

Создано: 20.11.2025 в 18:38

Обновлено: 08.12.2025 в 18:03

**Волгоградская область, Волгоград,  
Краснополянская улица, 10**

**5 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Краснополянская улица,  
10

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Краснополянская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

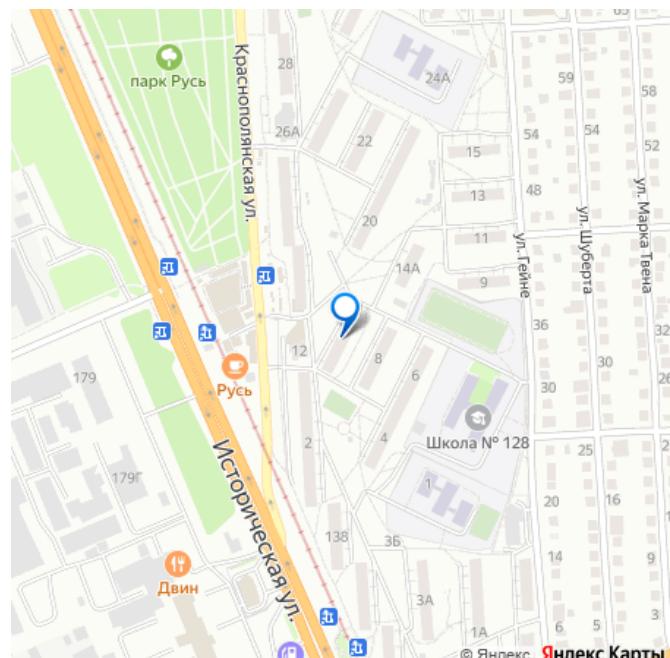
<https://volgograd.move.ru/objects/92867642>

53

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

3-комнатная квартира по адресу: улица Краснополянская, 10 в Дзержинском районе, Волгоград. Брежневская планировка: общая 58.30 / жилая 44.50 / кухня 6.00 кв. метров. Раздельные комнаты: 11.90 + 11.30 + 21.30 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Квартира на 1 этаже 5-этажного дома. В квартире свежий современный ремонт, который создает уютную атмосферу. В ванной комнате и на кухне установлен теплый пол, а новые раздвижные двери добавляют стиль и практичность. Полы и стены выровнены, проводка заменена — здесь можно сразу заселяться и наслаждаться новым жильем. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, родителей или пожилых родственников. Это также оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость — вы получите отличное соотношение цена-качество. При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенный шкаф. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор. Помимо удобств в самой квартире, рядом с домом есть все необходимые

объекты инфраструктуры. Рядом расположены детский сады и школа, что делает это жилье привлекательным для семей с детьми. Также рядом находятся медицинские учреждения, супермаркеты и другие объекты коммерческой инфраструктуры. Приобретение этой квартиры станет лучшим решением для вас и вашей семьи. Ипотека и материнский капитал подходят для оплаты жилья. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Историческая, рядом проходит улица Шекспинская. Объект 933861

