

Создано: 12.12.2025 в 13:54

Обновлено: 15.12.2025 в 13:42

Волгоградская область, Волгоград, улица
Кирова, 133А

4 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

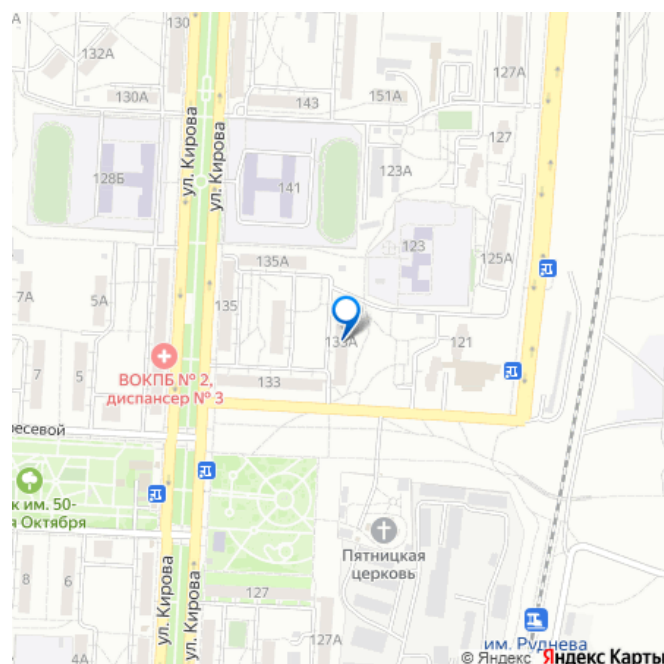
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287377347>

Екатерина Звягина, ТВОИ МЕТРЫ
79181231862

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается или обмен 3 -к квартира на 2 -е
однкомнатные или 1 комнатную квартиру с
вашей доплатой ! Предпочтительно
Красноармейский и Кировский районы .
Квартира с общей площадью 55,3 кв. м на 3
этаже 9 этажного кирпичного дома . Из окон
открывается вид на Волгу и во двор, поэтому
в квартире всегда светло и тихо. В квартире
нужен ремонт, но это дает вам воплотить
свои дизайнерские идеи . Комнаты светлые и
просторные, а вместительная кухня станет
отличным местом для семейных ужинов.
Санузел раздельный, что очень удобно для
большой семьи. Есть балкон, где можно
разместить дополнительно полки для
хранения вещей . В Доме произведен
КАПремонт оборудован новый пассажирский
лифт, заменены канализационные и водные
трубы , а также во дворе достаточно
парковочных мест Кирпичный дом отличается
хорошей шумоизоляцией и теплом, что
особенно важно в холодное время года.
Район, в котором расположена квартира,
отлично подходит для семей с детьми. В
шаговой доступности находятся школы и
детские сады, а также клиники и магазины.
Это позволит вам экономить время на
поездках и проводить его с близкими.

Хорошо развитая транспортная инфраструктура: рядом остановки общественного транспорта, (электричка автобус , паромная переправа) откуда можно быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к сделке , документы в полном порядке. Два взрослых собственника без обременений, что значительно упрощает процесс покупки.

_____ Звоните ,
пишите ! Организуем просмотр в удобное для вас время !

