

🕒 Создано: 22.09.2025 в 16:41

Обновлено: 10.12.2025 в 17:40

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Карла Маркса, 17**

5 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Маркса, 17

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

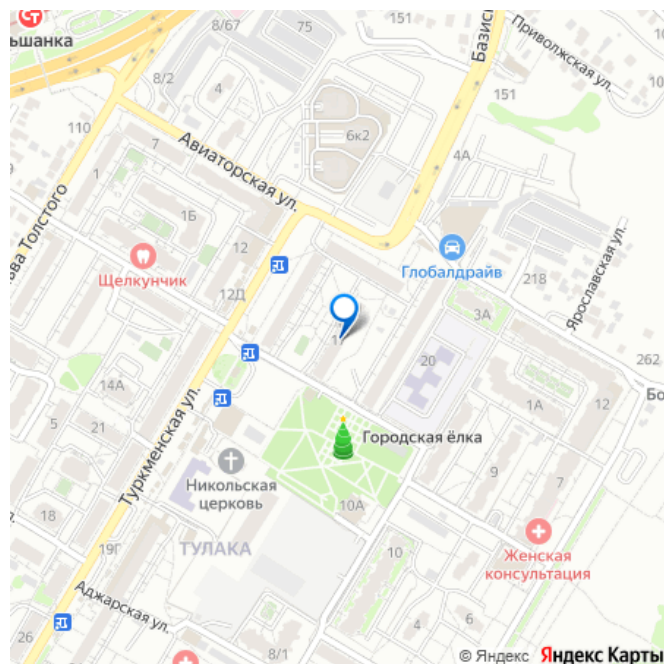
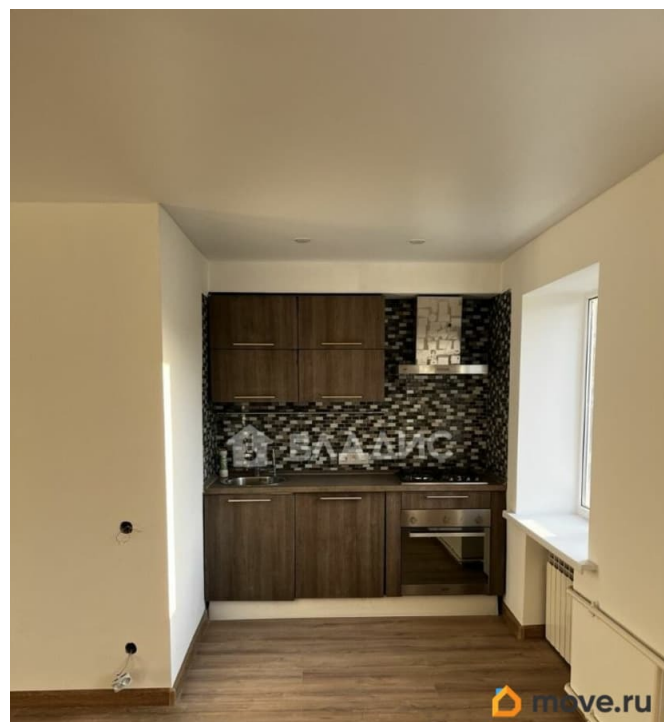
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956191>

