

Создано: 13.01.2025 в 21:01

Обновлено: 10.12.2025 в 09:59

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Машиностроителей, 9**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица

Машиностроителей, 9

Улица

[улица Машиностроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

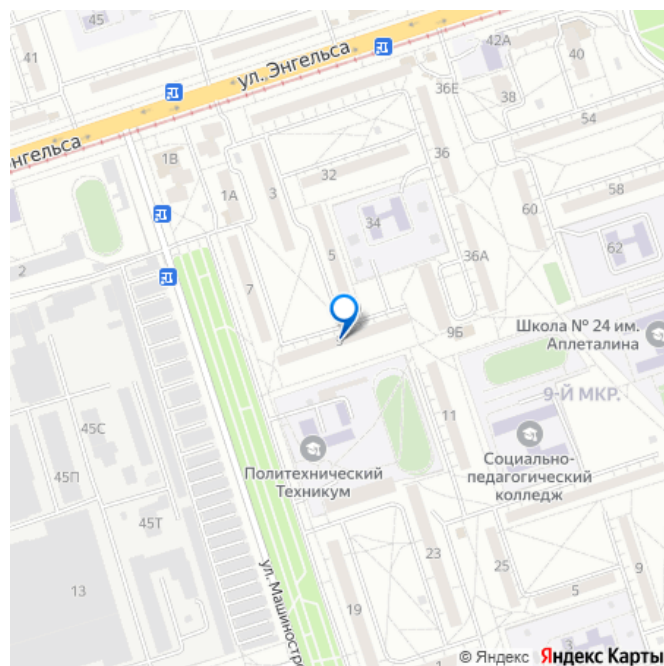
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/92859475>  
21

**Светлана Николаевна, Адресат**

**79183629303**

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Ремонт

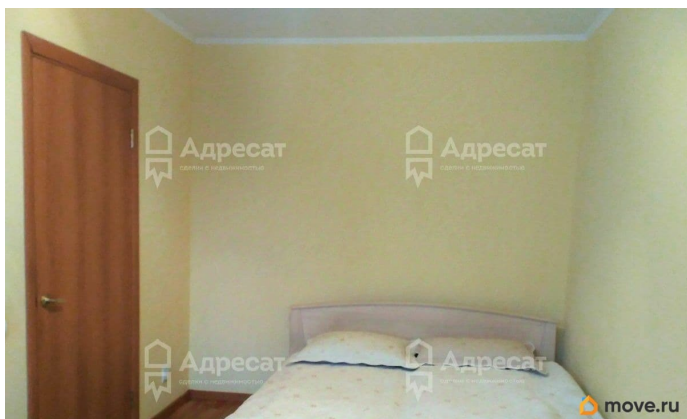
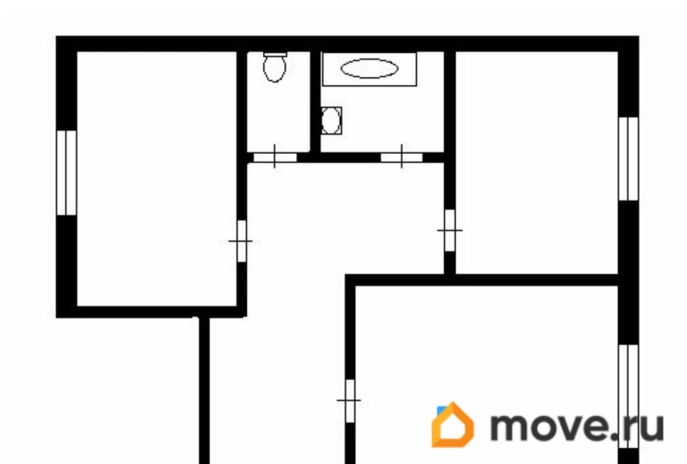
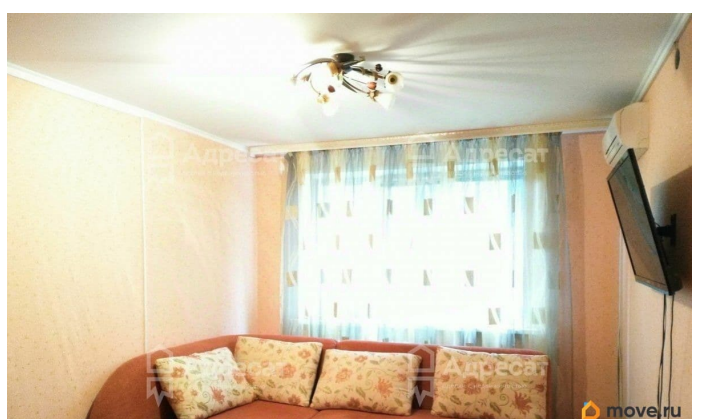
косметический

