

Создано: 16.07.2025 в 18:55

Обновлено: 12.12.2025 в 21:38

Волгоградская область, Волгоград,
Кузнецкая улица, 71

5 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Кузнецкая улица, 71

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Кузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

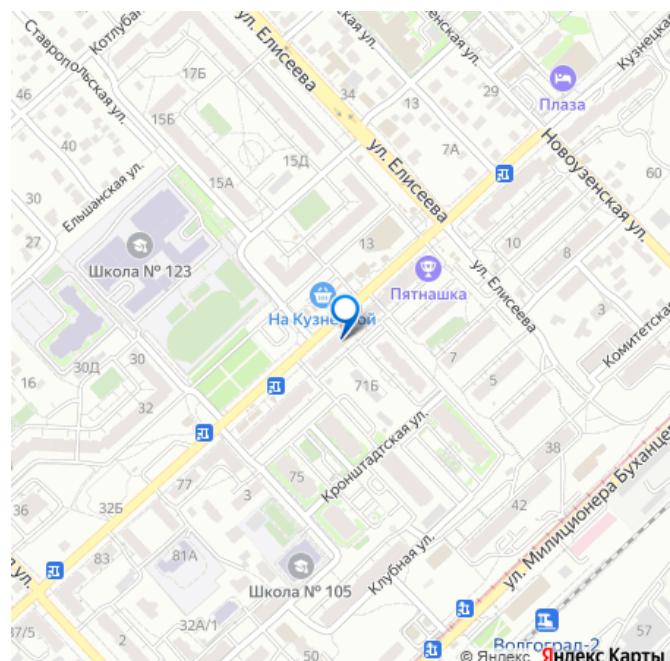
<https://volgograd.move.ru/objects/92859524>

14

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД

79881922516

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

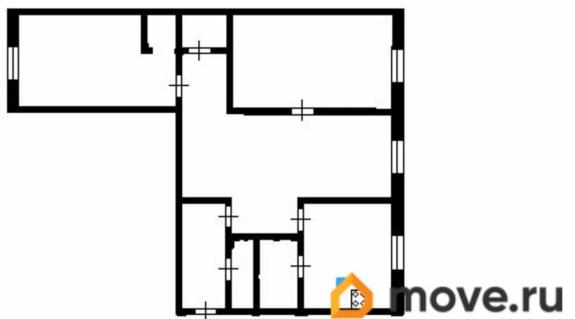
да

возможна ипотека

Описание

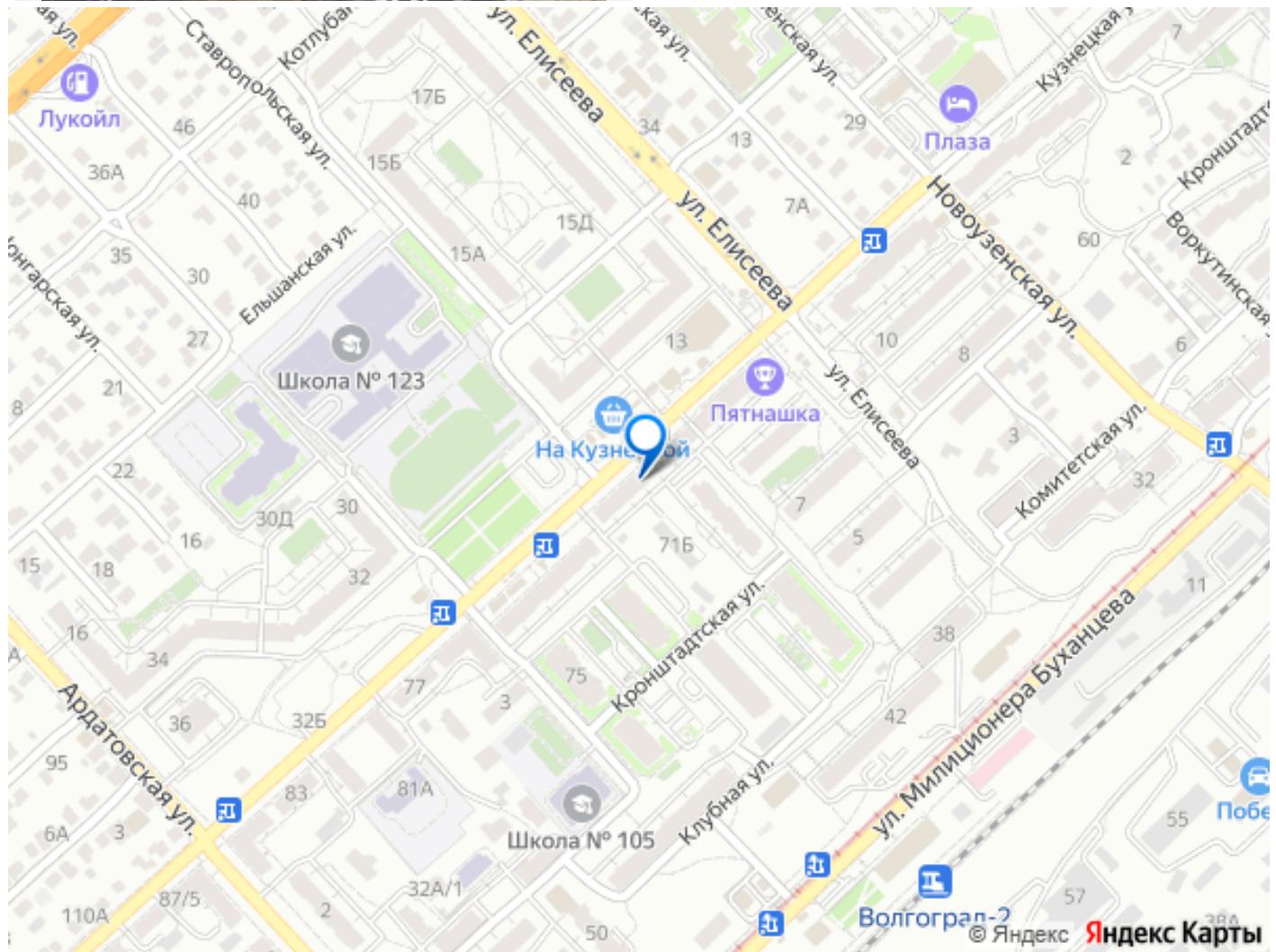
Продается 3-к. квартира в Ворошиловском районе! Отличная локация! Квартира расположена на 1 этаже 5 этажного дома 1973 г. постройки по адресу: ул. Кузнецкая, д. 71. Квартира не угловая, очень теплая, двухсторонняя: окна из кухни и из двух комнат выходят во двор, из одной комнаты на улицу. Общая площадь — 58 кв. м, жилая — 37 кв. м., кухня 6,0 кв. м. Санузел совмещённый. Есть кладовая. Эта квартира - хороший вариант как для личных, так и для инвестиционных целей. Чистый подъезд, чистый и уютный двор, хорошие и спокойные соседи. Во дворе есть парковка. Комфортная транспортная развязка: выезд на ул. Череповецкая. Рядом улицы: Елисеева, Елецкая, Социалистическая, Профсоюзная, Милиционера Буханцева. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, новая школа: 123, лицей 11, детские сады: 25 и 337, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, ул. Елецкая, где находится Казанский собор, есть почта, рынок, поликлиника и магазины. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник. Обременений нет. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое

сопровождения сделки «под ключ» - 100%
безопасность - опыт 26 лет! Хотите купить
этую недвижимость, но не продана ваша -
звоните! Арт. 110807267





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России