

🕒 Создано: 27.06.2025 в 10:42

Обновлено: 03.12.2025 в 09:06

**Волгоградская область, Волгоград,
Удмуртская улица, 8**

3 770 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Удмуртская улица, 8

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Удмуртская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951434>

Собственник

79892316484, 79885945050

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде на Ул. Удмуртская д.8 , площадью 55 кв. м находится на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Общая жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 5.6 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить, поменена проводка , окна пластиковые, трубы, батареи, м/ком и входная двери. Узаконенная перепланировка! Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение всего дня. Совмещенный санузел и балкон добавляют удобства и комфорта в повседневную жизнь. При продаже остается кухонный гарнитур. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает проблему с местами для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию, поэтому вы можете наслаждаться тишиной и покоем в любое время. Район отличается развитой

инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, что делает эту квартиру идеальным местом для семьи. Также поблизости есть удобные транспортные развязки, которые позволяют быстро добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс оформления. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье по разумной цене. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





