

Создано: 19.11.2025 в 10:50

Обновлено: 19.11.2025 в 11:13

**Волгоградская область, Волгоград,  
Рионская улица, 22**

**6 150 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Рионская улица, 22

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Рионская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

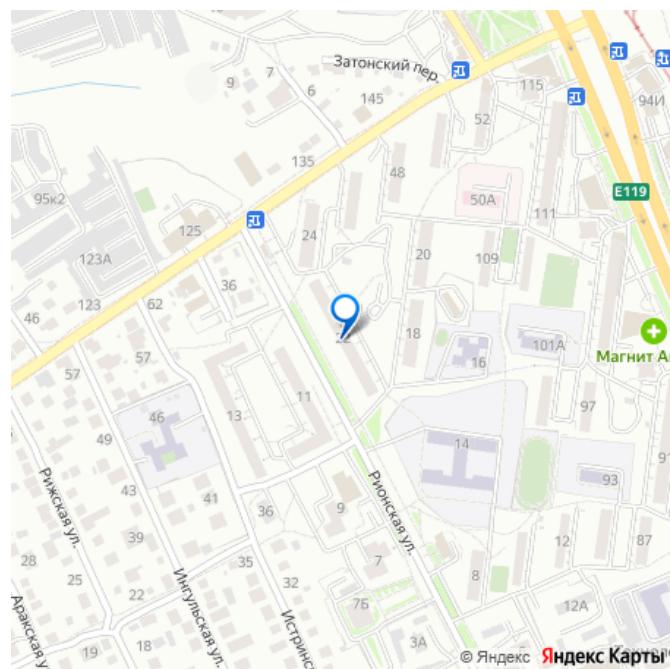
<https://volgograd.move.ru/objects/92867334>

85

Агент

**79884896534**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

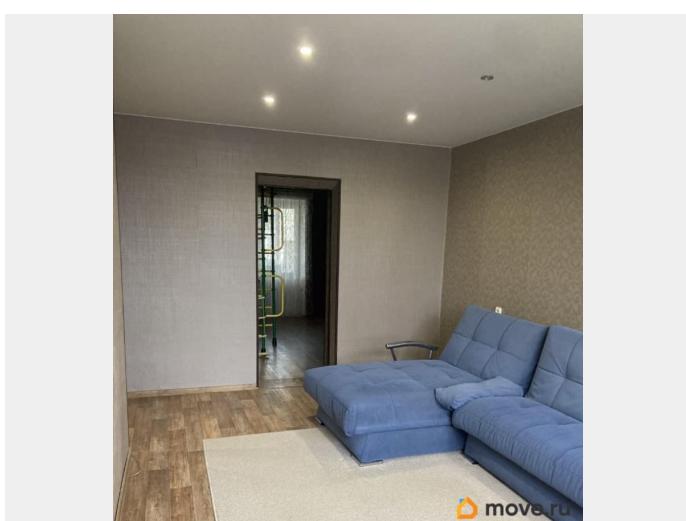
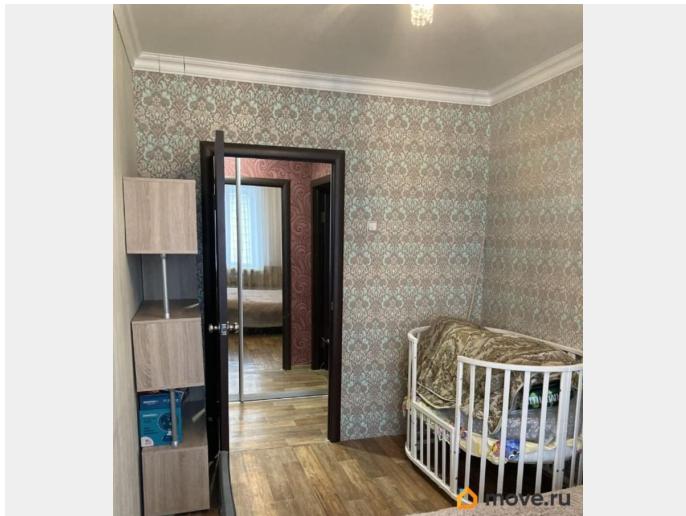
Покупка в ипотеку

