

Создано: 31.08.2025 в 13:34

Обновлено: 08.12.2025 в 08:21

Волгоградская область, Волжский, улица Энгельса, 35

3 860 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Энгельса, 35

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

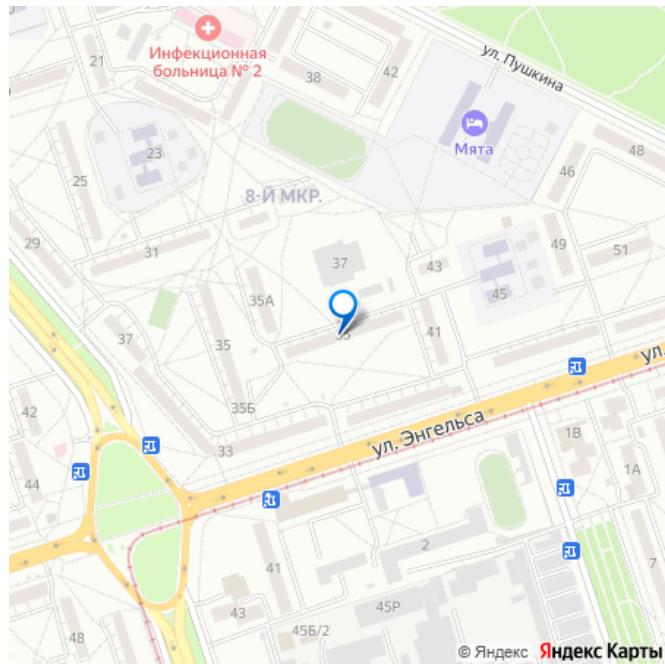
<https://volgograd.move.ru/objects/92859546>

65

**Жилищная контора Приказчикова,
Жилищная контора Приказчикова**

**79186751792, 7939408
8394**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

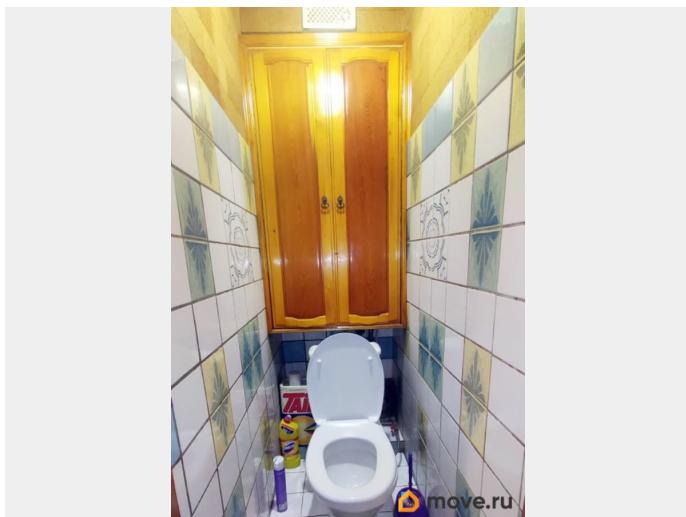
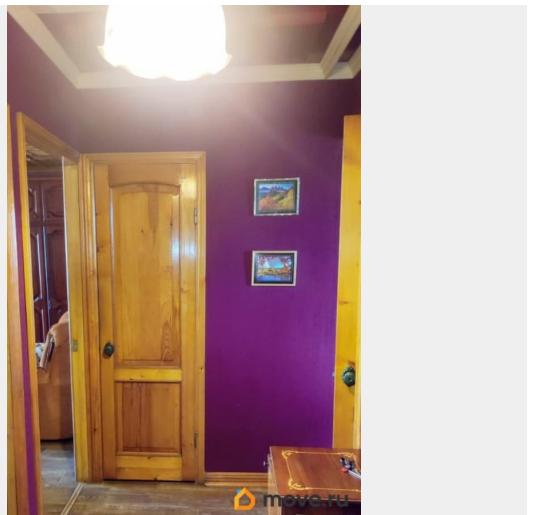
да

