

Создано: 20.07.2025 в 16:17

Обновлено: 13.12.2025 в 22:55

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Курчатова, 12**

4 350 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Курчатова, 12

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

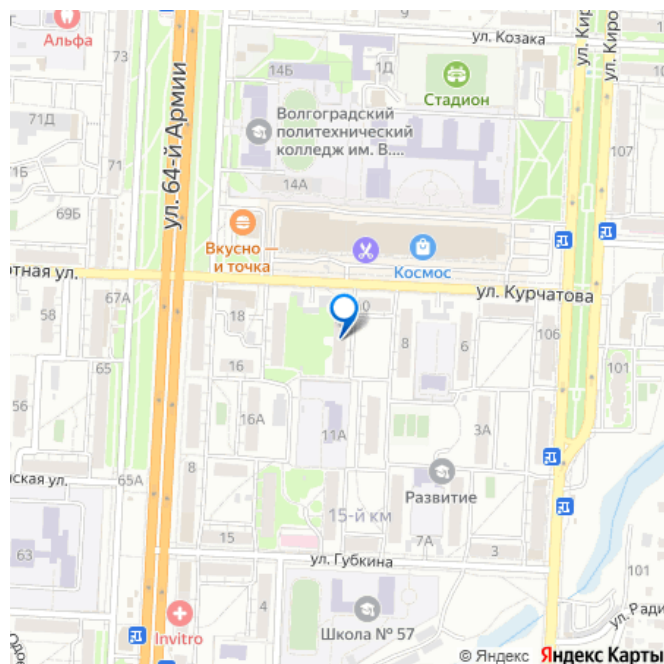
на улицу

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286339242>

Изабелла Кукуева, Изабелла Кукуева
79894372344

для заметок



Покупка в ипотеку

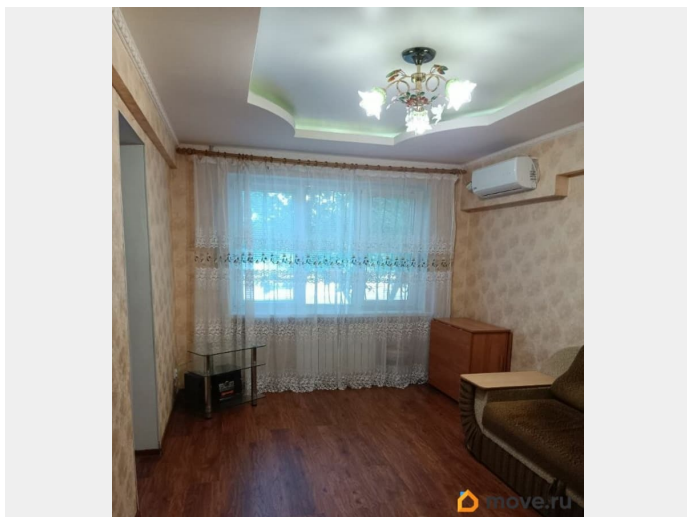
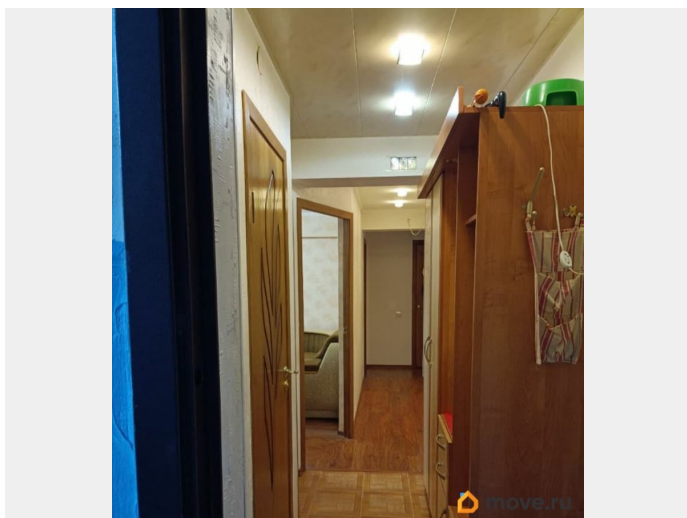
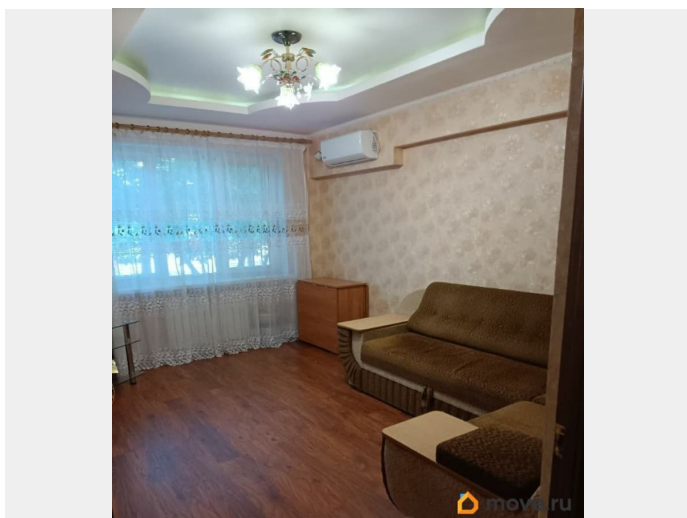
да

