

🕒 Создано: 24.08.2025 в 12:31

Обновлено: 21.10.2025 в 21:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 126**

**4 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 126

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

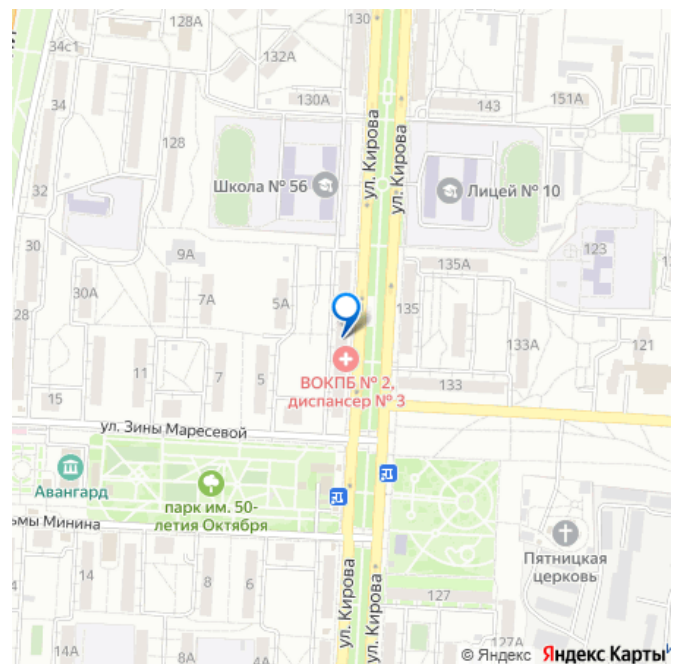
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954268>

**Собственник**

**79238902546**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

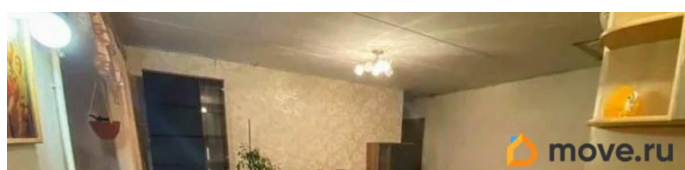
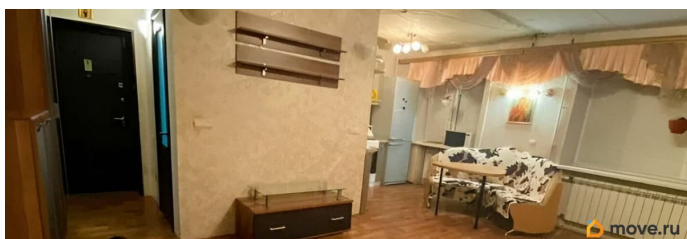
да