---

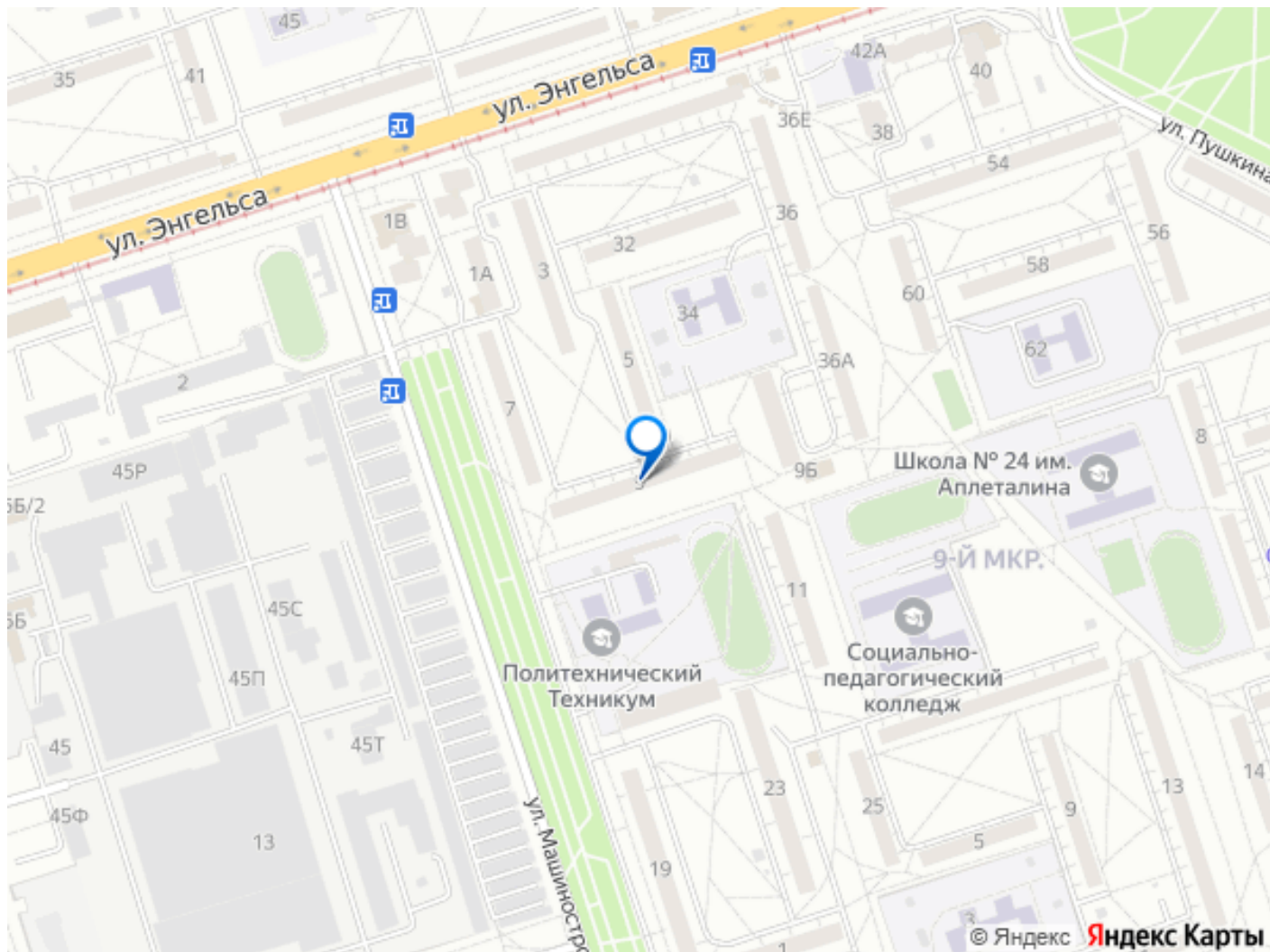
лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию 3-х комнатную квартиру, расположенную в 9 микрорайоне на 2 этаже. В шаговой доступности улицы Энгельса, Химиков, Машиностроителей. Общая площадь - 59,2 кв.м. Жилая площадь - 38 кв.м. Кухня - 7,1 кв.м. Застекленный балкон. Квартира светлая и тёплая. Окна выходят на разные стороны, не угловая. Все комнаты раздельные. Квартира в хорошем жилом состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум. Есть большая кладовая-гардеробная с полками. Установлены межкомнатные двери, хорошая входная дверь. Заменены трубы, установлены счетчики. Сан. техника в хорошем состоянии. Балкон застеклен. Соседи благополучные. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, д/сады, школа 24, оптовая база др. Рассмотрим обмен на Волгоград или продадим. Квартиру можно купить в ипотеку, с помощью средств материнского капитала и др. ТОРГ УМЕСТЕН! Рассмотрим ваши предложения. Объект 1-241574







Move.ru - вся недвижимость России