

Создано: 20.06.2025 в 16:47

Обновлено: 15.12.2025 в 19:41

Волгоградская область, Волгоград,
Невская улица, 14

4 999 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 14

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Невская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

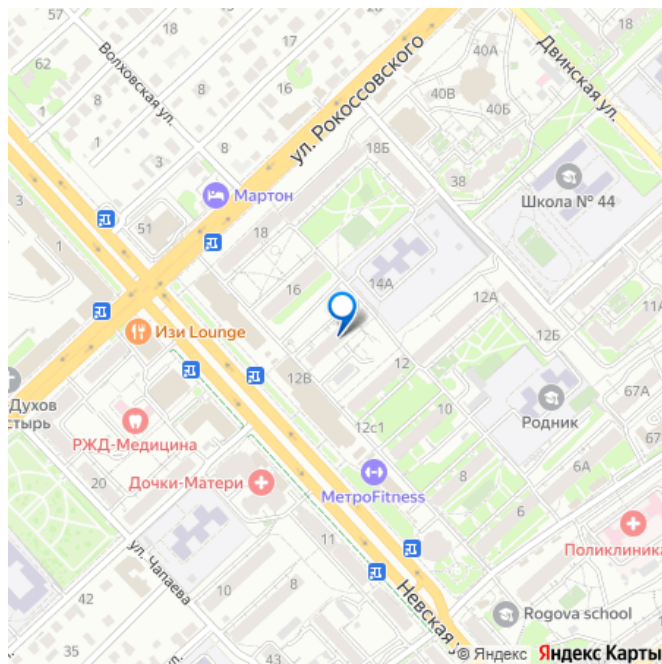
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951249>

