

Создано: 26.02.2025 в 11:34

Обновлено: 02.12.2025 в 12:27

**Волгоградская область, Волгоград,
Историческая улица, 138**

4 650 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Историческая улица, 138

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Историческая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

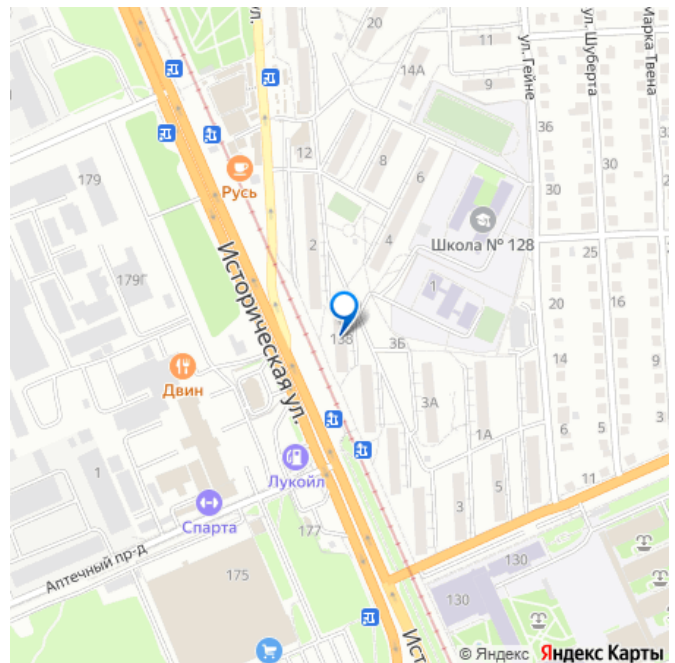
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948408>

