

Создано: 02.10.2025 в 09:35

Обновлено: 19.12.2025 в 10:47

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Маршала Жукова, 101**

**4 950 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала  
Жукова, 101

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

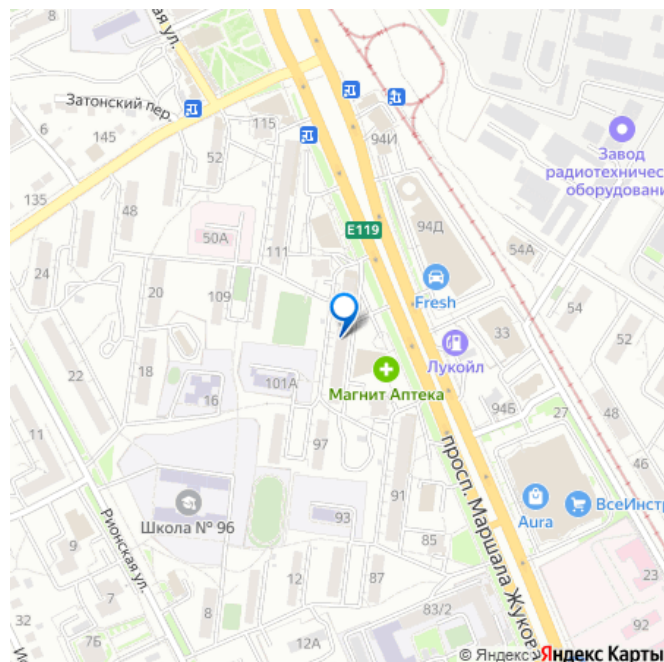
Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9286190386>

**Мария Олеговна, Адресат**  
**79881924063**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

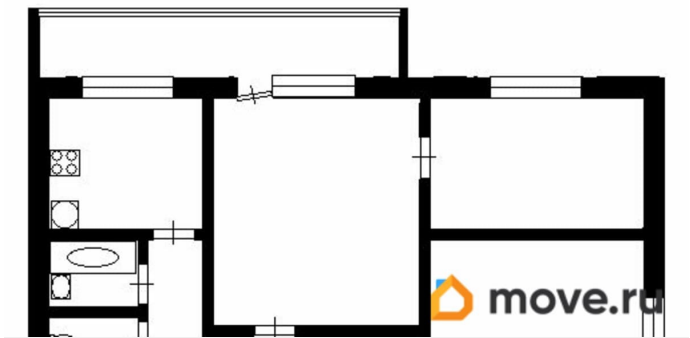
косметический

---

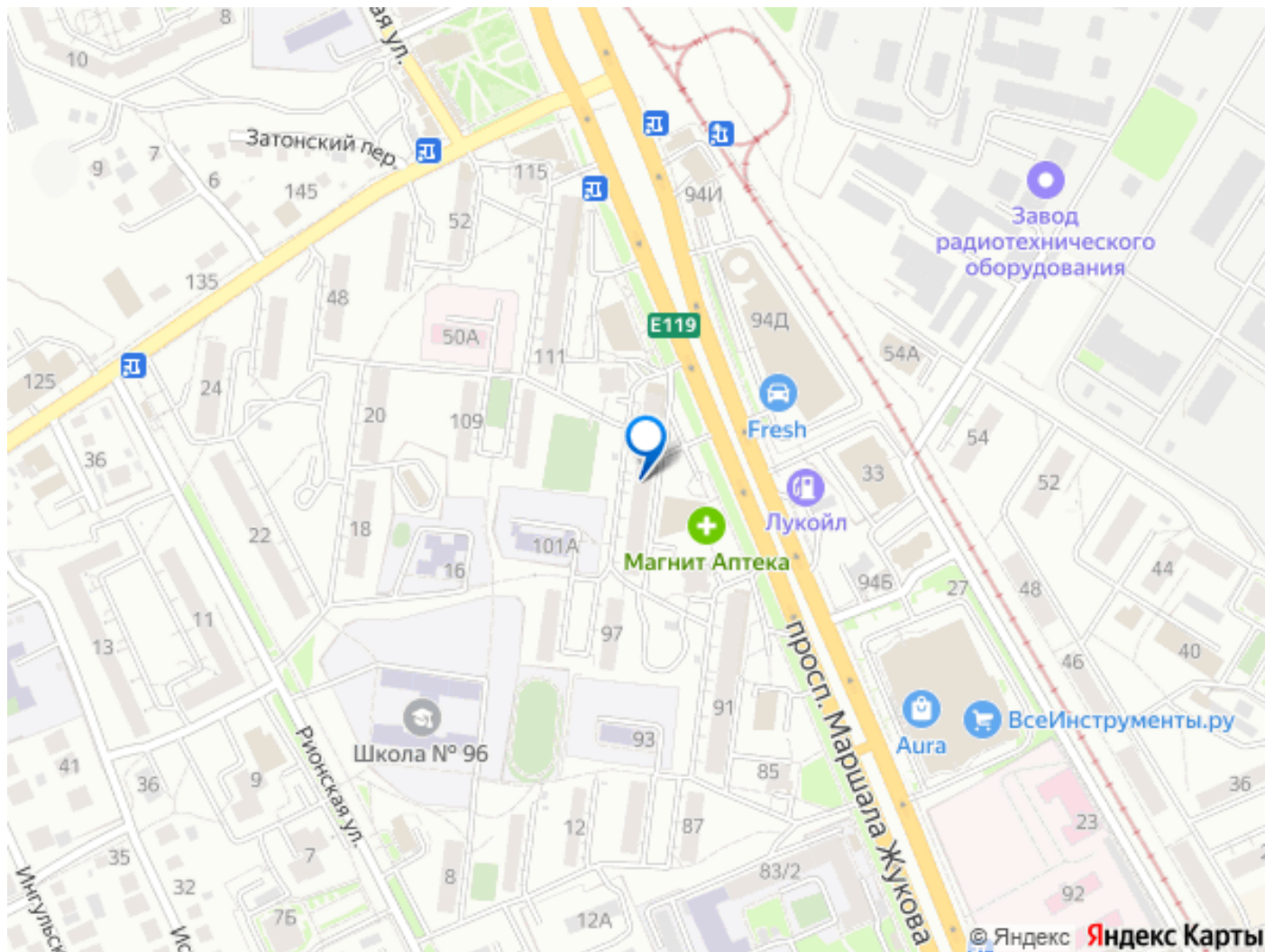
лифт

## Описание

Предлагаем купить просторную и уютную трехкомнатную квартиру в популярном Дзержинском районе, на проспекте Маршала Жукова. Недвижимость расположена на 3-м этаже, что обеспечивает удобный подъем и независимость от лифта. Планировка комнат позволяет легко создать изолированные помещения для комфортного проживания семьи. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. Чистый подъезд, благоустроенная придомовая территория с детскими и спортивными площадками. Район обладает превосходной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, сетевые супермаркеты, магазины повседневного спроса, аптеки, отделения банков и почты. Отличная транспортная доступность является ключевым преимуществом: рядом улицы Рионская, Землячки, Качинцев, так же проходит третья продольная магистраль, что позволяет быстро добраться в любую часть города на различных видах общественного транспорта. Объект 1-324337







Move.ru - вся недвижимость России