

Создано: 19.08.2025 в 11:53

Обновлено: 16.09.2025 в 12:05

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Имени Ленина, 119**

6 250 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,
119

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

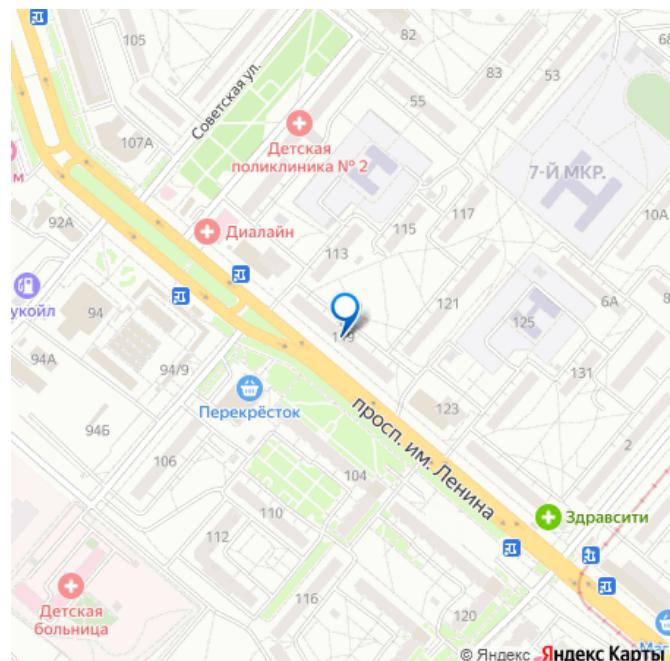
<https://volgograd.move.ru/objects/92859540>

36

Собственник

79898108762

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, уютная трехкомнатная квартира на 9-м этаже жилого дома по пр.Ленина д.119. Площадь квартиры 54,8кв.м, жилая площадь 39,0кв.м., застекленная лоджия. Площадь комнат 10,2 кв.м, 18,2кв.м, 10,6кв.м., кухня 6,8кв.м. Квартира не угловая, комнаты на разные стороны дома. Продается со всей мебелью. В квартире выполнен ремонт: заменены трубы и батареи отопления, установлены пластиковые окна, качественные межкомнатные двери, на полу ламинат. Санузел раздельный, выложен плиткой. Установлены счетчики на воду, газ и свет. В доме произведена замена лифтов, установлен умный домофон с видеофиксацией. Жилой дом расположен в центре города, в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности поликлиника, рынок, площадь Ленина, парк, детская поликлиника, детские сады, сетевые продовольственные магазины, аптеки, банки. Во дворе школа. Удачная транспортная развязка, маршруты в любую часть города и в Волгоград. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Квартира без обременений.