ОК Недвижимость, ОК Недвижимость
79898012091,7989437
1669

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

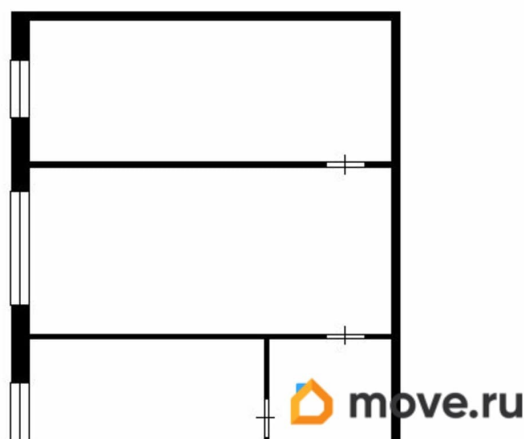
возможна ипотека, лифт, парковка

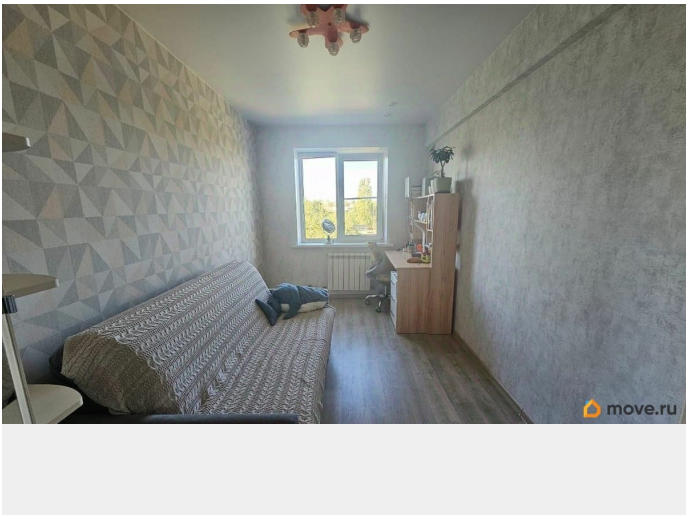
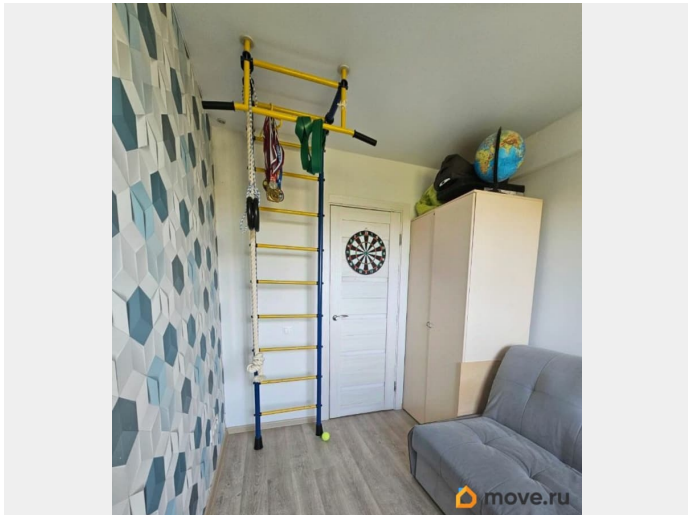
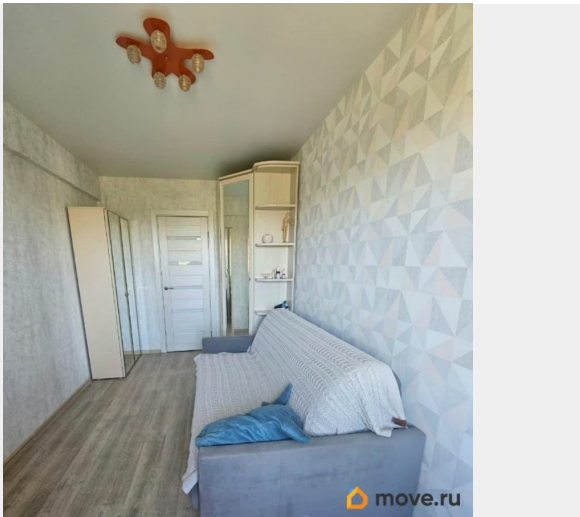
Описание

Не будьте шофером... Позвольте детям ходить в школу пешком из этого дома. Продается уютная, теплая 3-х комнатная квартира в г. Волгоград, ул. Историческая, дом 138. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома 1966 года постройки. Состояние: Заходи и живи. Окна ПВХ. В 2013 году произведен капитальный ремонт (выровнены пол и стены, замена эл.проводки, системы отопления и водоснабжения, установлены приборы учета на холодную воду, газ и электричество). В 2023 году произведен косметический ремонт. Отделка стен: обои, керамическая плитка в санузле и на кухне. Полы: ламинат, керамогранит, керамическая плитка. Потолок натяжной. Общая площадь - 55,2м.кв., три изолированные жилые комнаты. Кухня 6м.кв. Санузел совмещенный. Балкон застеклен. Бонус при продаже сплит система, кухонный гарнитур, газовая панель, электрический духовой шкаф, мебель в прихожей. Дом в хорошем техническом состоянии, чистый подъезд. Удобное расположение дома позволит Вам, как новому владельцу, использовать все преимущества развитой инфраструктуры. Рядом с домом есть все необходимое для

комфортной жизни: школы и детские сады для детей, магазины для ежедневных покупок. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и насыщенную инфраструктуру. Во дворе всегда есть место для Вашего автомобиля, для деток обустроена детская площадка.

Благоустроенный район. В шаговой доступности: сетевые магазины, школа 128, школа 7, детский сад 266, академия МВД, остановки общественного транспорта, аптеки, рынок. Квартира готова к продаже. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник Форма оплаты: наличные, ипотека, сертификаты, материнский капитал. Звоните сейчас! ПРОСМОТР КВАРТИРЫ ТОЛЬКО ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ договоренности. Оказываем содействие в оформлении и одобрении ипотеки, военной в том числе. Полное юридическое сопровождение. Не продана своя недвижимость, звоните, возможно, у нас уже есть для Вас покупатель.







Move.ru - вся недвижимость России