

Создано: 05.10.2025 в 11:08

Обновлено: 14.12.2025 в 12:26

**Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 94**

**3 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 94

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

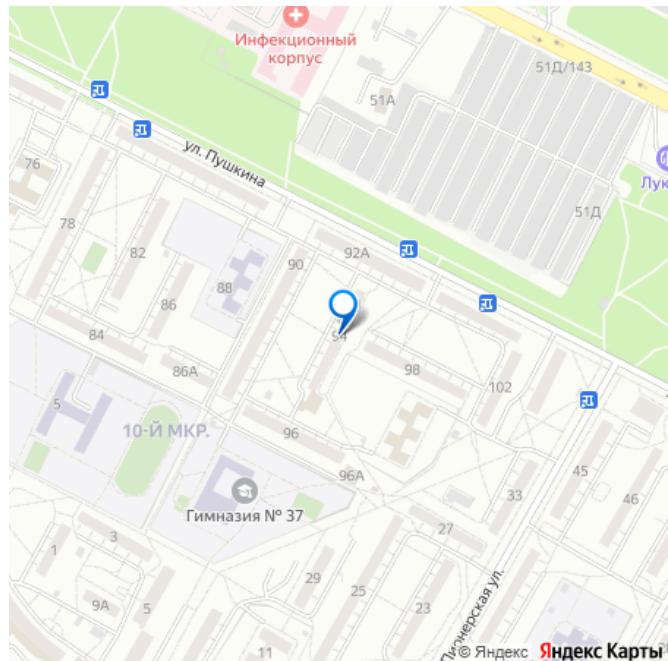
<https://volgograd.move.ru/objects/92859578>

