

🕒 Создано: 25.05.2025 в 17:20

Обновлено: 11.12.2025 в 20:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Карла Маркса, 17**

**5 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Маркса, 17

Округ

[Волгоград](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

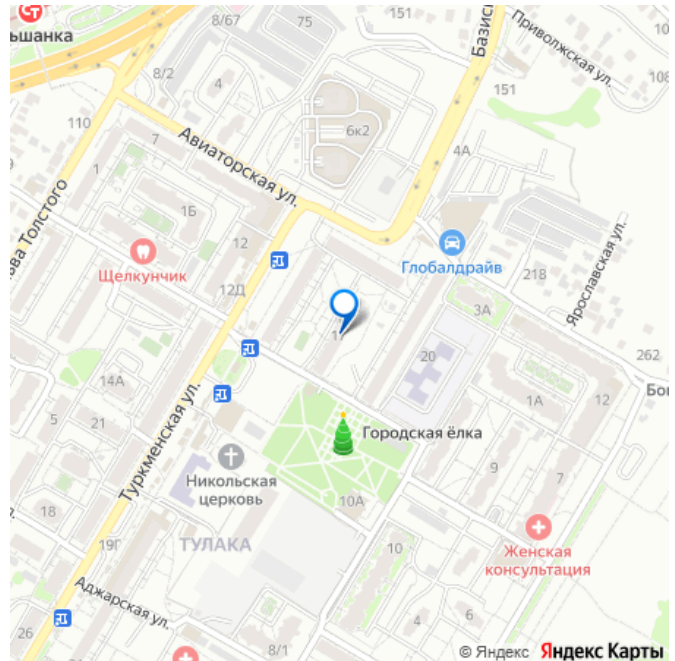
<https://volgograd.move.ru/objects/9285950283>

**Кристина Дружинина, ОК**

**Недвижимость**

**79883538875**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

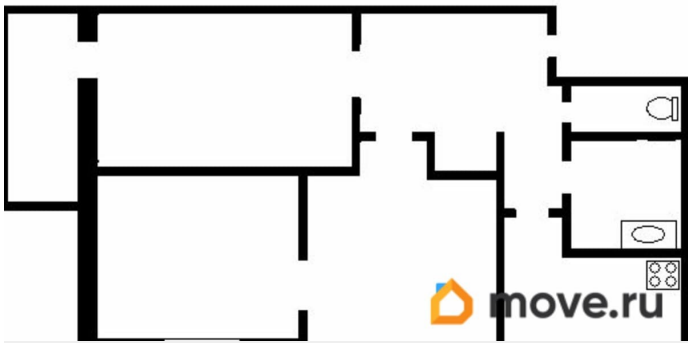
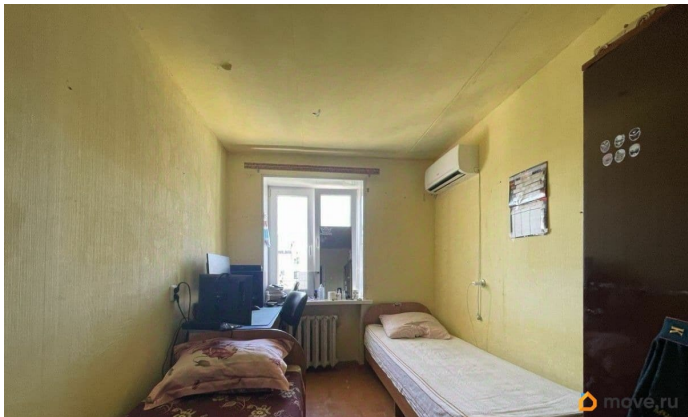
Покупка в ипотеку