Дмитрий Уколов, Стиль дома

79184114395

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

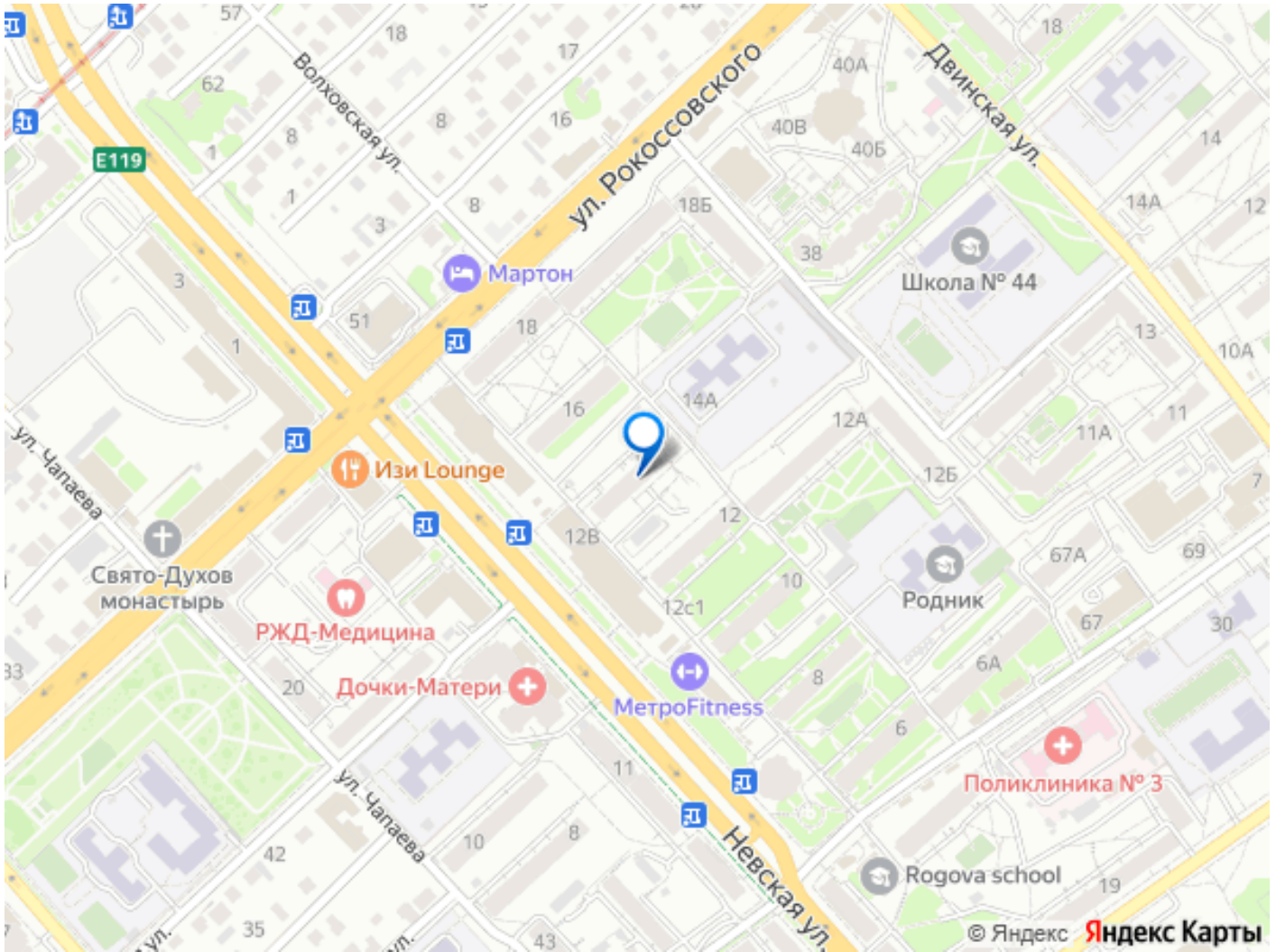
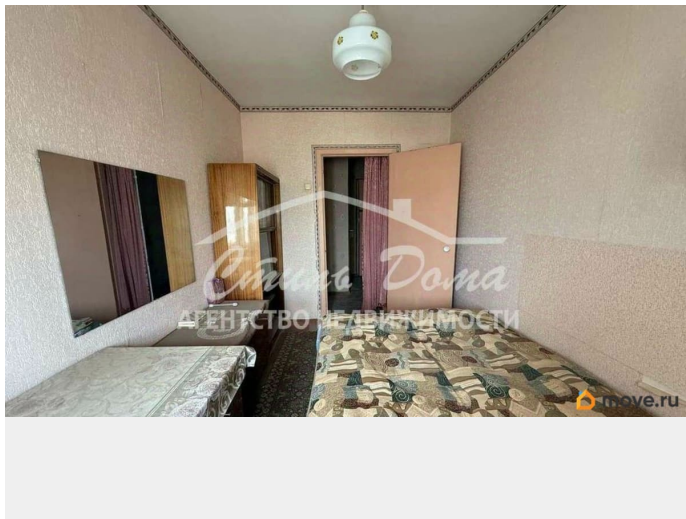
лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира с просторной лоджией на 9 этаже 9-ти этажного кирпичного дома (не угловая) в отличном и удобном месте Центрального района по адресу - улица Невская, д 14. Площадь квартиры - 55 м2 / жилая площадь 37 м2 / кухня 6.5 м2 + просторная лоджия 4 кв.м. Удобная планировка для проживания большой и дружной семьи. Раздельный с/у, 3 комнаты (2 отдельные, 1 проходная), просторная утепленная лоджия, 2 больших кладовки. Квартира в обычном состоянии - частично установлены пластиковые окна, в остальном состояние абсолютно как на фото, больше под ремонт, установлены счетчики на газ, воду. До сделки, при необходимости, всю ненужную мебель и вещи вывезут. Тихий уютный двор, чистые подъезды, мусоропровод, установлен новый лифт, тихие соседи, отличный подъезд к дому. В 2024 году выполнен капремонт дома, заменены стояки, отремонтирована крыша, фасад. Рядом расположены ул. Новороссийская, ул. Пархоменко, ул. Ткачева, ул. Двинская. В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, несколько д/садов, множество социальных объектов (аптеки, банки), рынок. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА - ключи в день сделки. Звоните - показ в любое удобное для вас время по предварительной

договорённости





Move.ru - вся недвижимость России