

Создано: 12.12.2025 в 13:54

Обновлено: 15.12.2025 в 13:42

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133А

4 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

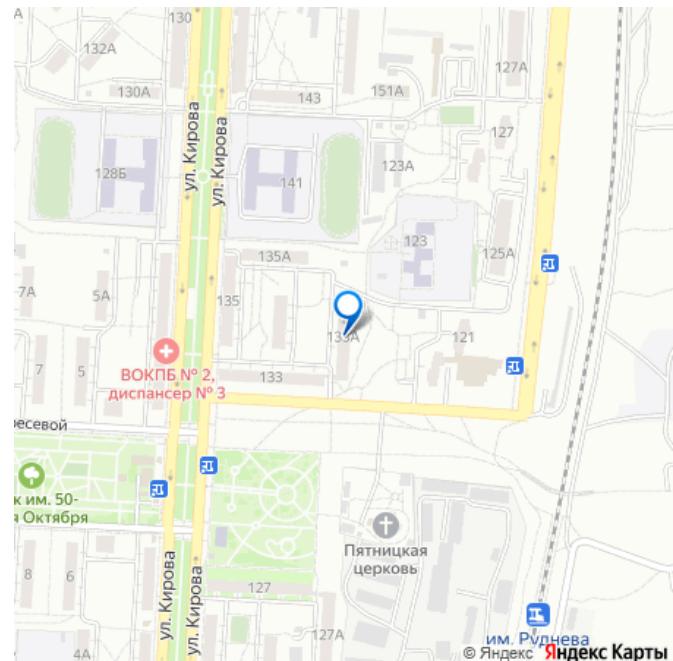
<https://volgograd.move.ru/objects/92873773>

47

Екатерина Звягина, ТВОИ МЕТРЫ

79181231862

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается или обмен 3 -к квартира на 2 -е однокомнатные или 1 комнатную квартиру с вашей доплатой ! Предпочтительно Красноармейский и Кировский районы . Квартира с общей площадью 55,3 кв. м на 3 этаже 9 этажного кирпичного дома . Из окон открывается вид на Волгу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В квартире нужен ремонт, но это дает вам воплотить свои дизайнерские идеи . Комнаты светлые и просторные, а вместительная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. Есть балкон, где можно разместить дополнительно полки для хранения вещей . В Доме произведен КАПремонт оборудован новый пассажирский лифт, заменены канализационные и водные трубы , а также во дворе достаточно парковочных мест Кирпичный дом отличается хорошей шумоизоляцией и теплом, что особенно важно в холодное время года. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а также клиники и магазины. Это позволит вам экономить время на поездках и проводить его с близкими.

Хорошо развитая транспортная инфраструктура: рядом остановки общественного транспорта, (электричка автобус , паромная переправа) откуда можно быстро добраться до любой точки города.

Квартира готова к сделке , документы в полном порядке. Два взрослых собственника без обременений, что значительно упрощает процесс покупки.

Звоните , пишите ! Организуем просмотр в удобное для вас время !

