

Создано: 28.11.2024 в 12:25

Обновлено: 09.12.2025 в 18:13

**Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133А**

**5 280 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 133А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

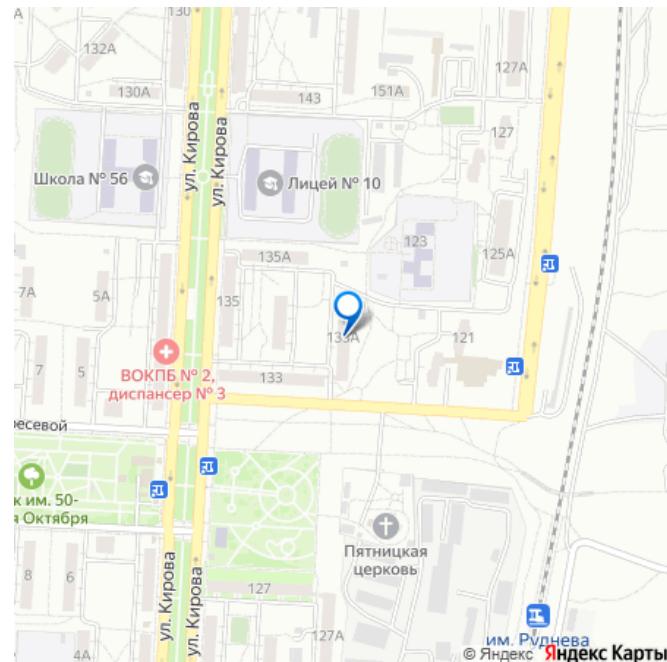
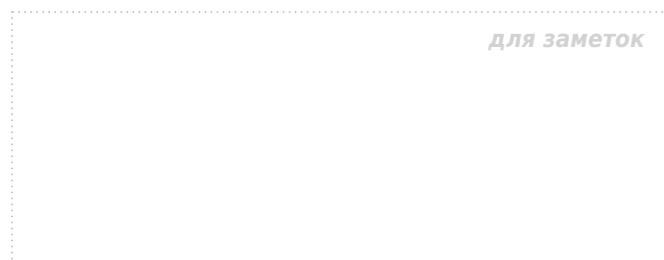
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859471>

09

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**



им. Рулчева Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 133а в Кировском районе; Брежневская планировка: общая 57.90 / жилая 39.80 / кухня 6.70 Комнаты: 10.3 + 18.5 + 11.0 метров Квартира в хорошем состоянии. Подвесные потолки. Окна - деревянный европакет. На полу паркет. Установлены современные межкомнатные двери. Санузел в современном кафеле, произведена замена труб, сантехника в отличном состоянии, проводка медная. Установлены счетчики на газ, электроэнергию и водоснабжение. Несущие стены 80см ширина, в квартире зимой очень тепло, а летом всегда прохладно. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, диван, телевизор в гостиной, ванная мебель, 2 сплит системы, в коридоре встроенный шкаф-купе Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Во дворе большая парковочная зона. Рядом садики, лицей 10, школа 56, школа 110, парк «Авангард», продовольственные магазины «Магнит», «Пятерочка», детская поликлиника, поликлиника 5, клиническая больница 1, клиника «Здоровье». В 10 минутах от дома гипермаркет «Космос»: кинотеатр, «Блин Мастер», всевозможные

отделы одежды, обуви, салон красоты, прачечная «Золушка», аптека, сувенирные отделы, DNS. В гипермаркете «Космос» проводят развлекательные игры с детьми. В 15 минутах от дома, также, можно доехать, на машине или на маршрутке 29С до «Акварели», «Ашан» и «Леруа Мерлен». В пяти минутах ходьбы от дома набережная, причал, от куда можно переправится на другую сторону Волги. Условия продажи: 1 собственник, подходит под ипотеку.

Остановка: Авангард, рядом проходят улицы Никитина, 64 Армии, Зины Маресевой, Одоевского, Закавказская, Турбинная Объект 860170