Наталья Пастухова, Владис

79186201439

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

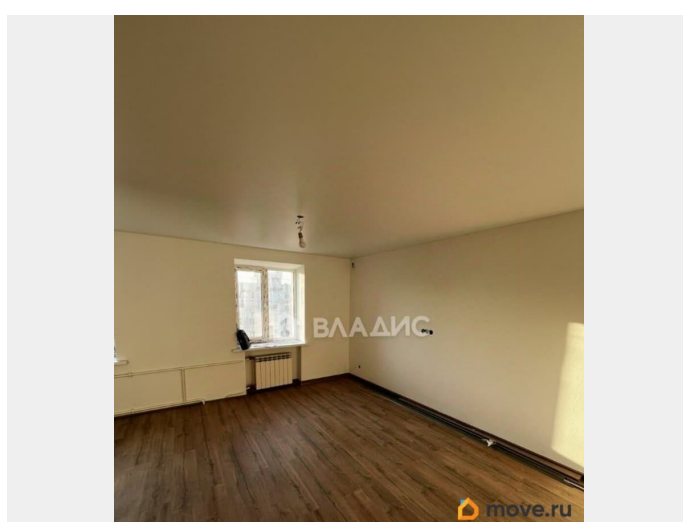
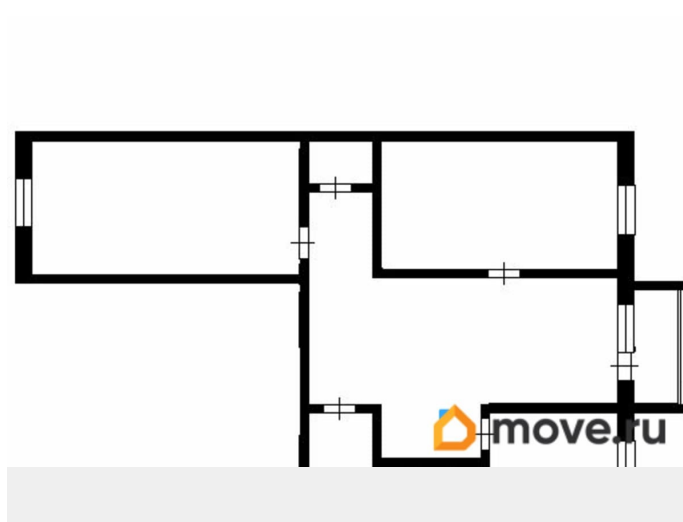
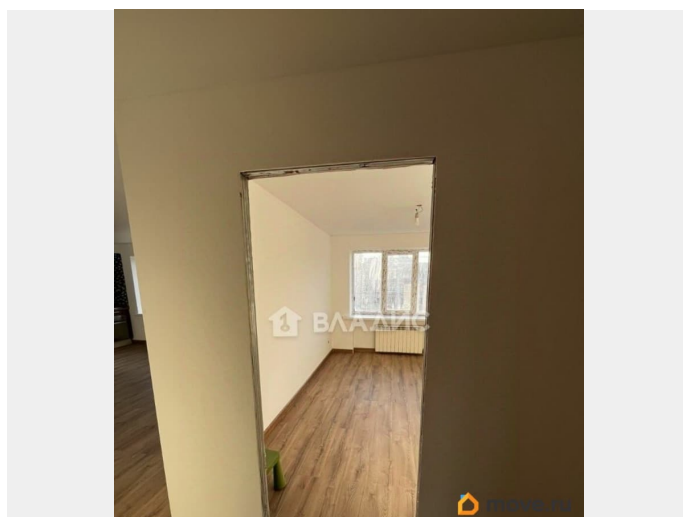
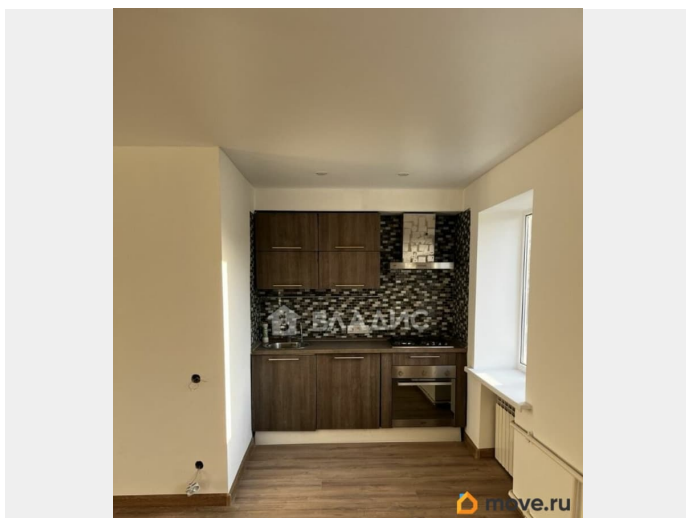
да

