

🕒 Создано: 22.09.2025 в 17:43

Обновлено: 21.11.2025 в 17:27

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Канатчиков, 18**

**4 570 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Канатчиков, 18

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[проспект Канатчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

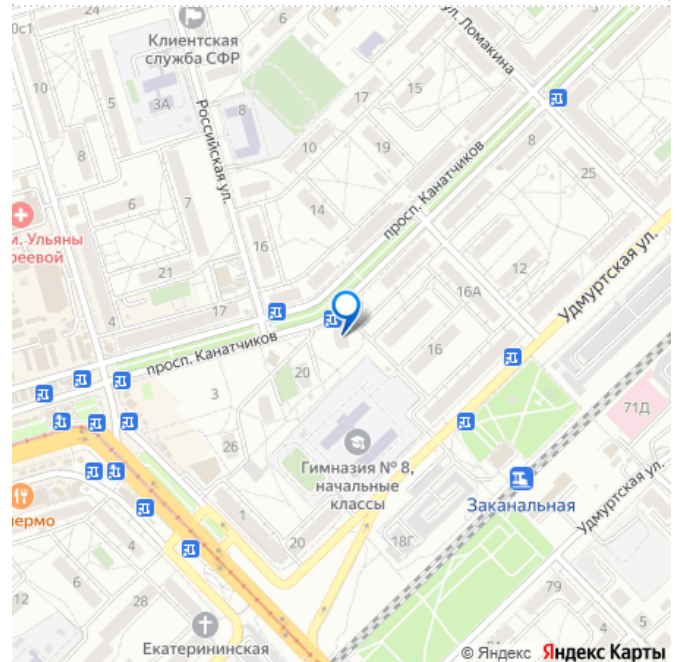
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

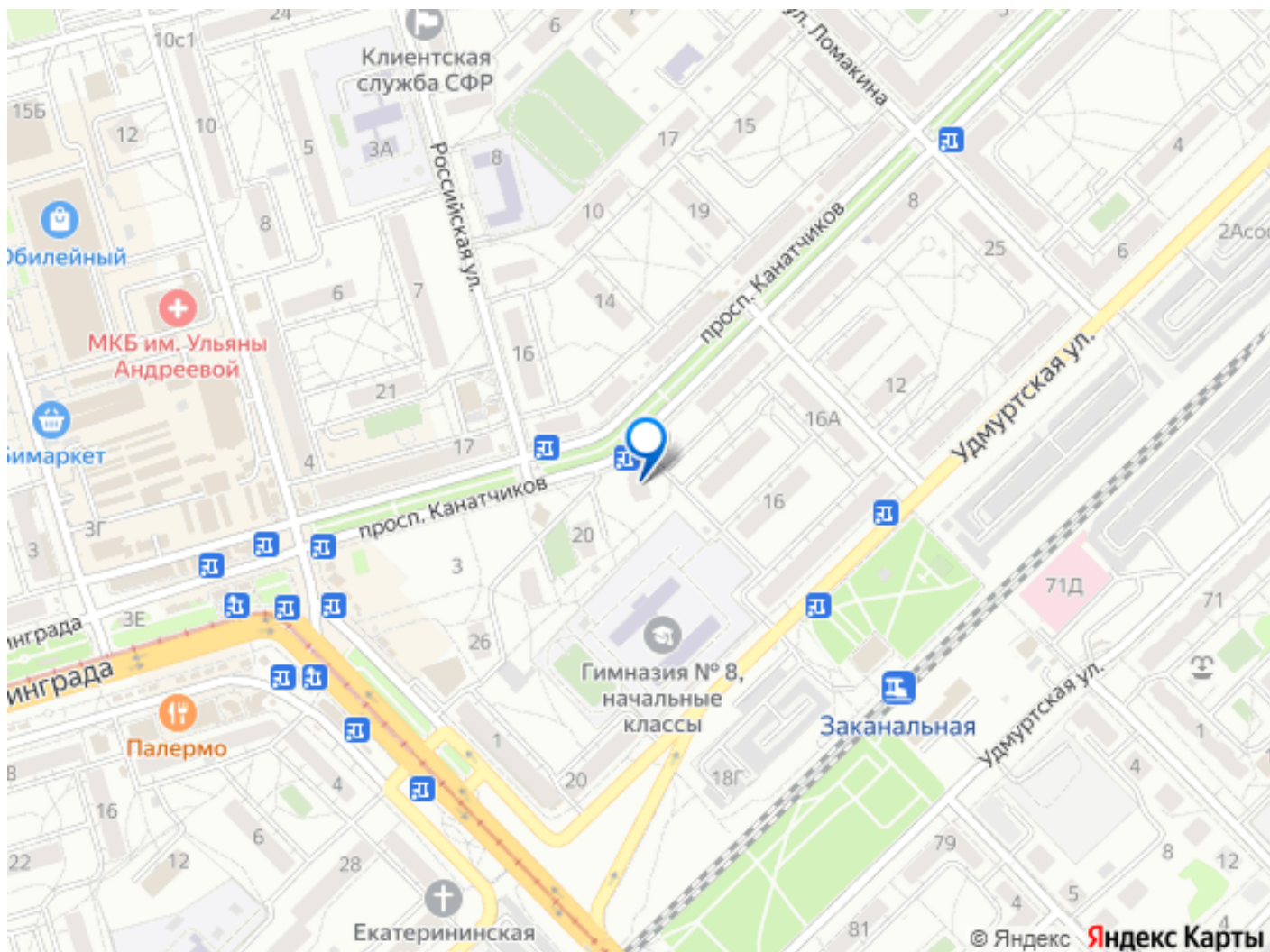
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 3х комнатная квартира в Красноармейском районе, проспект Канатчиков дом 18/ рядом улицы: проспект Героев Сталинграда, улица Российская, улица Удмуртская/, Дом кирпичный 1968 года постройки. Комнаты раздельные /20,8 + 12.9+10,2/ кв.м., Окна пластиковые. Потолки натяжные в зале и водной спальне. Санузел раздельный . Поменяны трубы на горячую/холодную воду, установлены приборы учёта. Удобное расположение дома. В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, магазины и супермаркеты, остановки общественного транспорта, рынок, ТРЦ Юбилейный и многое другое, что необходимо для комфортного проживания. Подходит под Ипотеку. Собственника 2 взрослых.



Move.ru - вся недвижимость России