да

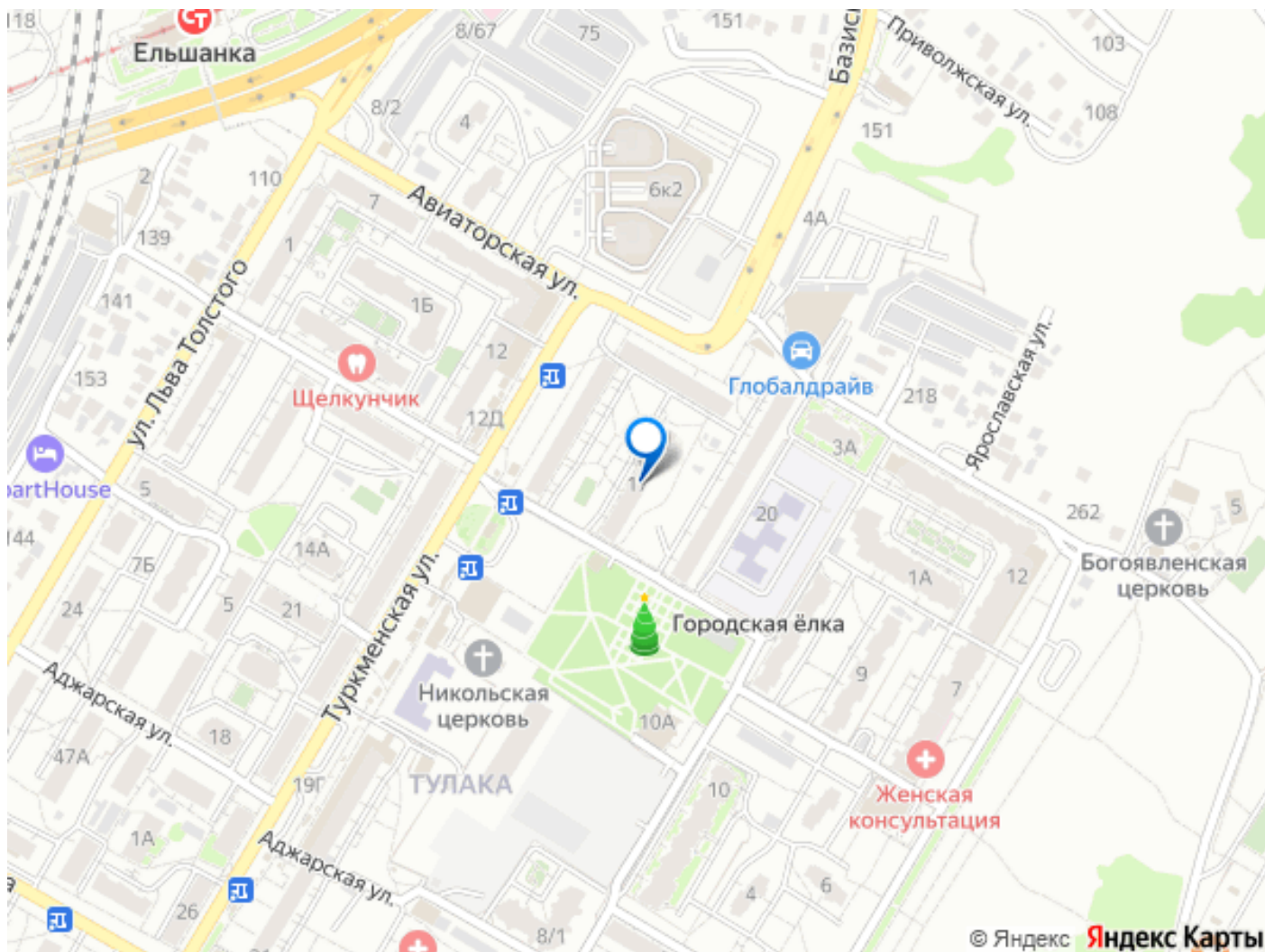
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в уютном микрорайоне Тулака  
Небольшой район, где есть все необходимое  
для комфортной жизни - Сетевые магазины -  
Поликлиника Детская и Взрослая - Почта -  
Отделение Сбербанка - 2 школы - Детский  
садик Преимуществом является  
расположение района возле Волги, где есть  
прогулочная набережная. Дом кирпичный  
1971 года постройки. На лестничной  
площадке 4 квартиры Лифт заменен  
Квартира - 3 комнаты, одна отдельная, 2  
смежные - Окна на разные стороны - Балкон 1  
из спальни - Совмещенный санузел (душевая  
кабина) Состояние - Ремонт требуется - Окна  
- пластиковые во всех комнатах - Полы  
дерево, частично линолеум - Межкомнатные  
двери деревянные - Трубы заменены на  
полипропиленовые - Проводка не менялась. 3  
собственника, все находятся здесь. 1  
несовершеннолетний. Объект под опеку  
найден. Номер объекта: #1/539439/18713







Move.ru - вся недвижимость России