

Создано: 14.08.2025 в 18:25

Обновлено: 27.11.2025 в 11:41

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 56

6 590 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 56

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

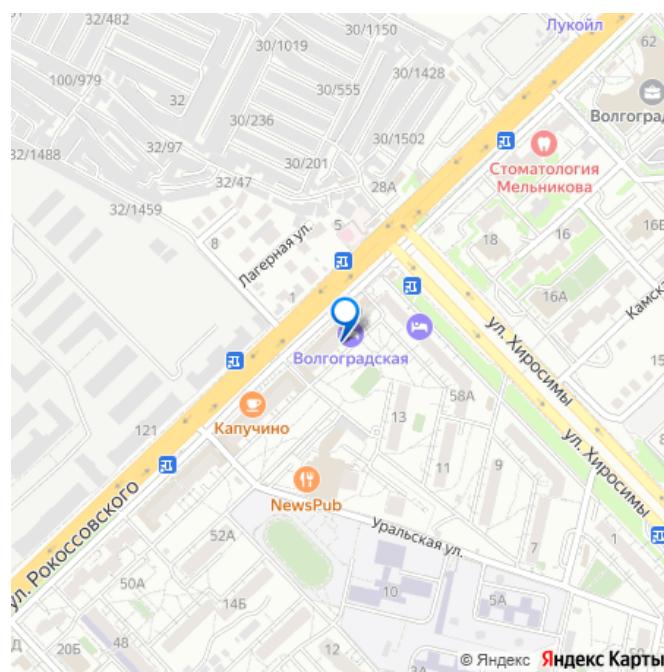
<https://volgograd.move.ru/objects/92862530>

83

Собственник

79197907475

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Теплая и уютная 3-х комнатная квартира в Центральном районе г.Волгограда. Без обременений. 3 взрослых собственника.

Кирпичный дом 1978 года постройки.

Перекрытия - железобетонные плиты.

Перегородки - гипсолитовые. Общая площадь - 58,0 м² Жилая - 39,5 м² Кухня - 5,8 м²

Санузел раздельный. Застекленная лоджия.

Открытый балкон во двор. Электрика новая.

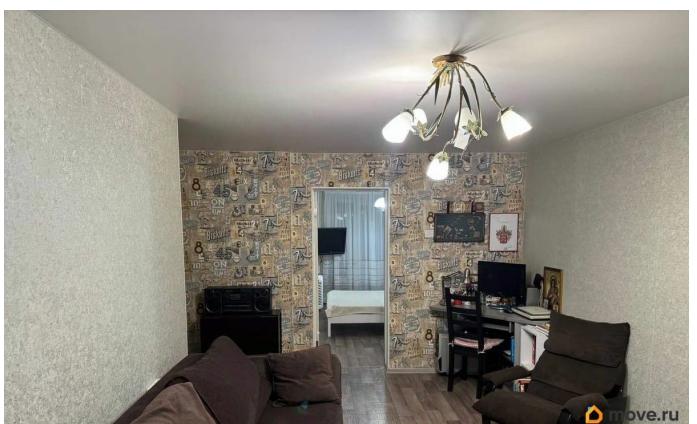
Трубы (стояк) менялись. В подъезде новый

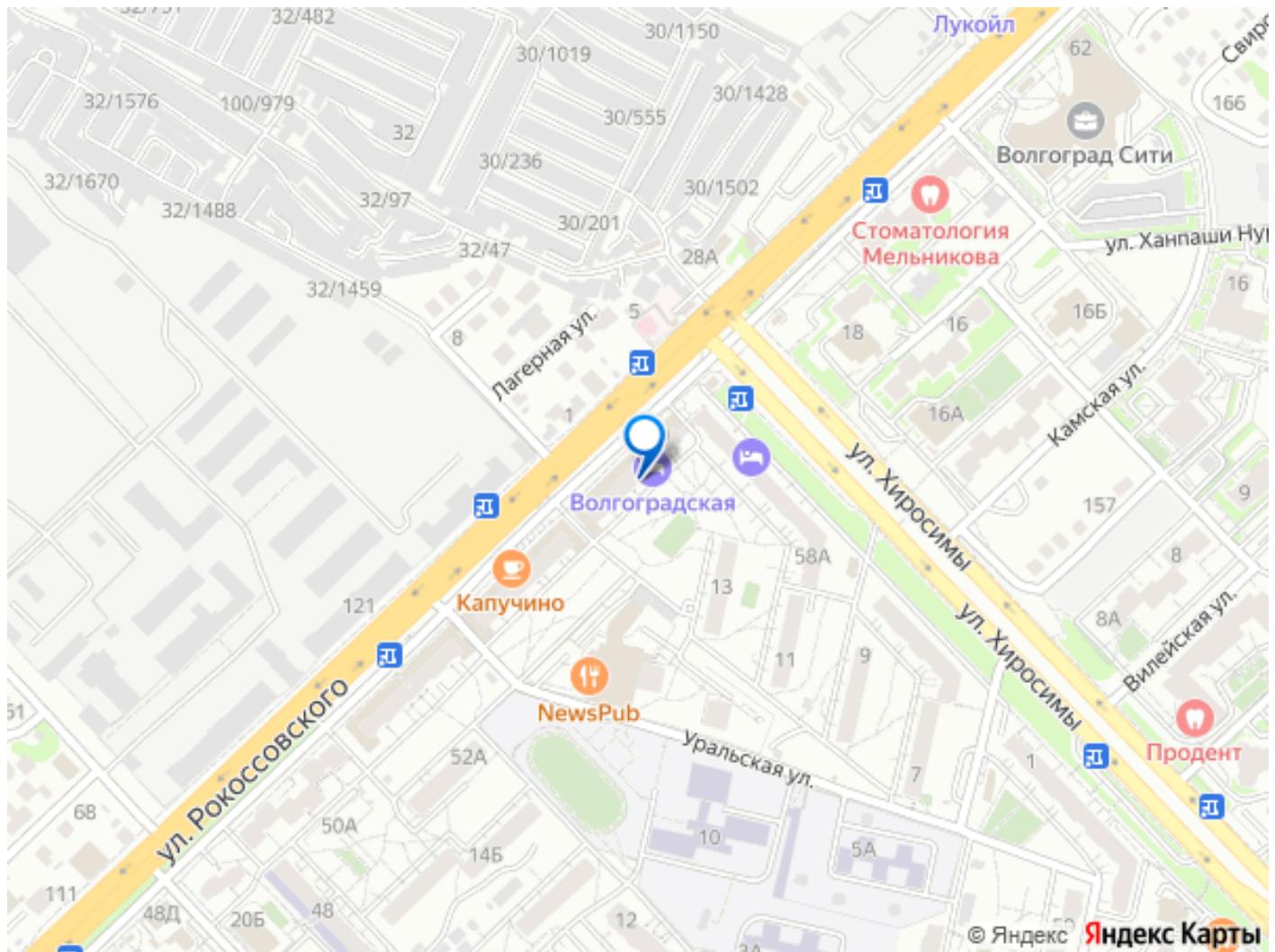
лифт (в эксплуатации с 2020 года),

мусоропровод. Хорошая транспортная доступность: все остановки общественного транспорта в разные направления города в пешей доступности, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом сетевые магазины, школы (6, Гимназия 1, частная школа «Поколение»), 2 детских сада.

В каждом дворе - детские площадки для детей разных возрастов. Средний этаж, комфортный район и приятные соседи.

Мебель частично остается.





Move.ru - вся недвижимость России