

Создано: 12.11.2025 в 17:26

Обновлено: 08.12.2025 в 20:43

**Волгоградская область, Волгоград,
Университетский проспект, 94**

4 841 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Университетский
проспект, 94

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

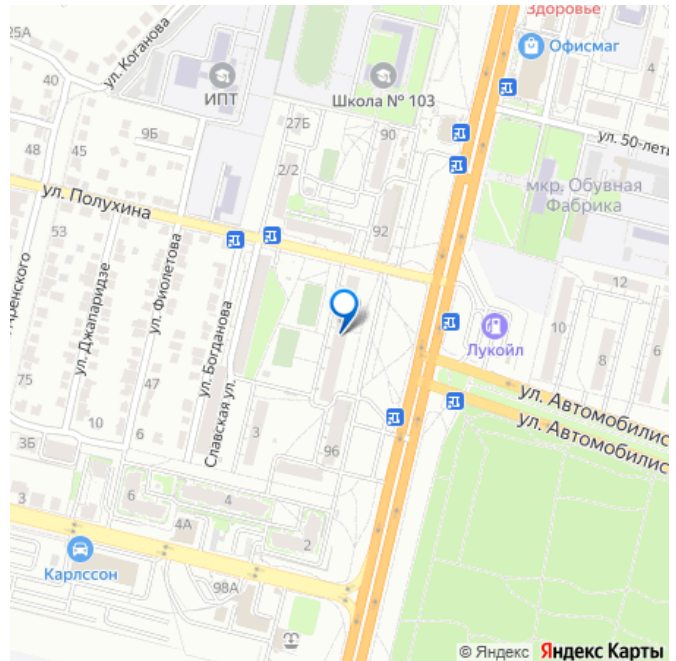
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9286534042>

**Татьяна Николаевна, Адресат
79394087616**

для заметок



Тип санузла

раздельный

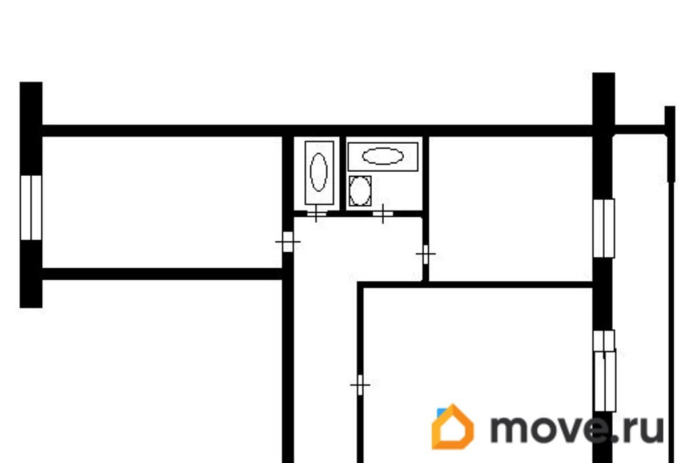
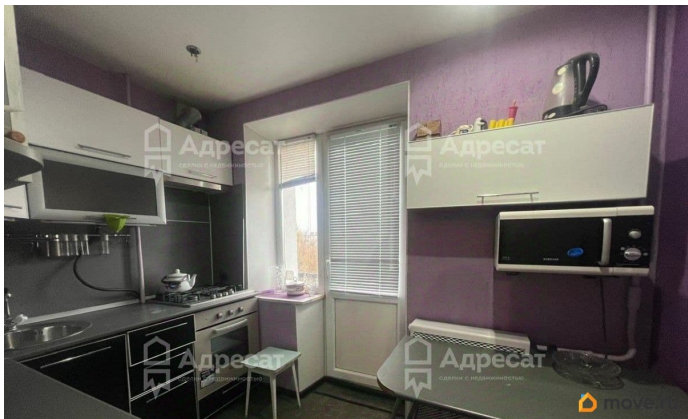
Ремонт

