

🕒 Создано: 10.08.2025 в 15:37

Обновлено: 29.11.2025 в 10:49

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953725>

**Светлана Динер, Светлана Динер**

**79898555184**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Гороховцев, 4**

**4 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Гороховцев, 4

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Гороховцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

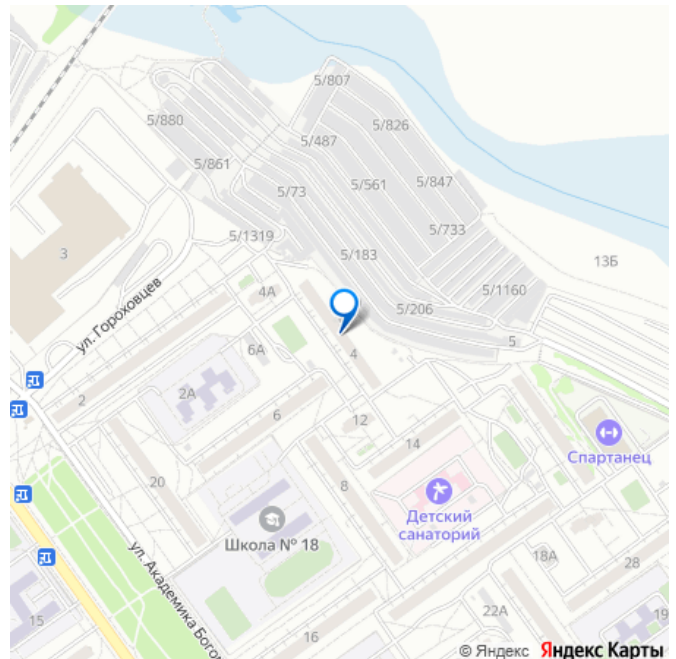
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

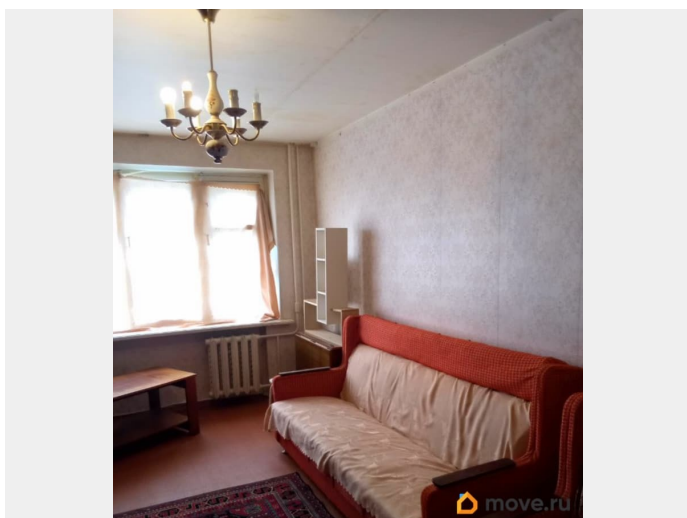
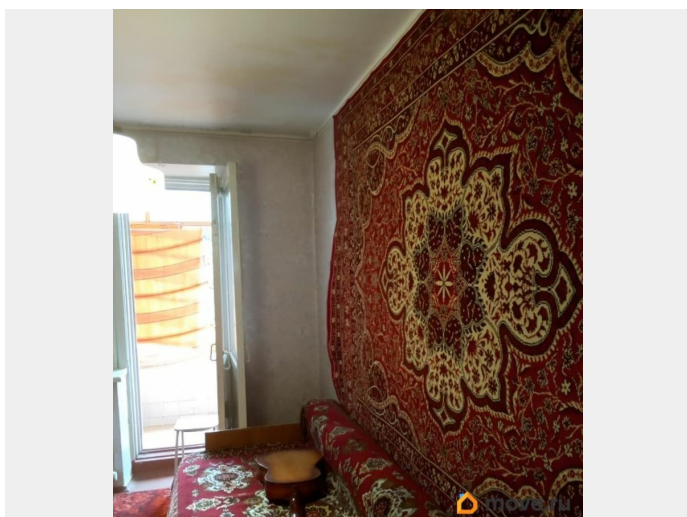
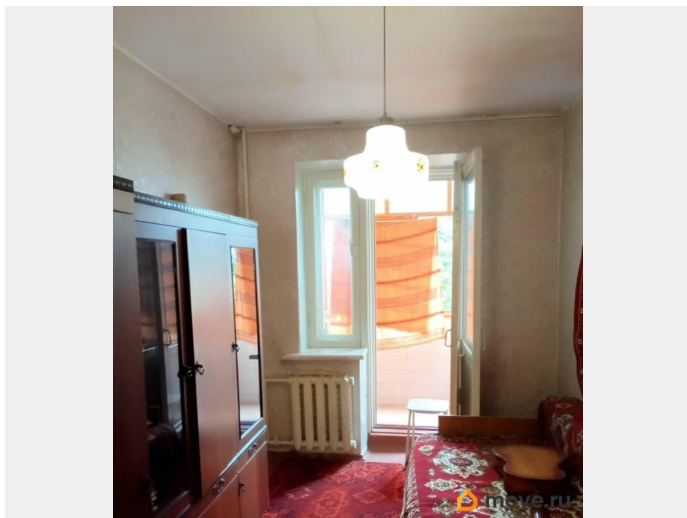
да

