

🕒 Создано: 02.12.2025 в 23:00

Обновлено: 14.12.2025 в 19:16

**Волгоградская область, Волжский, улица
Мира, 17**

4 600 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 17

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

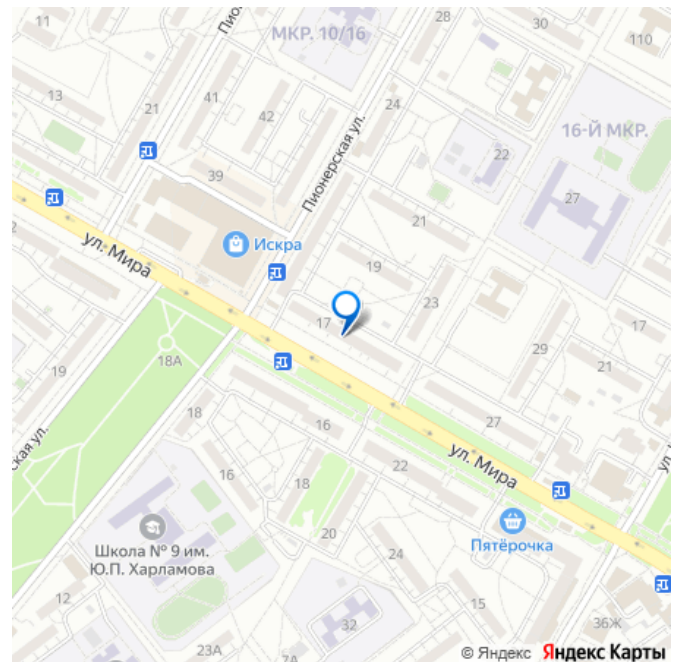
лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92871299>
94

Ольга Артамонова, AuROOM
79180818809

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

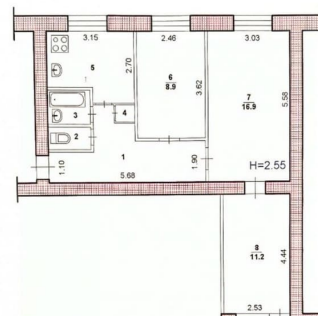
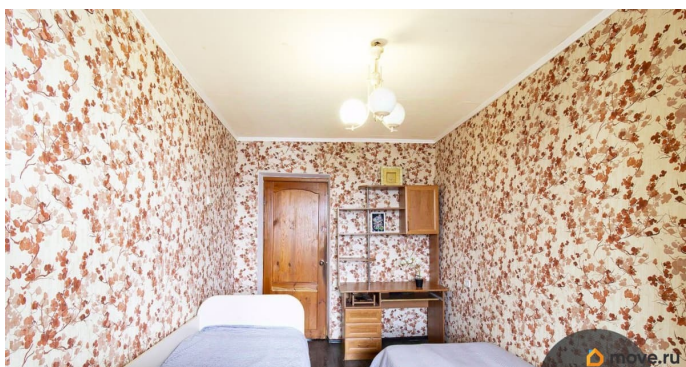
возможна ипотека, лифт

