

Создано: 09.12.2025 в 17:51

Обновлено: 21.12.2025 в 17:59

Волгоградская область, Волжский,  
Советская улица, 45

**4 240 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Советская улица, 45

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

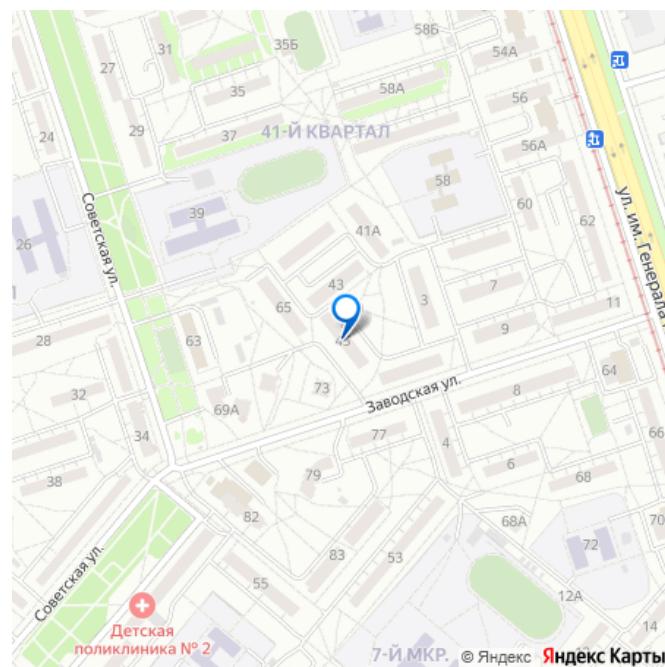
<https://volgograd.move.ru/objects/92872920>

