

🕒 Создано: 17.12.2023 в 22:24

Обновлено: 13.12.2025 в 17:36

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Милиционера Буханцева, 70**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Милиционера  
Буханцева, 70

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

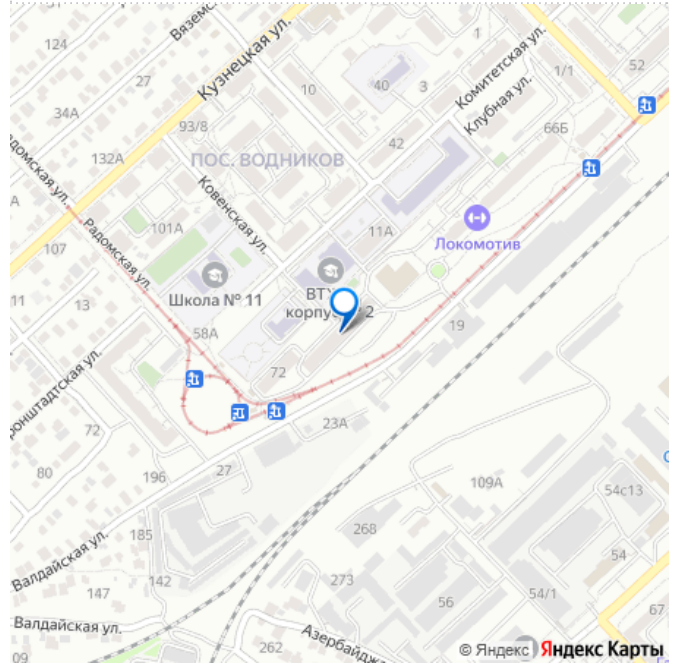
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

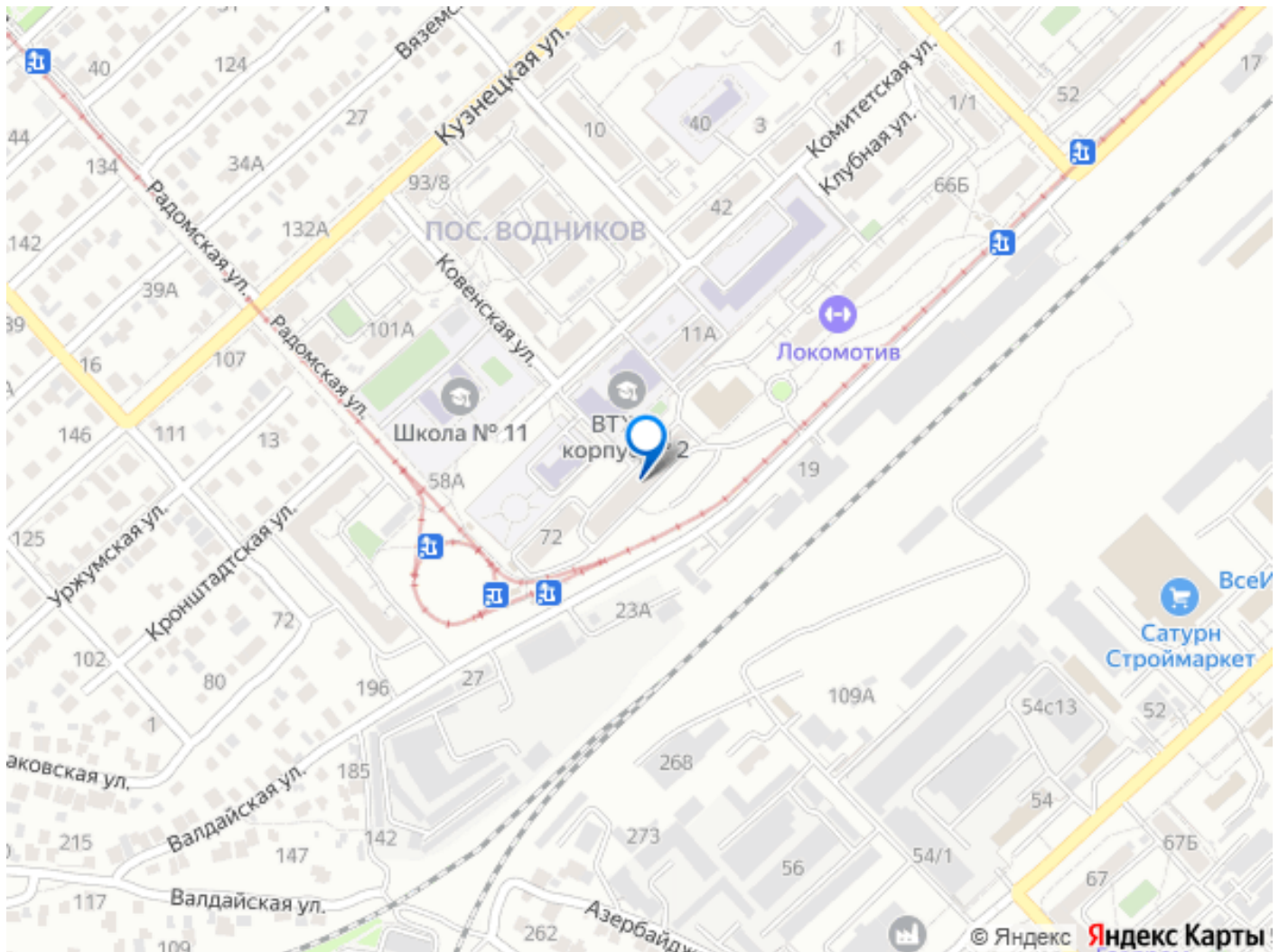
## Описание

3-к квартира по адресу: им. милиционера Буханцева ул, д. 70 в Ворошиловском районе; Хрущевская планировка: общая 55.70 / жилая 41.40 / кухня 6.00 Комнаты: 18.3 + 12.9 + 10.2 метров Квартира в хорошем состоянии.

Ремонт в трёх комнатах, выровнены стены, готовы, как под покраску, так и под обои. В двух спальнях натяжной потолок, поставлены новые батареи, в одной из спален, стоят чугунные батареи. В квартире заменена проводка на медную, электрика выполнена по индивидуальному проекту, много дополнительных розеток. Произведена замена водопроводных и канализационных труб. Во всех комнатах и на балконе поставлен пластиковые окна производство Rehau. Установлены современные межкомнатные двери. Есть кладовая, которую можно оборудовать под гардеробную. При продаже остается: газовая плита, стиральная машина, диван в гостиной, кровать в одной из спален, шкаф купе.

Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Местоположение дома удобное, в шаговой доступности всё имеется: садик, школа, многочисленные

продуктовые магазины, общественный транспорт. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Радомская, рядом проходят улицы Комитетская, Кузнецкая, Клубная, Гродненская, Ардатовская Объект 807126



Move.ru - вся недвижимость России