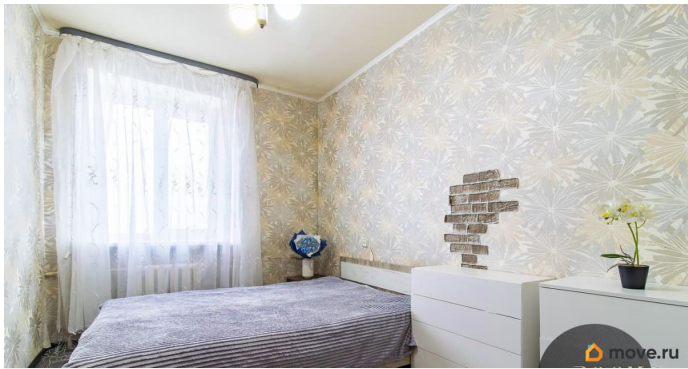
Описание

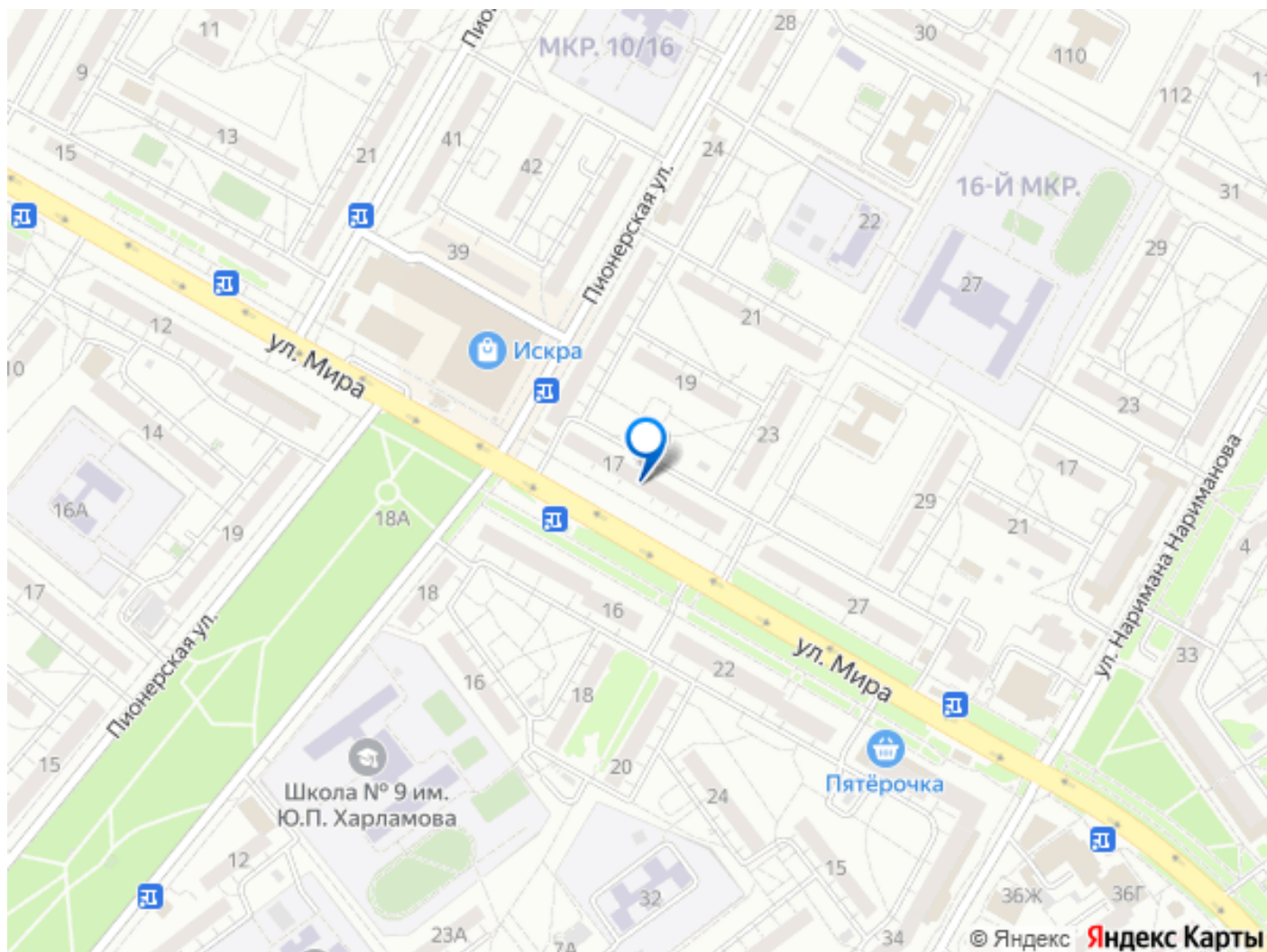
Арт. 127213786 Внимание! Продается уютная, теплая трехкомнатная квартира на 9-ом этаже 9-ти этажного КИРПИЧНОГО дома в одном из самых востребованных районов Нового города - 16 м/р! Прекрасный вариант, как для жизни, так и для инвестиций в качественную недвижимость, которая не потеряет в цене!!! О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 58. 5 м2. НЕ УГЛОВАЯ, НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает много естественного света в течение дня и хорошее проветривание при необходимости. Кухня 7. 3 м2, три комнаты 16. 9, 11. 2 и 8. 9 м2, просторный коридор. Просторная застекленная лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна, деревянные межкомнатные двери и надежная металлическая входная дверь, на полу линолеум, натяжной потолок в зале, санузел раздельный, выложен плиткой. Чистый подъезд, ухоженный двор, дружелюбные соседи. В подъезде произведена замена лифта в 2021 году! БОНУСОМ при продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, обеденный стол с табуретками, холодильник, стиральная машина, стенка в гостиной, сплит-система. Остальная мебель

по договоренности. ИНФРАСТРУКТУРА: Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Дом находится в зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детские сады 77 Волгарек и 88 Радуга, школы 6, 32, рынок 10/16, ТЦ Волгамолл, ТЦ Гермес, ТЦ Искра, ТЦ Идея, Вавилон, Китай город, детская и взрослая поликлиники, крупные сетевые магазины, аптеки, парикмахерские, остановки общественного транспорта, до остановки 3 минуты пешком! Удобная транспортная развязка в любые районы Волжского и Волгограда. В непосредственной близости для вечерних прогулок аллеи и парки, оснащенные тренажерами и детскими площадками. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - чистая продажа, - подходит под различные формы оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Быстрый выход на сделку, документы готовы! Эта квартира вам обязательно понравится! Запишитесь на просмотр уже сегодня! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

_____ ВЫГОДНО ПРОДАДИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ! ОДОБРИМ ИПОТЕКУ!







Move.ru - вся недвижимость России