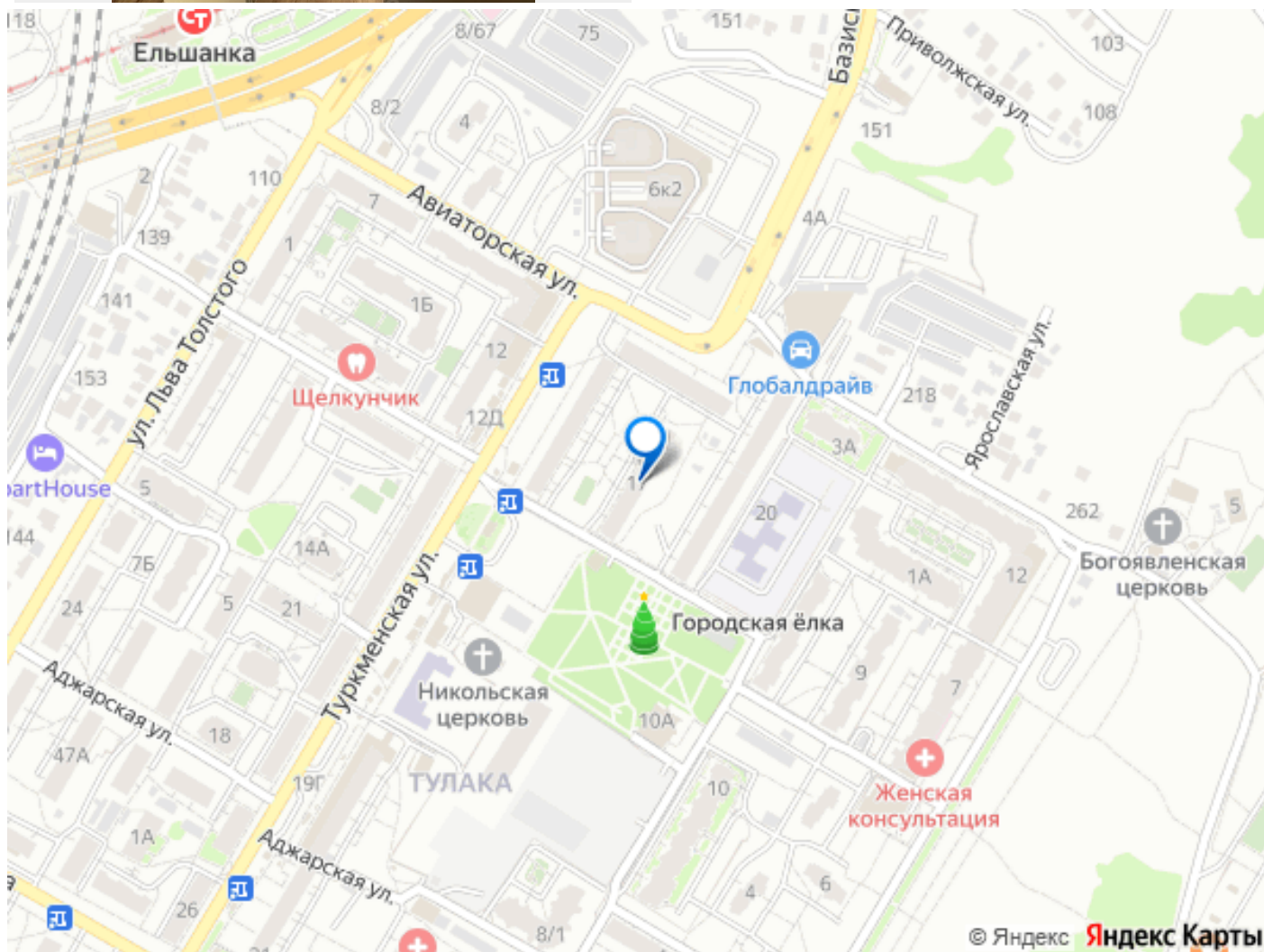
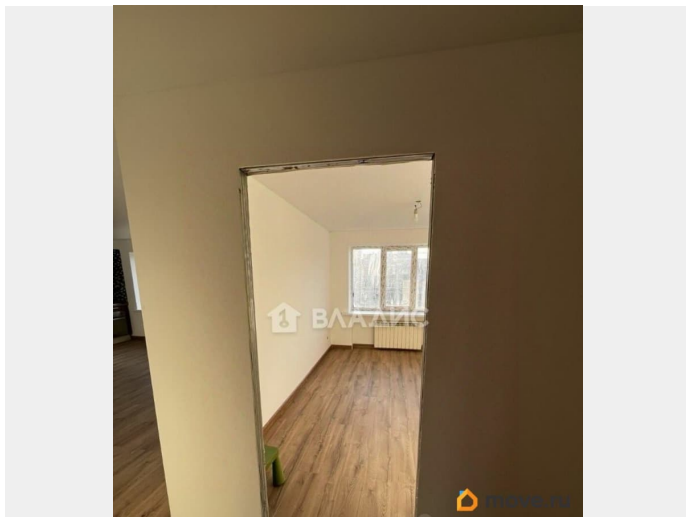
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1589602. Уникальное предложение в Волгограде: трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу улица Карла Маркса, 17 — идеальное решение для вашей семьи. Планировка: общей площадью 57,7 / жилая 39,9 / кухня 7,2 кв. метров. Площадь комнат составляет: 11,2 + 18,1 + 10 кв. метров. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию. Высота потолков 2,7 метров. В квартире выполнен качественный ремонт, поэтому можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Все комнаты изолированные, что позволяет каждому члену семьи иметь своё пространство. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую вентиляцию. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины и аптеки. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России