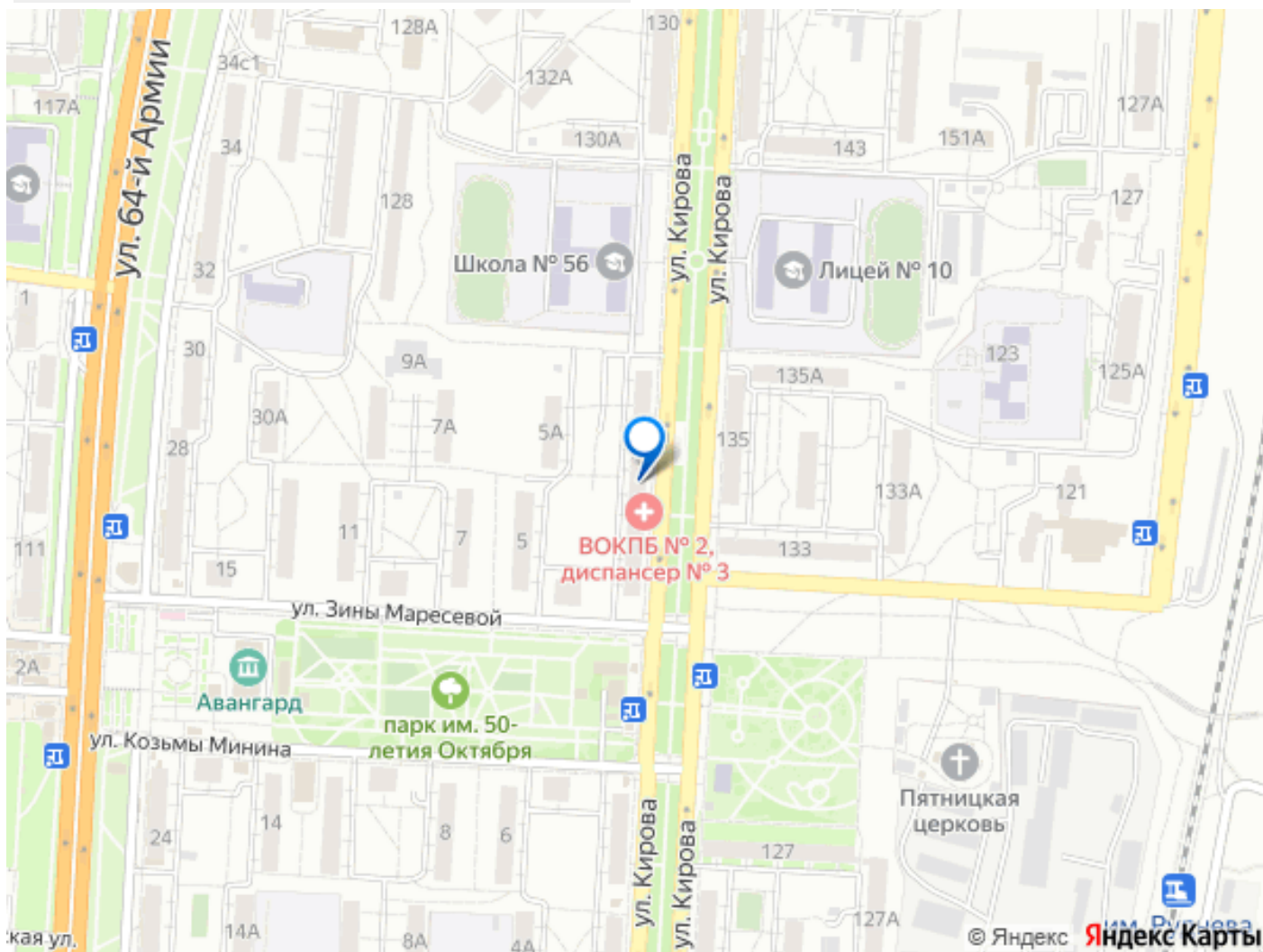
возможна ипотека

## Описание

Собственник, продаю просторную, светлую, 3-х комнатную квартиру в кирпичном доме, на 2 этаже в центре Кировского района, самая лучшая локация в районе. Все необходимое для комфортного проживания имеется, в пешей доступности сквер Доблести и Славы с обустроенными зонами отдыха, и площадками, детские сады и школы. Выход на набережную р. Волга, пляж, станция электрички им. Николая Руднева. Рядом отделение Сбербанка, Храм, аптеки, сетевые магазины, удобная транспортная развязка, рядом с домом открыли Первую продольную магистраль от ТРК Акварель до соединения с ул. Кирова. Две комнаты изолированные, кладовка, гардеробная комната. Балкон застеклён, раздвижные окна, виниловые фасадные панели. Квартира очень тёплая, окна двухкамерный стеклопакет с энергосбережением, жалюзи, шторы. Новая сантехника, трубы, радиаторы отопления, эл. проводка, двери межкомнатные и входная, на полу линолеум. В ванне кафельная плитка, стиральная машина Ariston, новая газовая колонка. На кухне новая газовая плита Gefest, кухонный гарнитур. Без посредников. Кому интересно предложение пожалуйста пишите сообщения, здесь на Циан, не всегда могу ответить на звонок. Уважаемые риелторы,

просьба не беспокоить - помощь в продаже  
не требуется!!! На просмотр приглашу только  
вместе с вашим реальным  
покупателем!!! Давайте уважать время друг  
друга.





Move.ru - вся недвижимость России