

Создано: 31.05.2025 в 02:21

Обновлено: 18.11.2025 в 00:12

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 31**

6 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 31

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

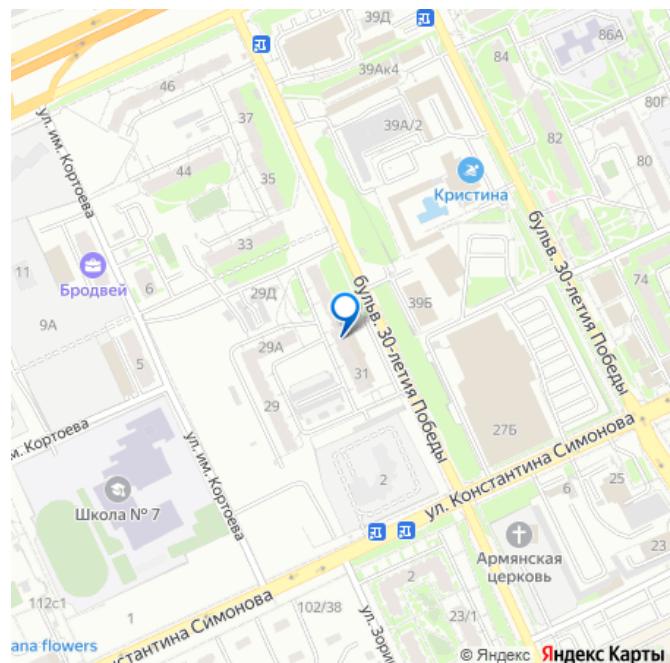
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92866680>
99

Дмитрий Костров, Частный маклер

79894374169

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

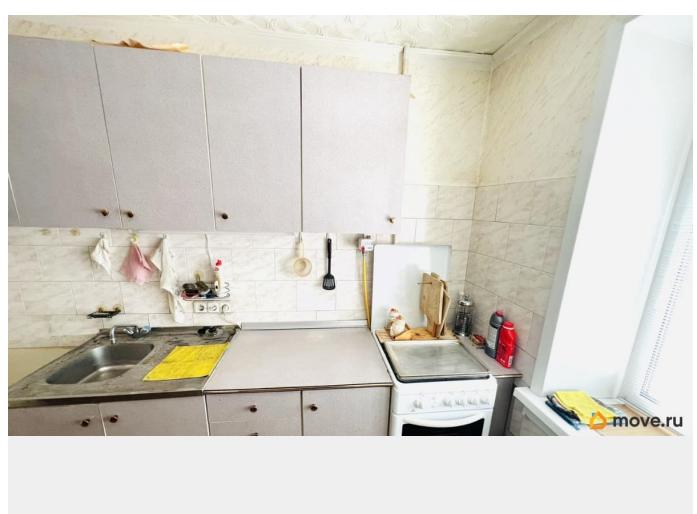
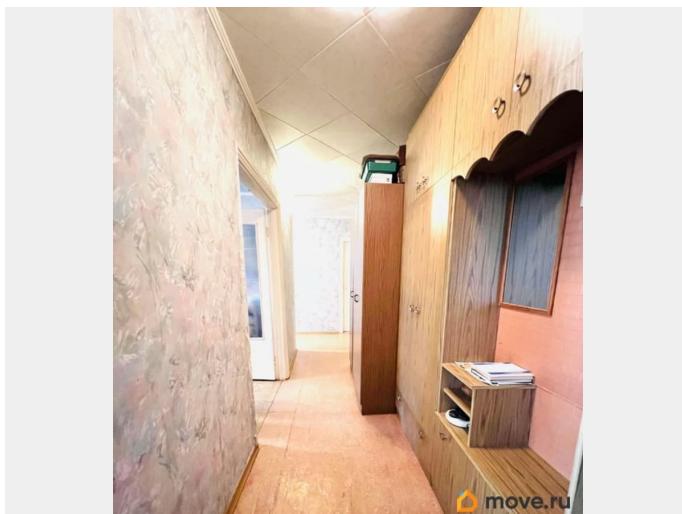
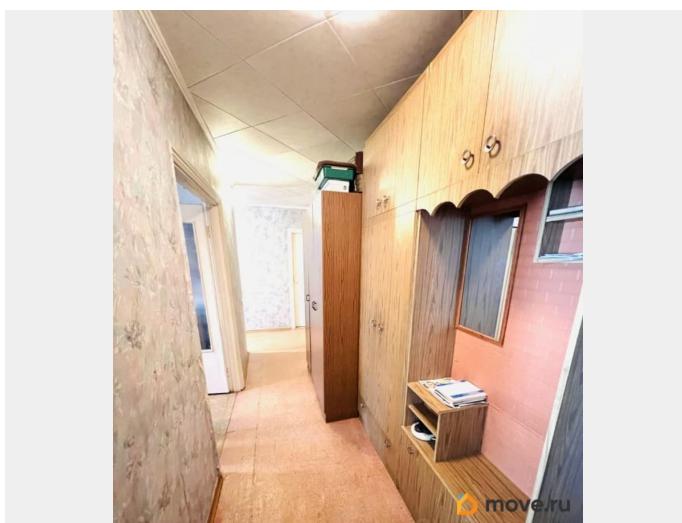
да

