

Создано: 15.05.2025 в 14:04

Обновлено: 08.12.2025 в 19:43

**Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 37**

**5 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 37

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

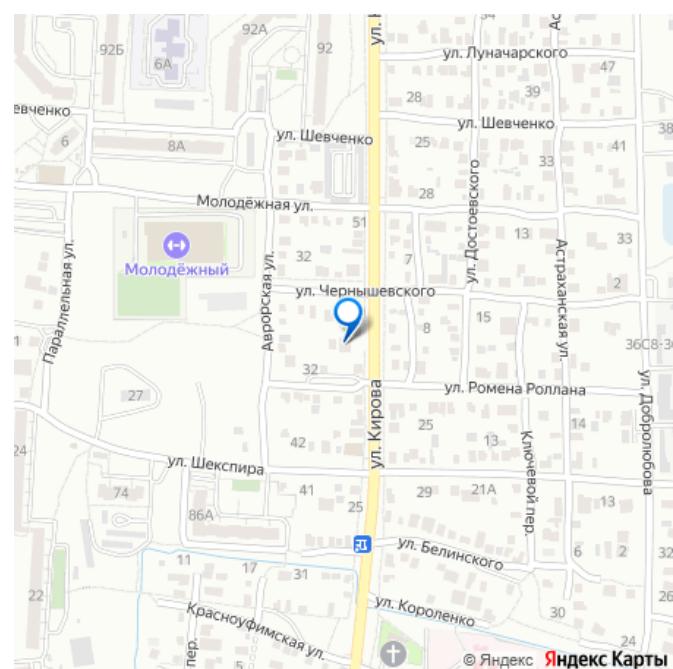
<https://volgograd.move.ru/objects/92859503>

00

**Эталон, Эталон**

**79894374779**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

---

Ремонт

косметический

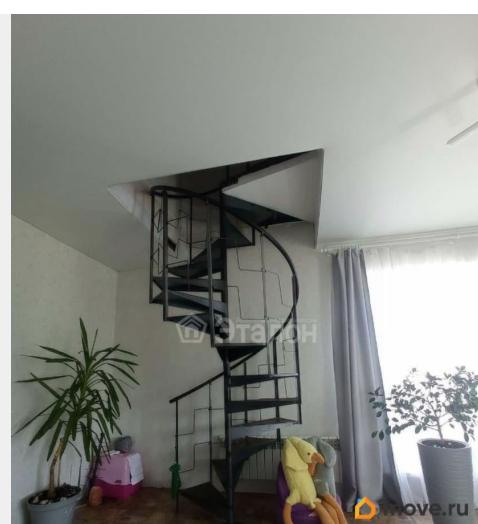
---

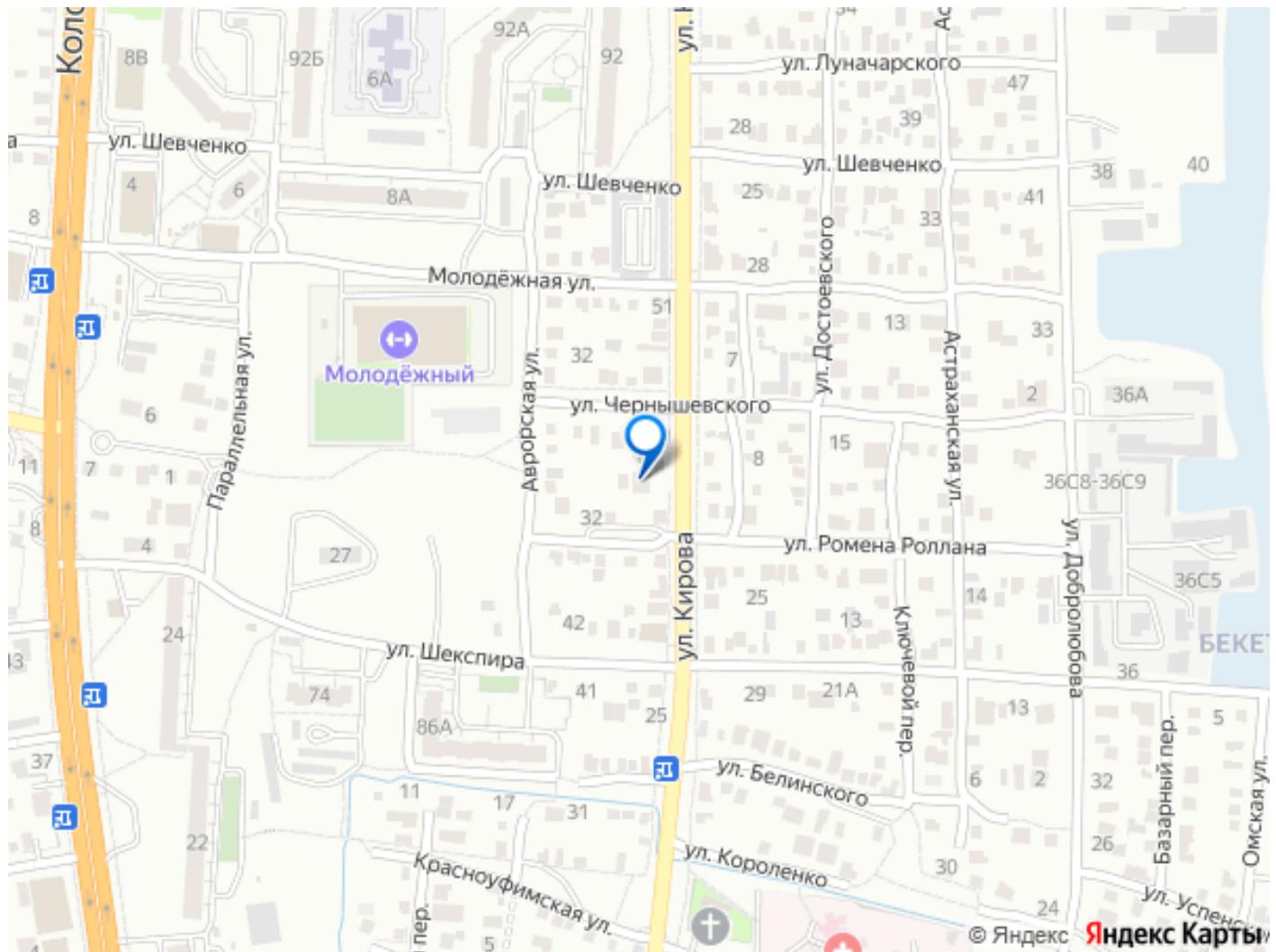
## **Описание**

В продаже 3-х комнатная квартира с просторной изолированной и очень необычной современной планировкой.

Квартира идеальна для большой семьи или тех, кто ценит простор и не стандартно мыслит. Площадь квартиры: 54,8 кв м с учётом собственной обще домовой террасы, жилая - 20,4 кв м. 1 этаж: Кухня-гостиная Коридор Санузел 2 этаж: 2 спальни Гардеробная Терасса Украшением квартиры является винтовая лестница! В доме своя котельная, собственная детская площадка и парковка. Квартира представляет собой вариант пентхауса! В квартире зимой очень тепло, а летом всегда прохладно.

Минимальные коммунальные платежи. Рядом выезд на «о» продольную, улицы 64 армии, Минина, Федотова, Маресьевой, Одоевского, Быстрова, Никитина. Рядом ярмарка, продовольственные магазины, кафе, ТЦ Космос. В доступности набережная Высоцкого, храм. Остановка Авангард. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины.





Move.ru - вся недвижимость России