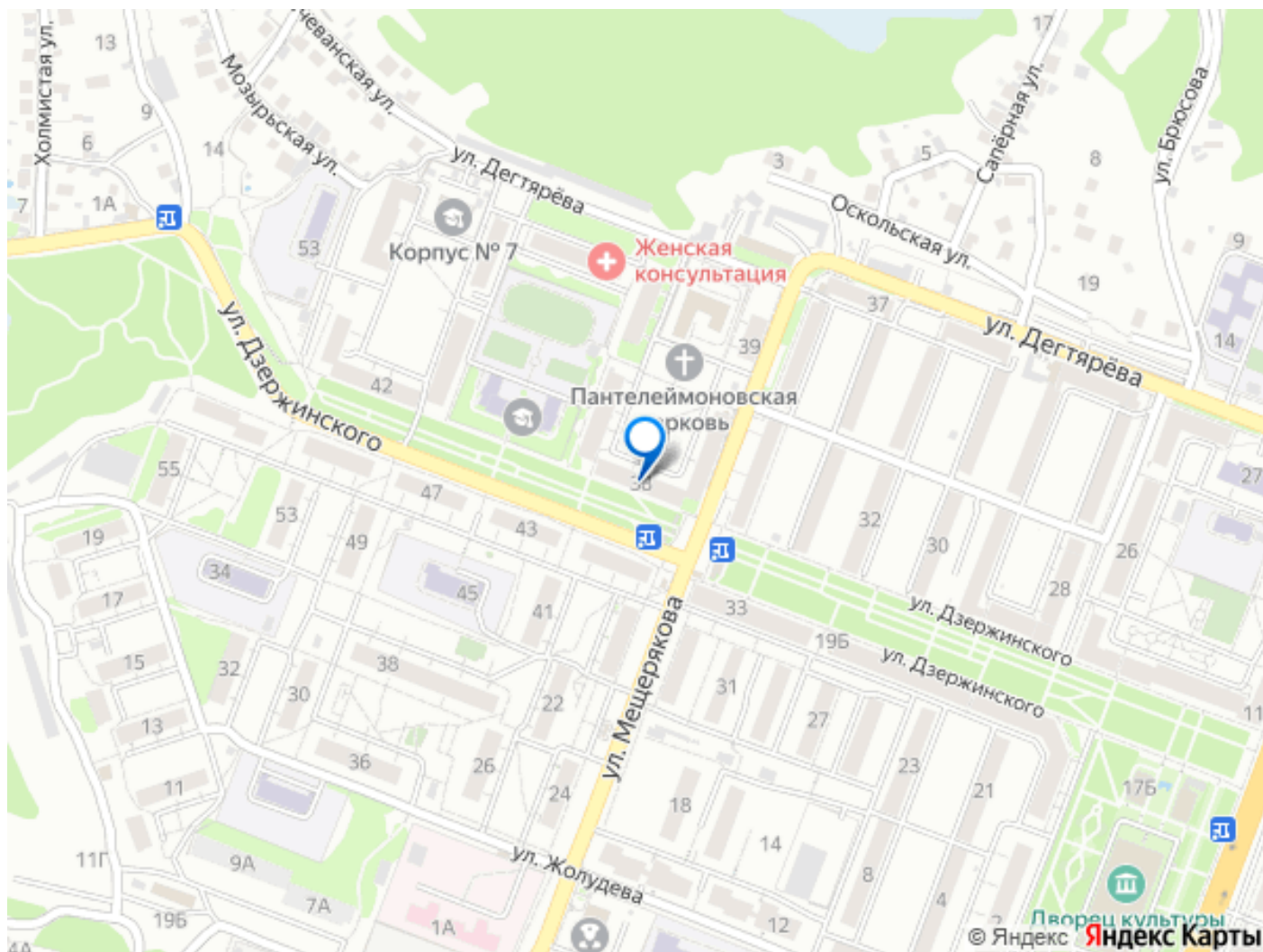
продажа, подходит под ипотеку. Остановка:

Школа 17, рядом проходят улицы

Дзержинского, Дегтярёва, Шурухина Объект

933208





Move.ru - вся недвижимость России