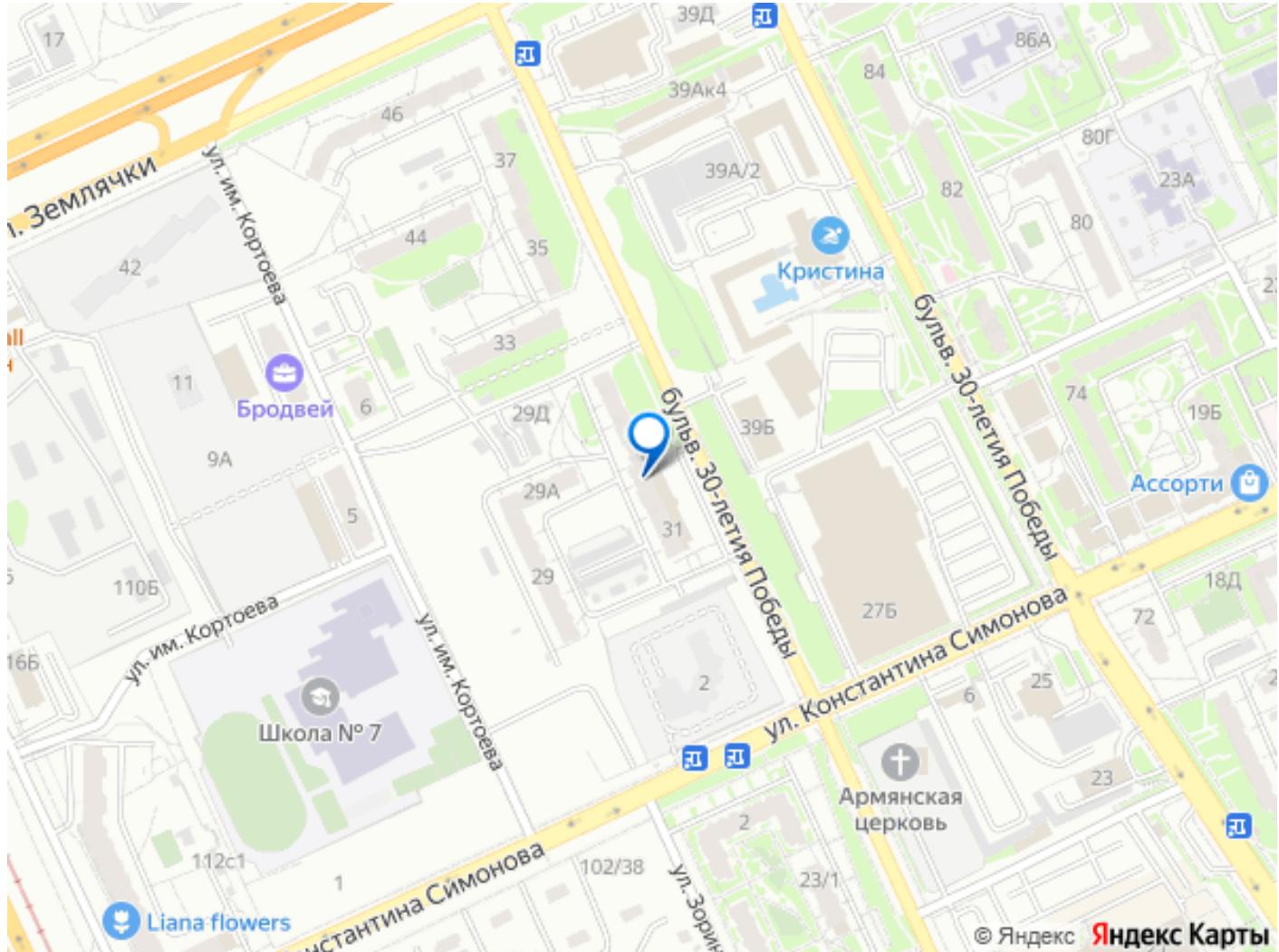
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в районе Семь Ветров по адресу: бульвар 30-летия Победы, 31. Общая площадь составляет 58.8 кв.м, жилая 35.9 кв.м, кухня 8.1 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и тишину. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня порадует любителей готовить, а также станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть одна лоджия, откуда открывается прекрасный вид. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно без

труда организовать быт и досуг. Условия сделки: прямая продажа, возможна ипотека. Юридическая чистота объекта гарантирована, без обременений. Возможна помочь в оформлении документов. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и покажем объект.





Move.ru - вся недвижимость России