возможна ипотека, лифт, парковка

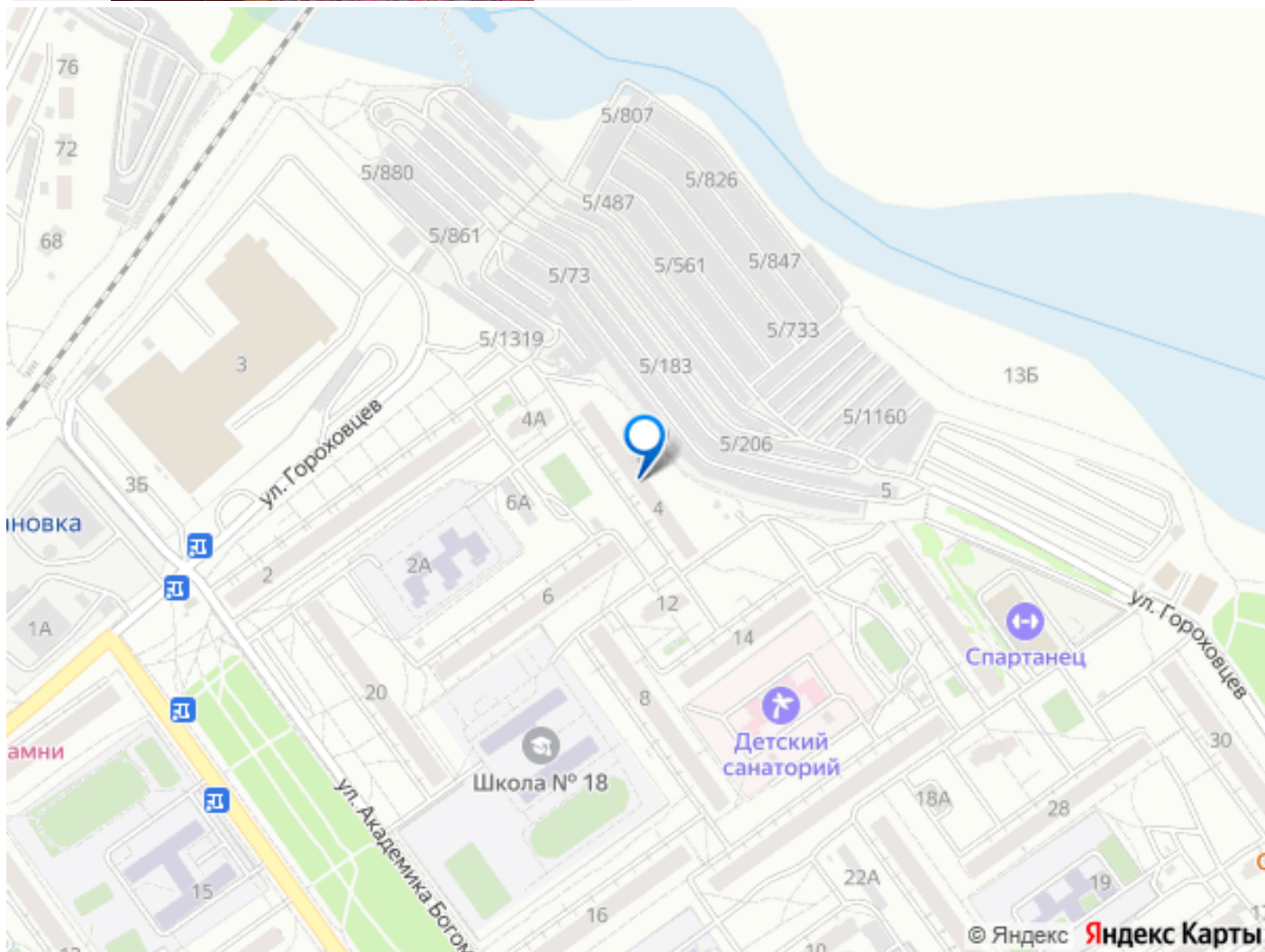
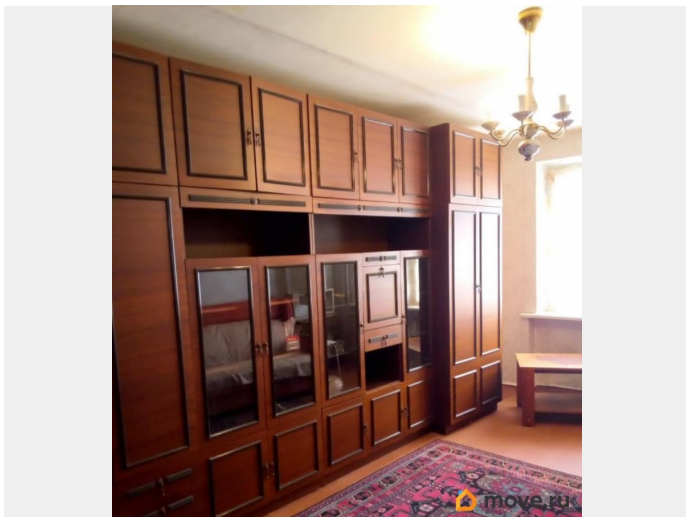
## Описание

Продается светлая теплая уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме города Волгограда на улице Гороховцев, 4 (мкрн Спартановка). Общая площадь - 57 м2; Жилая-39,1 м2; Кухня- 6 м2; Санузел раздельный; Балкон застеклен. В квартире произведен косметический ремонт - стены-обои, на полу линолеум, санузел в кафеле, счётчики, металлическая входная дверь. В доме новый лифт. Во дворе детская площадка и парковка для автомобилей. Дом расположен в развитой инфраструктуре-остановка общественного транспорта «88 школа»(автобус 25, маршрутка 3с), школа 18, 88, лицей 3, детсад, сетевые магазины, рынок, парк Атракционов. В квартире 1 взрослый собственник, без обременений и долгов. Соседние улицы - Мясникова, Н.Отрады, Богомольца. -Бесплатно оказываем помощь в одобрении ипотеки, с учетом специальных преференций по выгодным процентным ставкам от ведущих банков-партнеров; -полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки; -проводим межрегиональные сделки в любом

городе, есть наши представители в городах:  
Москве, Краснодаре и Санкт-Петербурге; -  
срочный выкуп объектов недвижимости; -с  
нами Вы сможете купить квартиру не только  
для проживания, но и для инвестиций! Ждем  
Ваших звонков!







Move.ru - вся недвижимость России