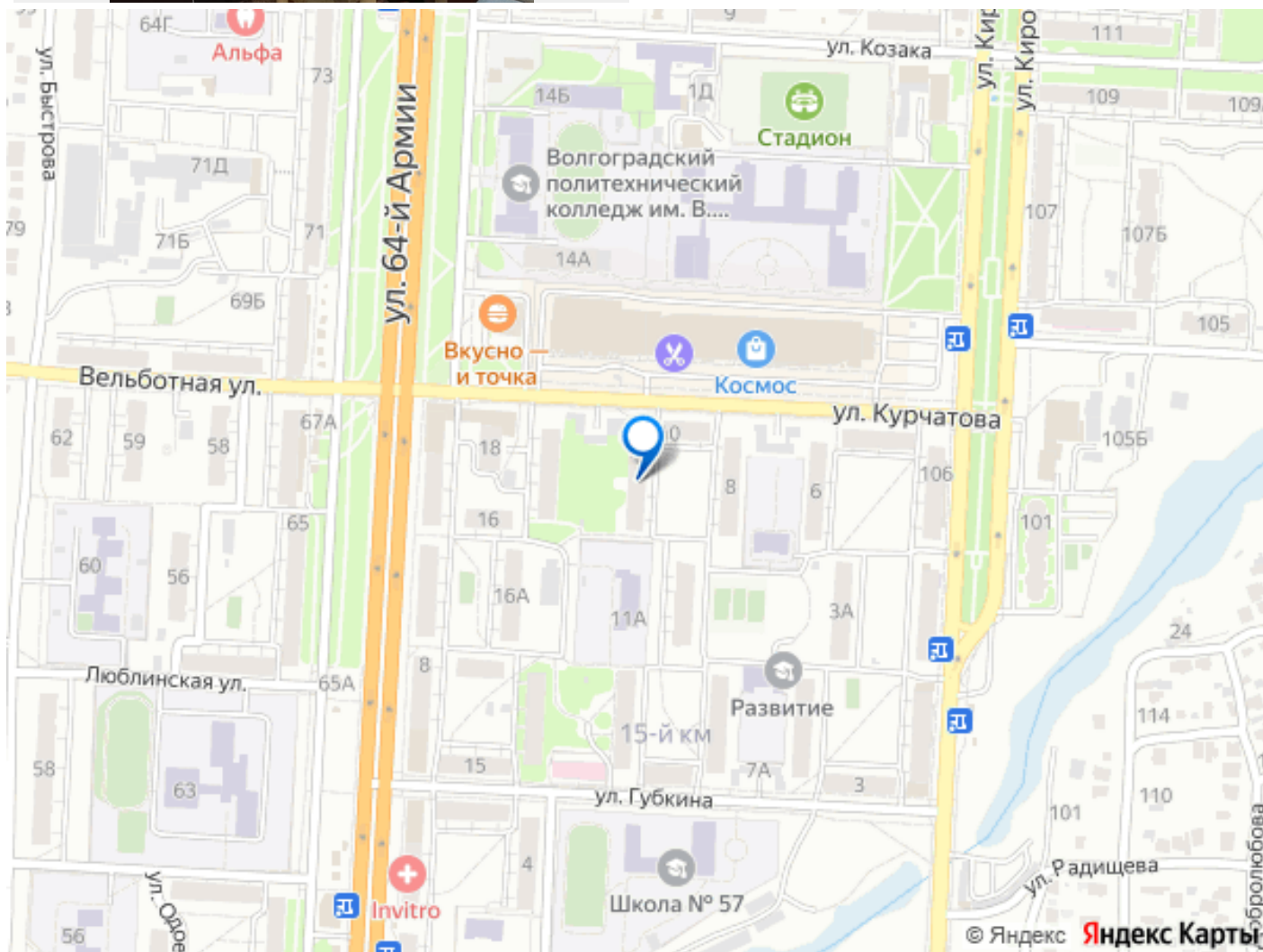
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, уютная, теплая 3-комнатная квартира на 1 этаже в тихом квартале. Идеальный вариант для большой семьи, спокойной жизни и комфорта! О квартире: * Три изолированные комнаты. * 1 этаж 4-этажного дома. * Чистая продажа, собственник * Просторная планировка позволяет комфортно разместиться всем * Дополнительную комнату можно использовать под кабинет, игровую для детей или вернуть кладовку. * Квартира выходит окнами в спокойный двор. Здесь не слышен гул магистралей. * Первый этаж это огромный плюс с колясками, велосипедами и просто когда дети гуляют. Не нужно подниматься по лестнице с тяжёлыми сумками. * Остаётся часть мебели- по договоренности. Инфраструктура: * Рядом школа и детский сад, остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Транспортная развязка связывает район со всеми направлениями города. * Все необходимые пекарни и кафе в шаговой доступности. * Аптеки, магазины, ТЦ Космос, службы быта всё под рукой Это тот редкий случай, когда тишина двора сочетается с идеальной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Покупая это жильё, вы покупаете не просто квадратные метры, а комфортный и продуманный образ жизни для себя и своей семьи. Звоните, чтобы договориться о

просмотре! Убедитесь сами в преимуществах
этого места.





Move.ru - вся недвижимость России