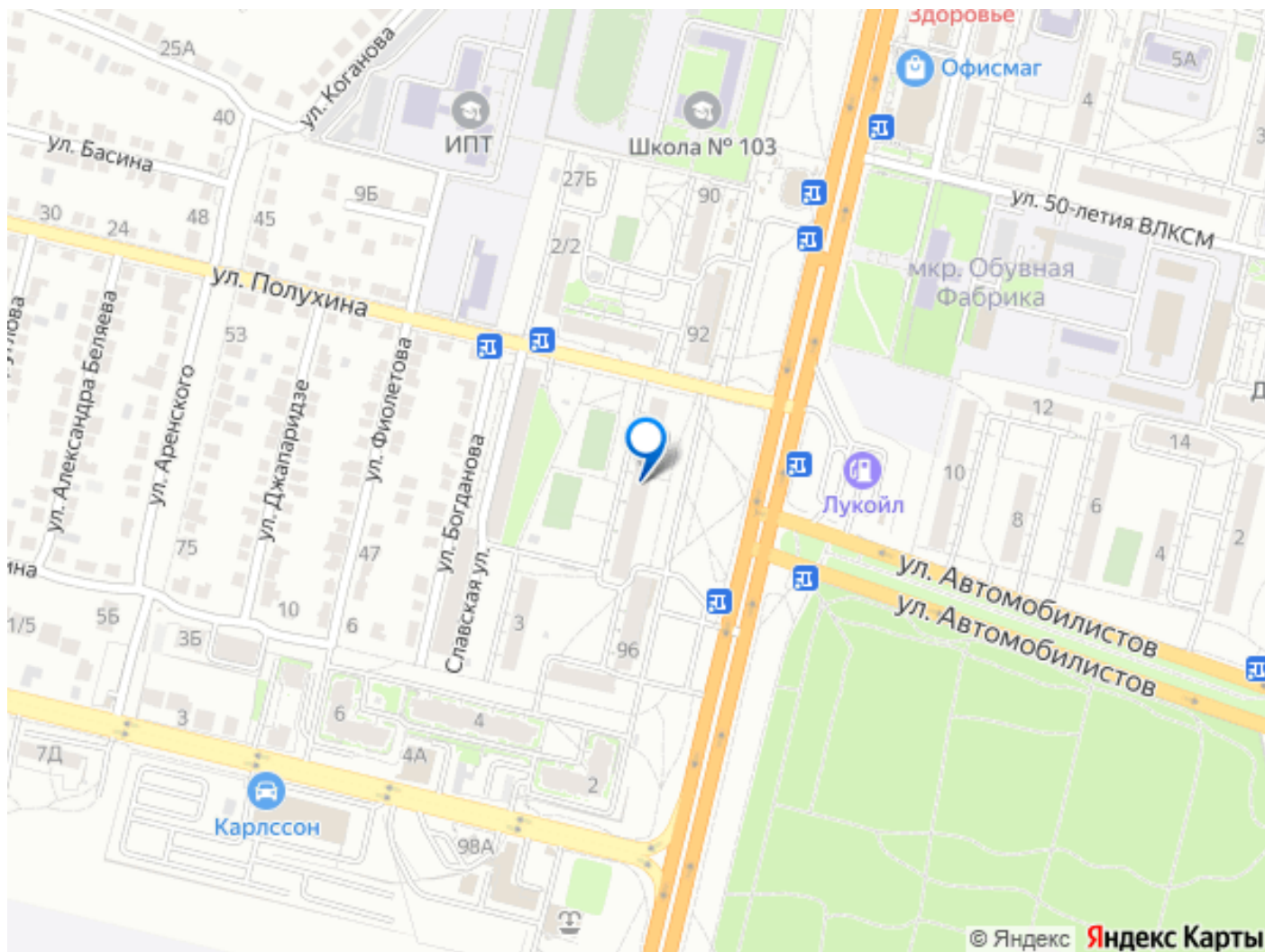
косметический

лифт

Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в девятиэтажном доме типа «брежневка» на 6 этаже по проспекту Университетский в Советском районе. Рядом улицы: им. Маршала Василевского, Казахская, Электrolесовская. Удобная планировка с изолированными комнатами идеально подходит для комфортного проживания. Шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники и парковые зоны для отдыха, ВОЛГУ, тц. «АКВАРЕЛЬ». Район отличается удобной транспортной развязкой, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, а также предусмотрены парковочные места. Все документы подготовлены, продажа без обременений. Возможна покупка с использованием ипотечного кредита, материнского капитала или иных форм расчета. Не упустите прекрасную возможность приобрести семейное гнездышко в одном из самых востребованных районов города! Просмотр по предварительной договоренности. Объект 1-325383





Move.ru - вся недвижимость России