

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:50

Обновлено: 11.12.2025 в 09:46

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дзержинского, 49**

4 199 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 49

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

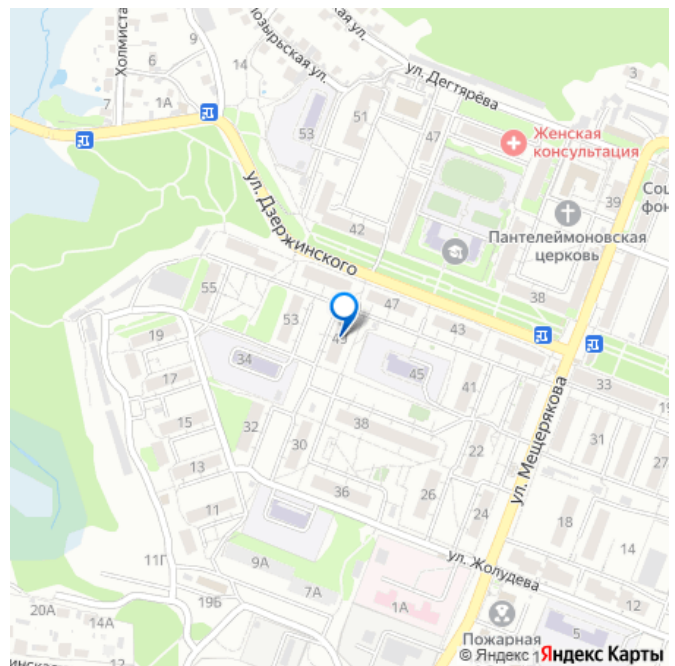
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958045>

Сания Юрьевна, Адресат

79898510703

для заметок



совмещенный

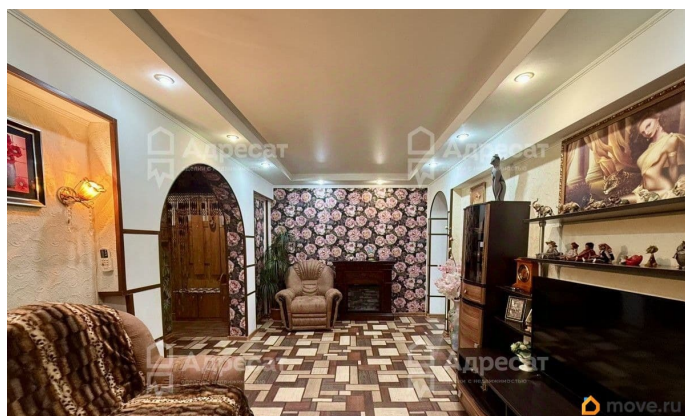
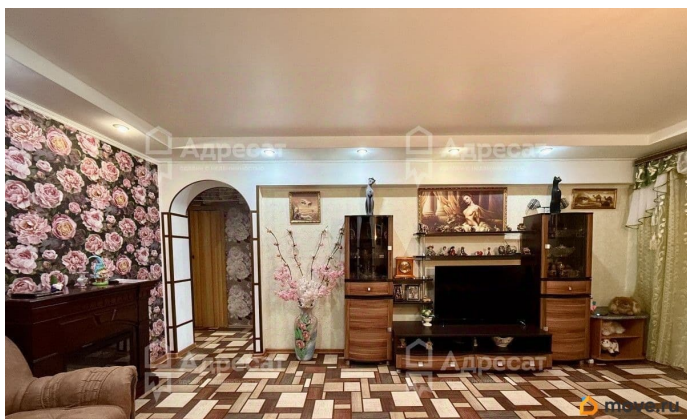
Ремонт