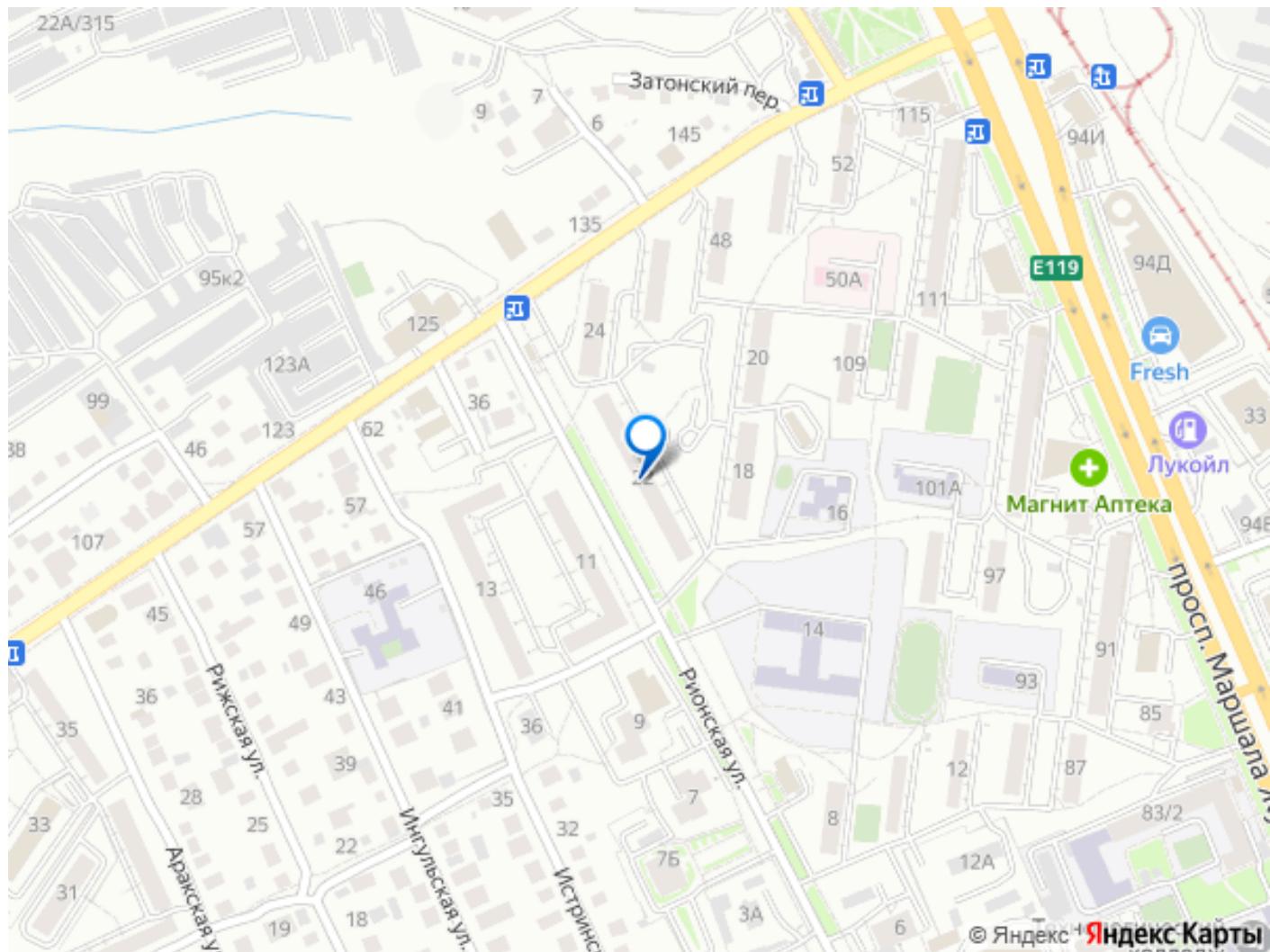
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся квартира в тёплом кирпичном доме в отличном состоянии. Есть лоджия и балкон, которые застеклены и утеплены, также там есть системы хранения. Во всей квартире евроокна. На полу линолеум, потолки натяжные. Два встроенных шкафа-купе. Сплит-система. На кухне встроенный гарнитур отличного качества, газовая варочная поверхность фирмы KRTING, раковина керамогранит, холодильник Samsung. Мебель и бытовая техника вся остаётся. Трубы все поменяны, счетчики установлены. Один собственник. Более пяти лет в собственности. Без обременений. Никто не прописан, никто не проживает. Документы готовы. Чистая продажа. По цене готовы к разумному диалогу. Ключи в день сделки. Дом расположен во дворе, тихо, спокойно. Рядом остановка общественного транспорта «Хорошева». В пешей доступности сетевые магазины, школа, детский сад, аптеки.





Move.ru - вся недвижимость России