

Создано: 27.01.2025 в 23:18

Обновлено: 04.11.2025 в 10:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
7-й Гвардейской, 19А**

**4 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 7-й Гвардейской,  
19А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

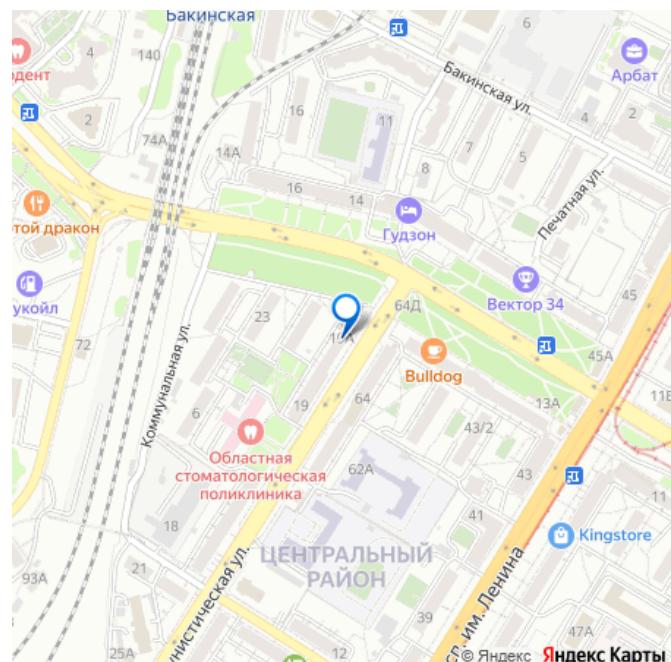
<https://volgograd.move.ru/objects/92859476>

80

**Игорь Калмыков, МетрИС**

**79184446039**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается к продаже светлая, теплая трёхкомнатная квартира, расположенная по адресу ул. 7 Гвардейской д. 19а ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение, наземная парковка во дворе. В шаговой доступности есть сетевые продуктовые и хозяйственные магазины.

Хорошая транспортная доступность в любую часть города, остановки автобуса, троллейбуса и маршрутного такси. О

**КВАРТИРЕ:** Квартира общей площадью - 55.2 кв.м. В двух комнатах установлены

пластиковые окна, сплит-система. Санузел раздельный. Балкон застеклен. Окна

квартиры выходят на разные стороны. О

**СОБСТВЕННИКЕ:** Два взрослых собственника.

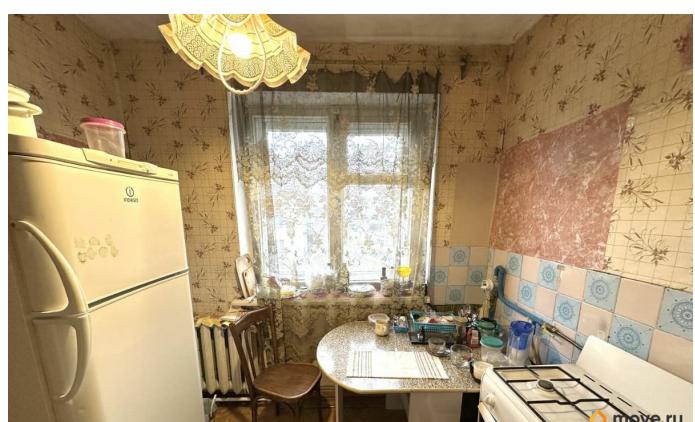
**О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ:** Готова к продаже, долгов и обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных

