

Создано: 19.10.2025 в 18:57

Обновлено: 18.11.2025 в 13:13

Волгоградская область, Михайловка,  
Рубежная улица, 1

**3 500 000 ₽**

Волгоградская область, Михайловка, Рубежная улица, 1

Улица

[улица Рубежная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

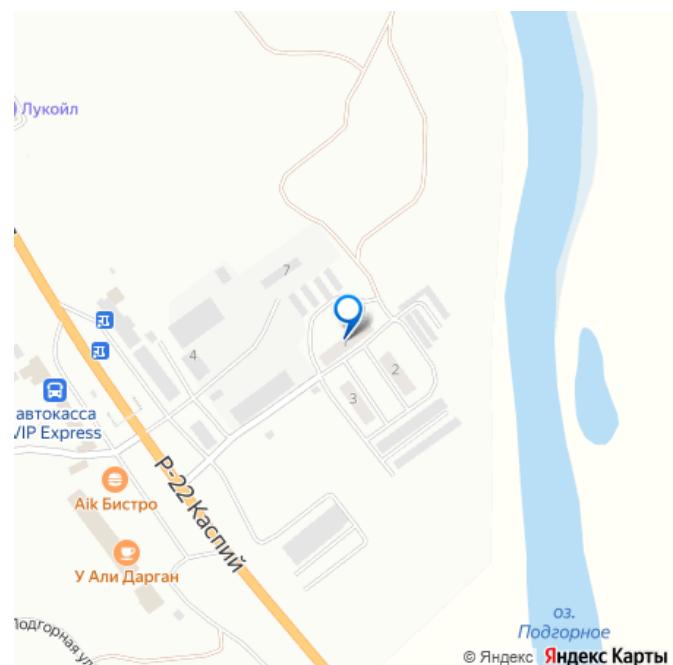
<https://volgograd.move.ru/objects/92859595>

33

Собственник

**79183829565**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

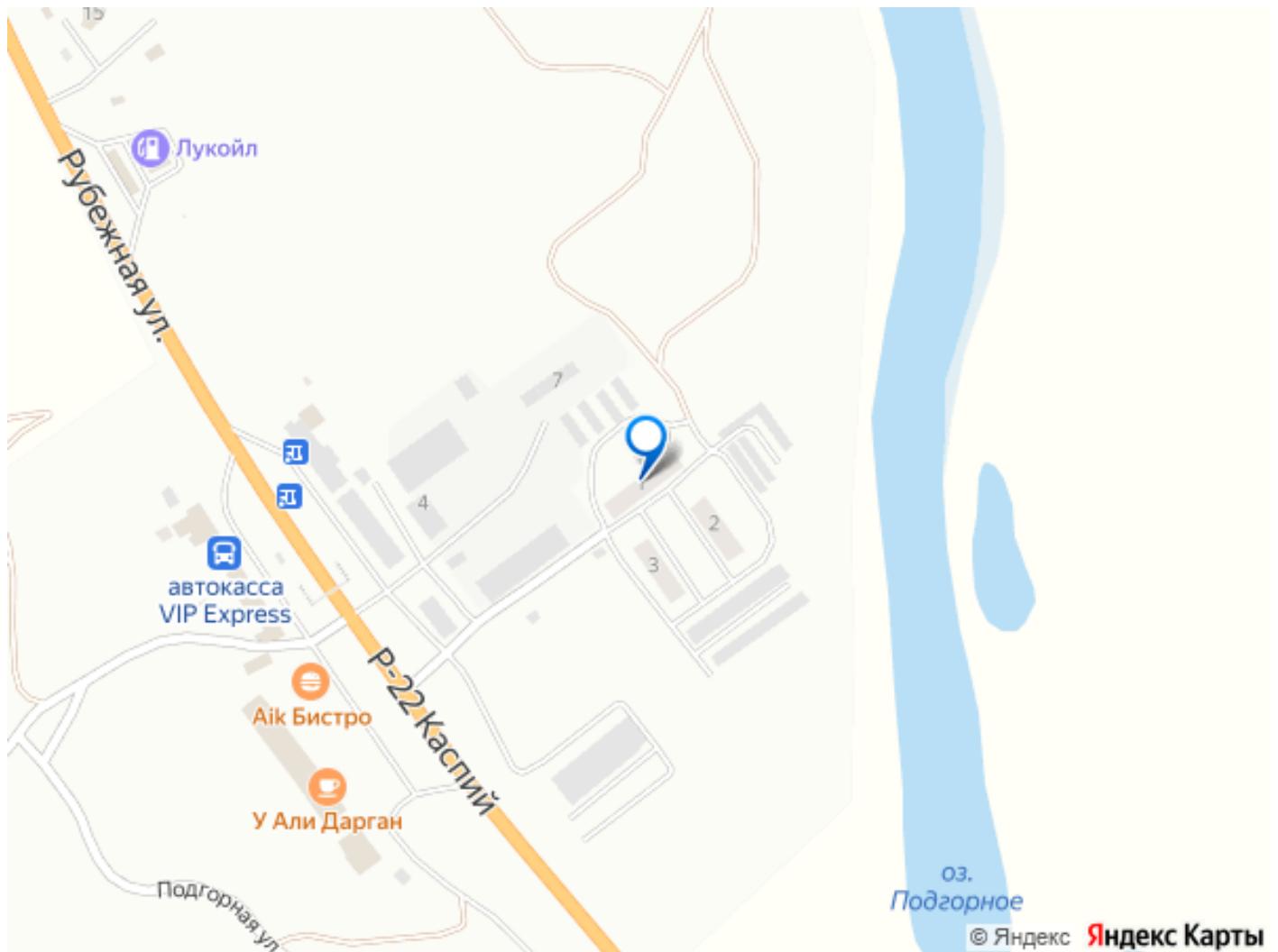
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам квартиру (возможен обмен на 1-у или 2-х комнатную квартиру в центре города). 3-х комнатная квартира с улучшенной планировкой, балконом, окна с 2-х сторон, раздельный санузел. Квартира готова к новому ремонту, без мебели. Границающие соседи непроблемные, тихие и спокойные. Имеется гараж для 2-х машин с ямой, сарай с теплым погребом, лестницей, полками, переделана крыша; есть участок земли под посадку без полива. В шаговой доступности озеро. Тихая, удобная детская площадка. Рядом лес. Есть продуктовый магазин и остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Продаётся без мебели. Без обременений. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка и надземный пешеходный переход (трасса Москва - Волгоград).





Move.ru - вся недвижимость России