37

**Татьяна Петровна, Адресат**

**79886663014**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

лифт

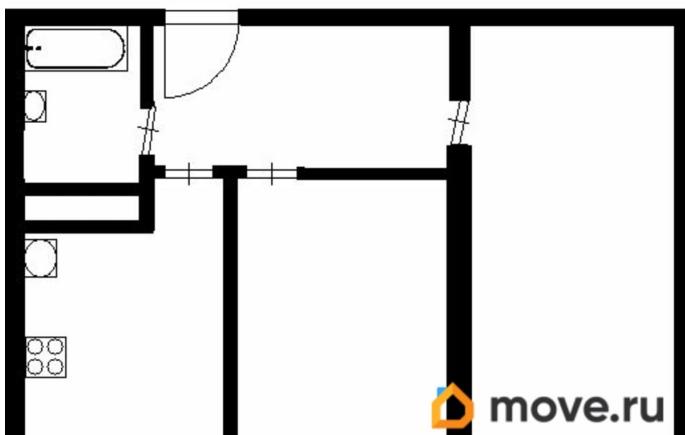
## **Описание**

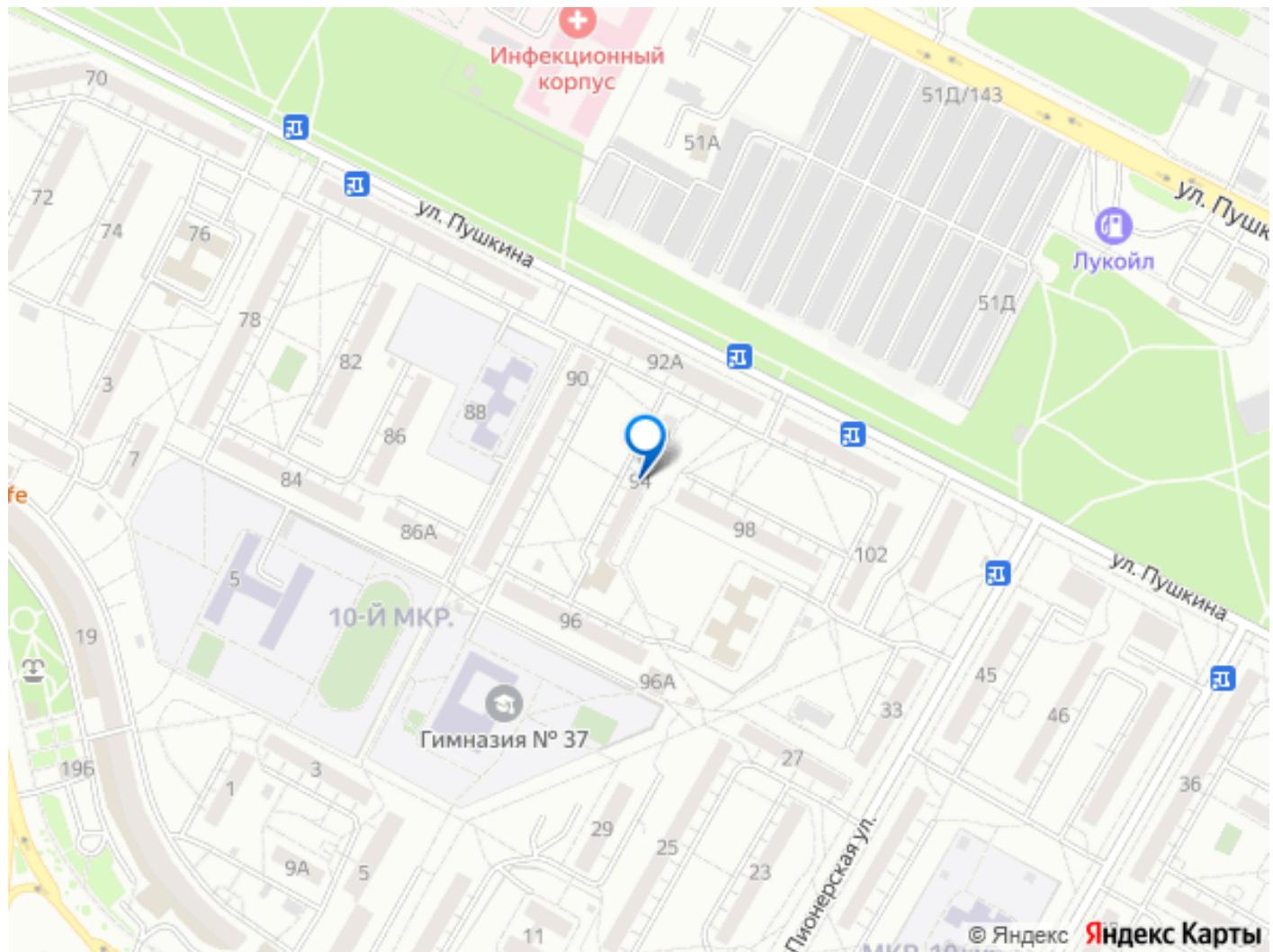
Продается трехкомнатная квартира в спокойном и тихом 10 микрорайоне города Волжский. Общая площадь - 57,7 кв. м. Жилая - 40,6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже, поэтому нет соседей сверху и очень тихо. В квартире требуется ремонт. Здесь у вас есть возможность все сделать под себя, на ваш вкус, создать свою КВАРТИРУ МЕЧТЫ. .

Пластиковые окна на кухне и в 2-х спальнях. Застекленный балкон. Санузел: раздельный. Новые трубы. Установлены счётчики на холодную, горячую воду и газ. Сплит-система. Квартира ориентирована на разные стороны, что обеспечивает отличное проветривание и естественное освещение. В квартире остаётся вся мебель и техника.

Соседи доброжелательные, ухоженный двор. Тихий и зеленый район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности различные магазины, детские сады, школы, рынок, аптеки, МФЦ, Городская стоматология, ТРК Планеталето, ТЦ Простор, ТЦ Идея, ТЦ Париж, , множество кафе, молодёжный центр Юность. В пешей доступности бульвар Профсоюзов, улица Мира, Химиков, Пушкина, пл. Труда. Квартира без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр или получения дополнительной информации.

Объект 1-324400





Move.ru - вся недвижимость России