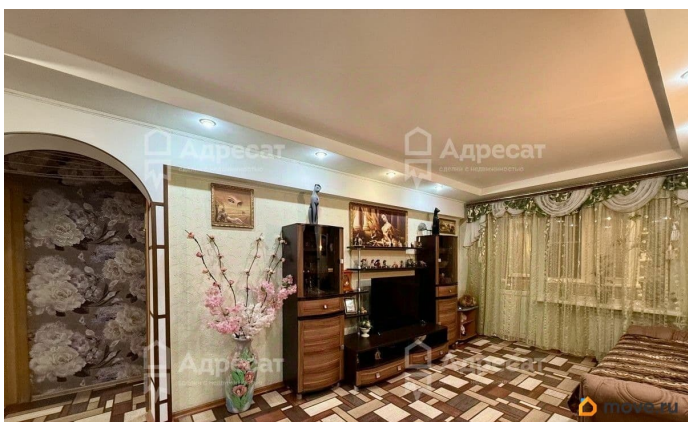
косметический

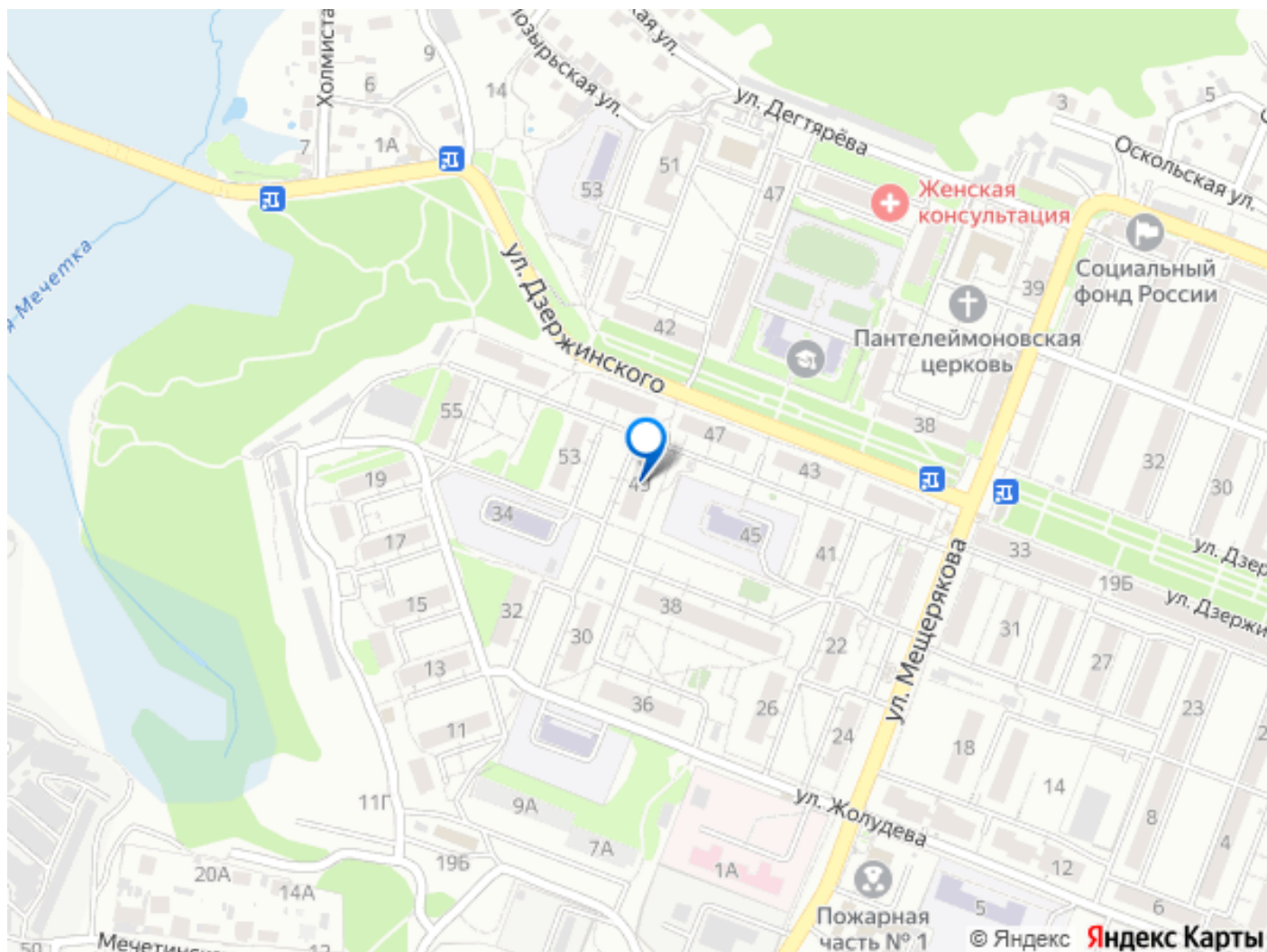
лифт

Описание

Продается 3-комнатная квартира, расположенная в самом сердце Тракторозаводского района в шаговой доступности улицы: Жолулева, Дегтярева, Шурухина, Ополченская, Дзержинского. Общая площадь 59,2 кв.м. Жилая 44,7 кв.м. Кухня 6,4 кв.м. Застекленный балкон. Квартира не угловая, в хорошем состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум, натяжные потолки, заменены сантехнические трубы. Установлены счетчики на воду, и электричество. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур и сплит-система. Во дворе - детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект 1-324398







Move.ru - вся недвижимость России