65

**RESIDENT, RESIDENT**

**79178408343**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

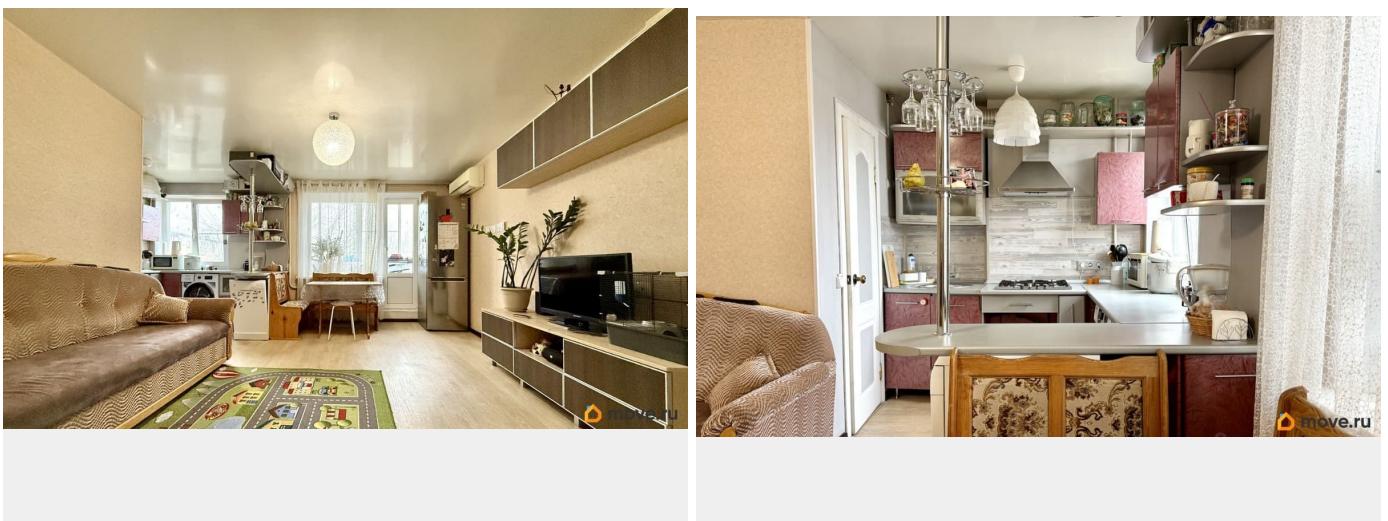
## **Описание**

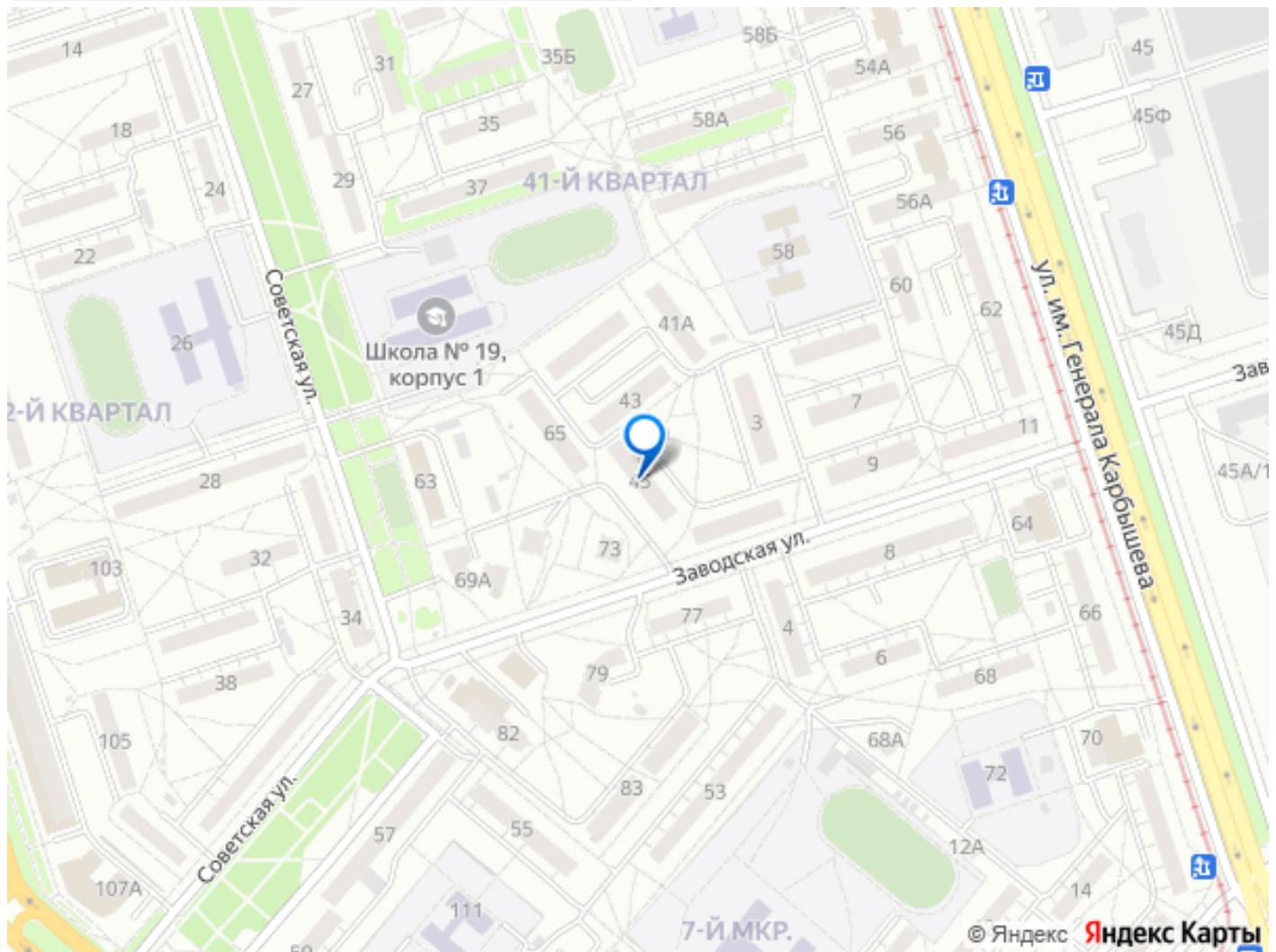
Продаётся уютная трехкомнатная квартира в старом центре города по адресу: г. Волжский, 41 кв-л, улица Советская 45. \* Тип дома: панельный. \* Этаж: 4 из 5. \* Количество комнат: 3. \* Общая площадь: 56 м?. \* Жилая площадь: 23,2 м?. \* Площадь кухни-столовой: 20,5 м?. \* Цена: 4 240 000 ?. Удобная просторная кухня-столовая 20,5 м? (перепланировка узаконена), комнаты на разные стороны 10,7 м? и 12,5 м?. Выполнен косметический ремонт, заменена проводка, стены выровнены и оклеены обоями, на полу коммерческий линолеум, натяжные потолки, установлены пластиковые окна, балкон застеклен и утеплен, заменены межкомнатные и входная двери, санузел раздельный, отделан кафелем, сантехника в отличном состоянии, счетчики на воду и газ. Остаются в подарок: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, встроенный шкаф (между комнатами), сплит-система. Тихий район. Рядом с домом: школа, детский сад, автобусные и трамвайные остановки, различные магазины, парк, детская поликлиника, рынок. Чистая продажа. Рассмотрим продажу по ипотеке, материнскому капиталу, жилищным сертификатам.

Агентство

недвижимости «RESIDENT», г. Волжский, ул.

Александрова 18а, ТРК Волгамолл, 3 этаж,  
офис 5. Проведем комплексную проверку  
недвижимости и собственников. Одобрим  
ипотеку. Подготовим документы и  
сопроводим на сделке. Выгодно продадим  
вашу недвижимость. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России