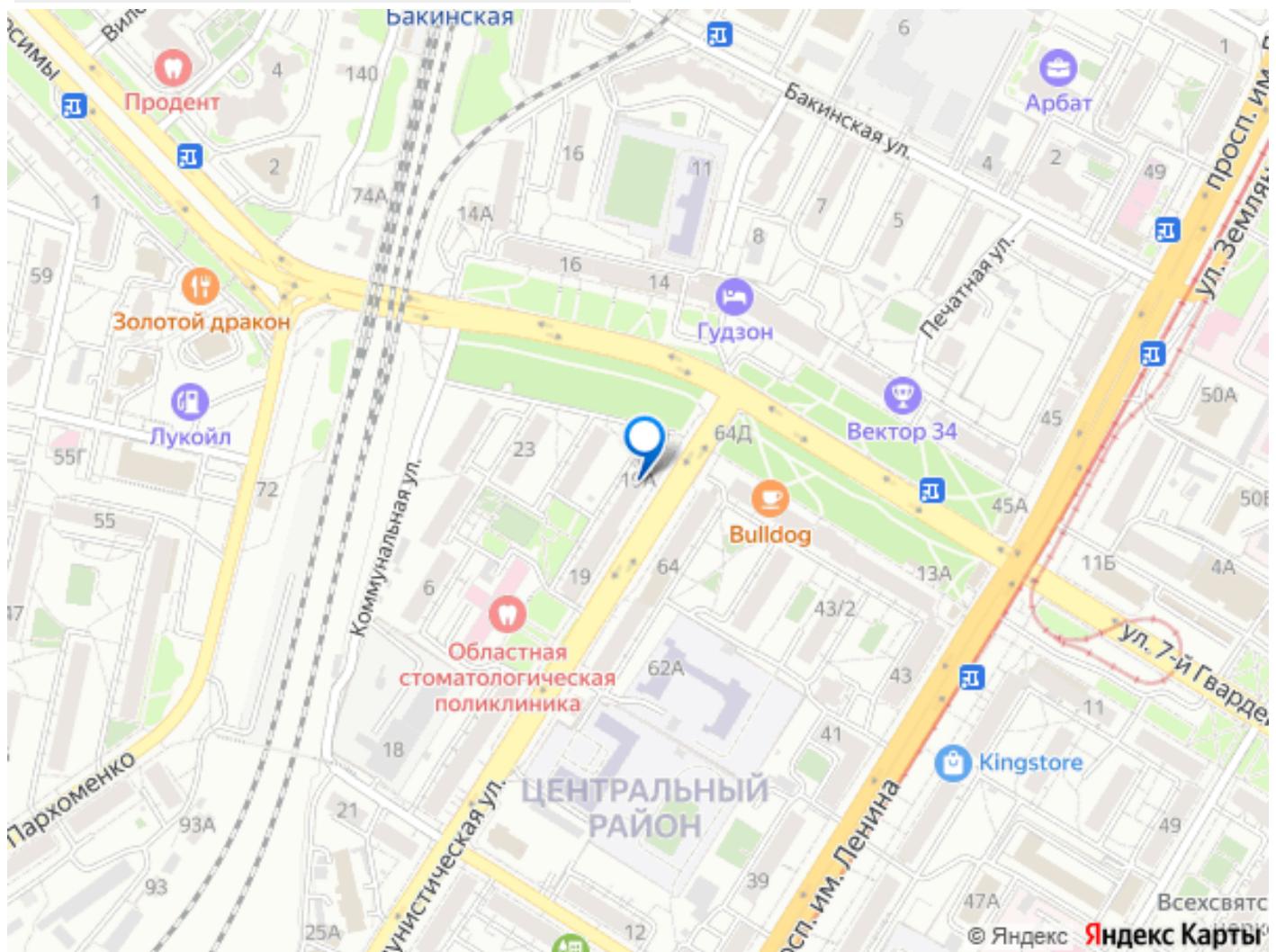
сертификатов. Полная стоимость в договоре.

**ПОКАЗЫ:** Возможны в будни и выходные дни по предварительной договоренности.

**ЗАИНТЕРЕСОВАЛА КВАРТИРА, НО НЕ ПРОДАНА ВАША-ЗВОНИТЕ!!! ЗВОНИТЕ! Выгодные сделки с недвижимостью для наших**

клиентов! Поможем в продаже и покупке  
Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на  
выгодных условиях. Юридическое  
сопровождение сделок.





Move.ru - вся недвижимость России