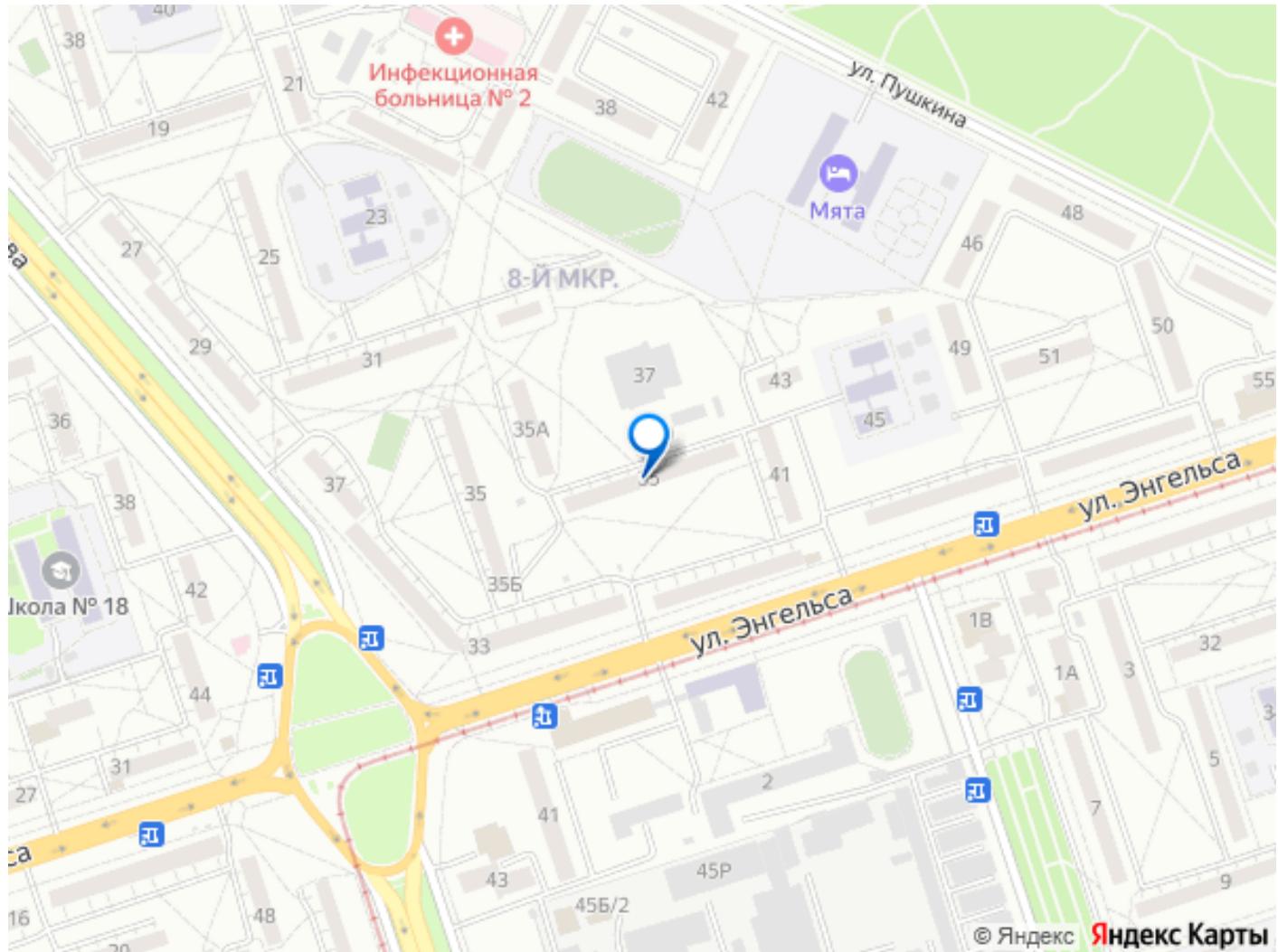
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая 3-к комнатная квартира, расположенная на 4-м этаже 5-этажного дома (8 микрорайон, г. Волжский, ул. Энгельса, 35). Площадь квартиры 58.7 кв.м., квартира разносторонняя, пластиковые окна + новые деревянные стеклопакеты, застекленный балкон, входная металлическая дверь, санузел раздельный, счетчики воды, имеется встроенные просторные шкафы. В квартире остается сплит-система, кухонный гарнитур, мебель по договоренности. Жилая: 40.0 (10.0+18.4+11.6) кв.м. Кухня: 7.1 кв.м. О доме: дом расположен внутри микрорайона, тихое место, паркинг во дворе и за домом, подъезд чистый. Во дворе дома детская площадка. Об инфраструктуре: на территории микрорайона имеются детские сады, школа. Все сетевые магазины в шаговой доступности, отделение «Почты России», Сбербанк. Транспортная доступность: имеются остановки общественного транспорта, 14 маршрут, рядом кольцо «Карбышева». О документах: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Торг. Квартира в собственности более 3 лет. Готовность к оперативному показу и

быстрому выходу на сделку. Поможем с обменом, продажей Вашей недвижимости. Поможем в подготовке документов для банка. Если у Вас есть вопросы, звоните или пишите СМС. Жилищная контора Приказчикова. Будем рады показать данный объект! Для покупателя услуги БЕСПЛАТНЫ!





Move.ru - вся недвижимость России