

Создано: 13.08.2025 в 17:19

Обновлено: 17.12.2025 в 04:44

Волгоградская область, Волгоград,  
Донецкая улица, 3

**5 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Донецкая улица, 3

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

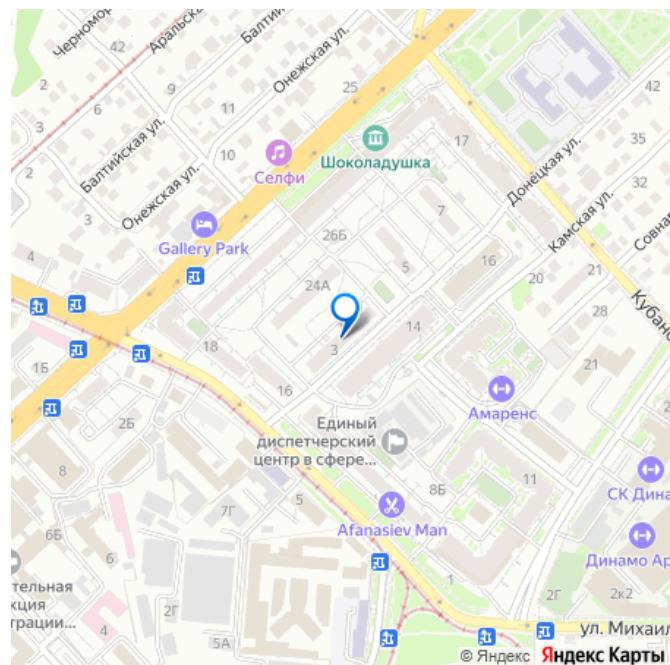
<https://volgograd.move.ru/objects/92859536>

40

Ольга Николаевна, Адресат

**79892810402**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

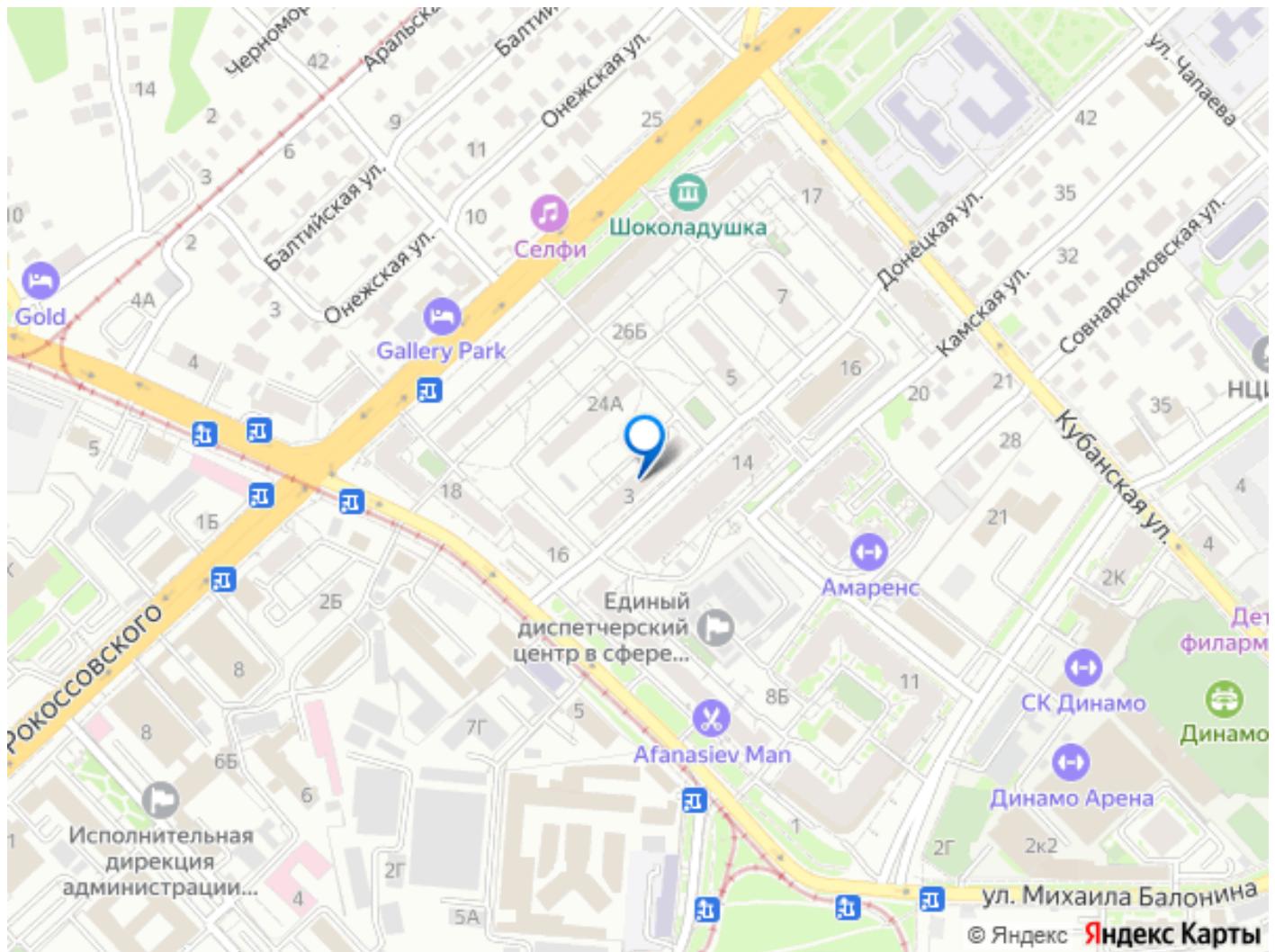
лифт

## **Описание**

В продаже просторная 3-х комнатная квартира брежневской планировки, расположенная в Центральном районе на улице Донецкая дом 3. Рядом проходят улицы: Рокоссовского, Голубинская, Невская, Двинская, Пархоменко. Дом кирпичный расположен в непосредственной близости к транспортной развязке. Квартира теплая, уютная, разносторонняя, в жилом состоянии, с вместительной лоджией, большим балконом и шкафами для хранения. Площадь объекта: Общая: 58 кв.м (БЕЗ УЧЕТА площади лоджии 2,6 м.кв. и балкона 2,2 м.кв. ) Жилая: 39,7 кв.м Кухня: 7 кв.м Во дворе детская площадка, парковочные места. Развитая инфраструктура: школы, д/сады, остановка общественного транспорта, сетевые магазины, медицинские учреждения, в шаговой доступности Городской детский парк, Комсомольский сад. Преимуществом квартиры является отсутствие квартиросъемщиков за весь период с момента сдачи дома. Чистая продажа.

Объект 1-281798





Move.ru - вся недвижимость России