

Создано: 24.01.2025 в 14:04

Обновлено: 13.10.2025 в 22:44

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломакина, 13

3 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломакина, 13

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

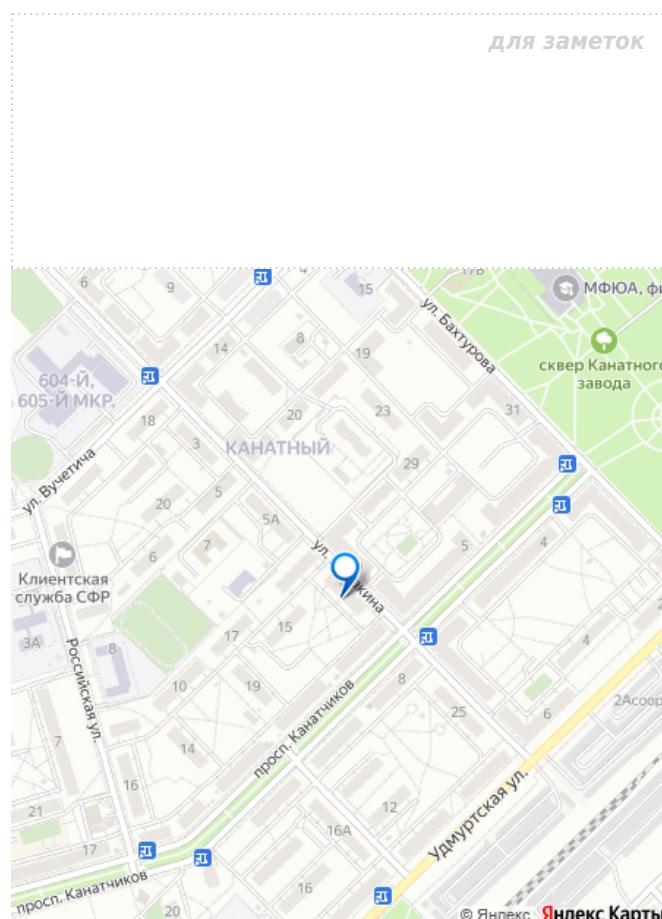
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

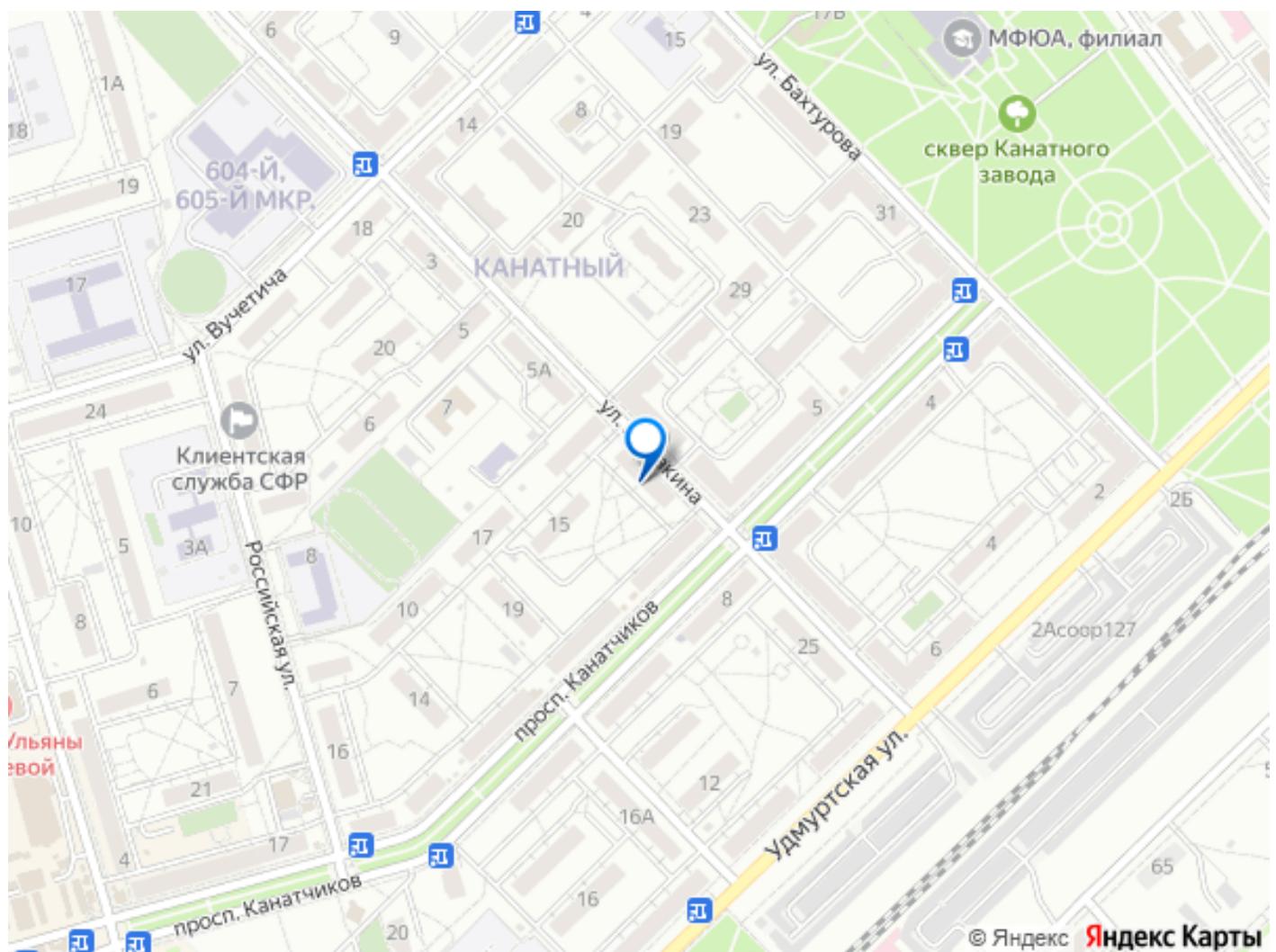
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде на улице Ломакина, 13. Общая площадь — 55 кв. м, жилая — 41.7 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Светлая и просторная, с окнами, выходящими на улицу и во двор. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Планировка удобная, с одним совмещенным санузлом. В наличии балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Высота потолков — 2.5 метра, поэтому в квартире создается ощущение простора.

Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло и звукоизоляцию, а значит, вы сможете наслаждаться комфортом и тишиной. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, что делает покупку еще доступнее. Все документы готовы к сделке,

обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!



Move.ru - вся недвижимость России