

🕒 Создано: 10.12.2025 в 17:26

Обновлено: 16.12.2025 в 18:19

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 145**

4 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала
Жукова, 145

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

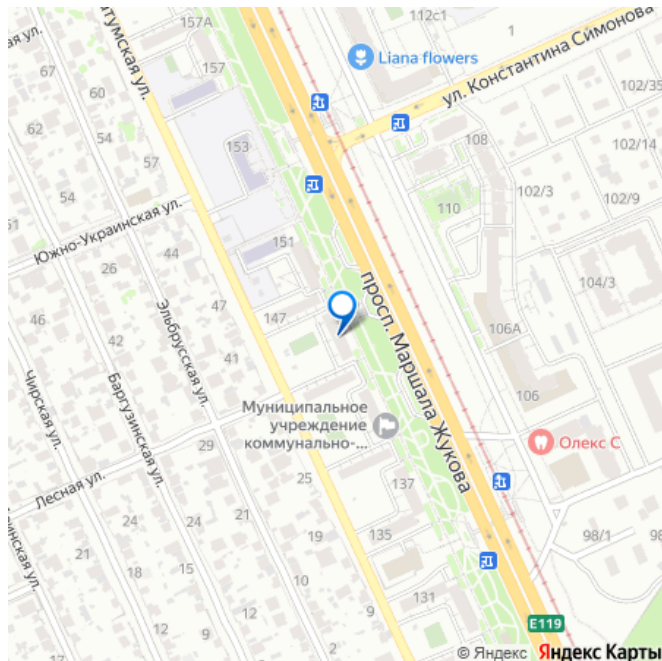
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287377357>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

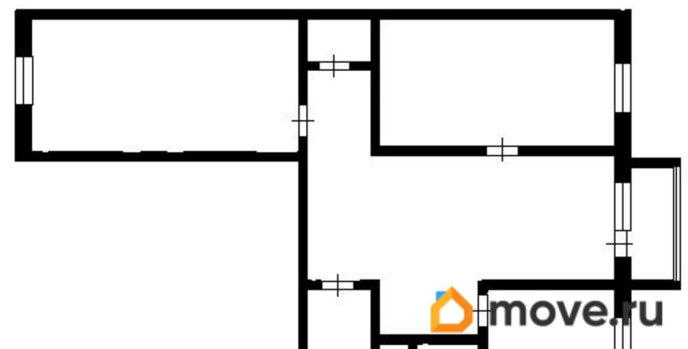
Покупка в ипотеку

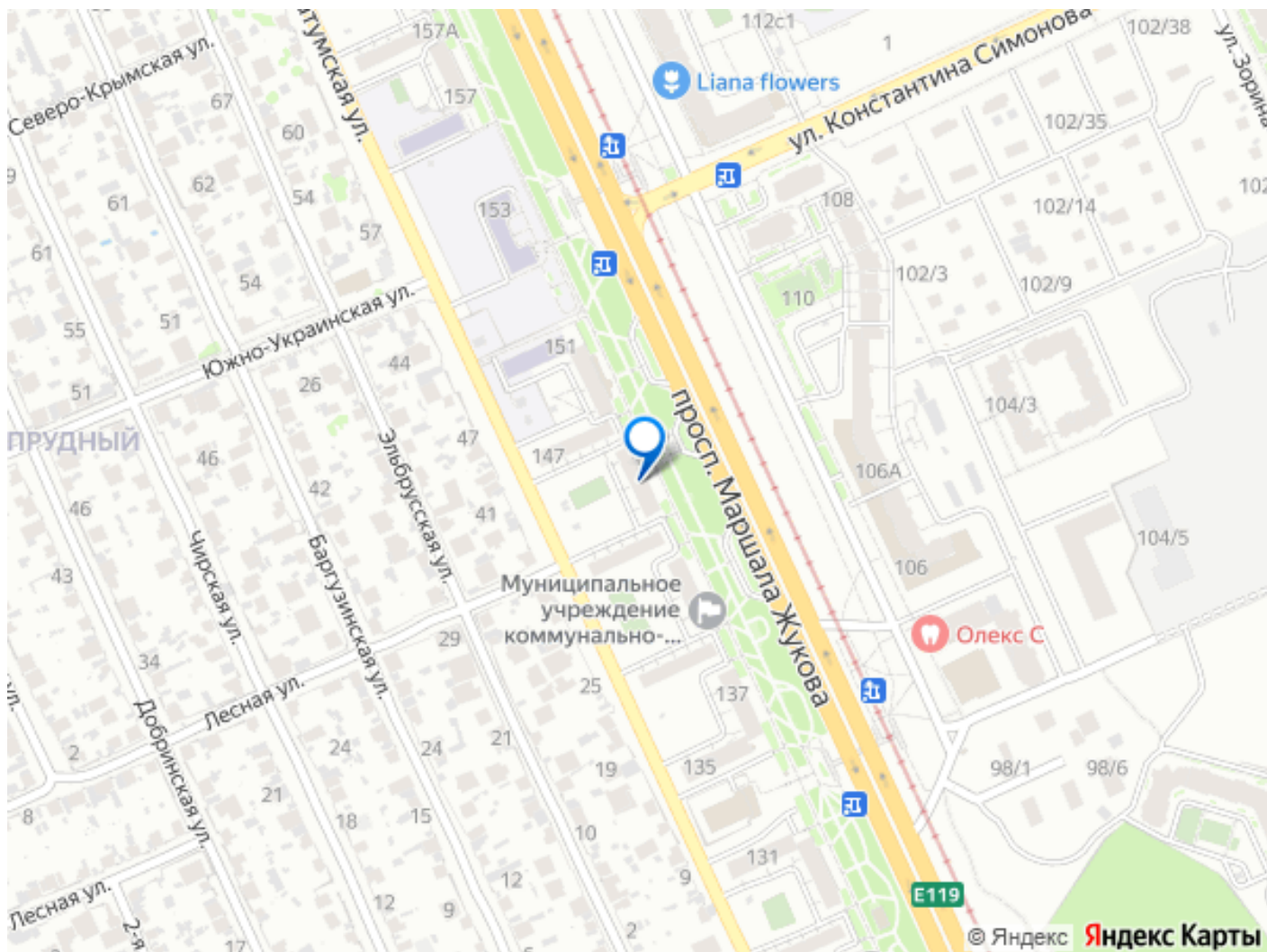
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-к квартира по адресу: им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова пр-кт, д. 145 в Дзержинском районе; Хрущевская планировка: общая 56.50 / жилая 40.60 / кухня 6.20 Комнаты: 18.6 + 10.7 + 11.3 метров Есть застекленный балкон При продаже остается: кухонный гарнитур. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Дом в хорошем состоянии (на 2027 год запланирован капитальный ремонт дома), с парковкой для автомобилей как во дворе, так и со стороны проспекта М. Жукова. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому вся необходимая инфраструктура будет под рукой. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Центр детского творчества, рядом проходят улицы Батумская, Симонова, Лесная, Эльбрусская Объект 929178





Move.ru - вся недвижимость России