

Создано: 10.03.2025 в 18:55

Обновлено: 06.12.2025 в 11:18

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948574>

**Собственник**

**79892281361**

**4 150 000 ₽**

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

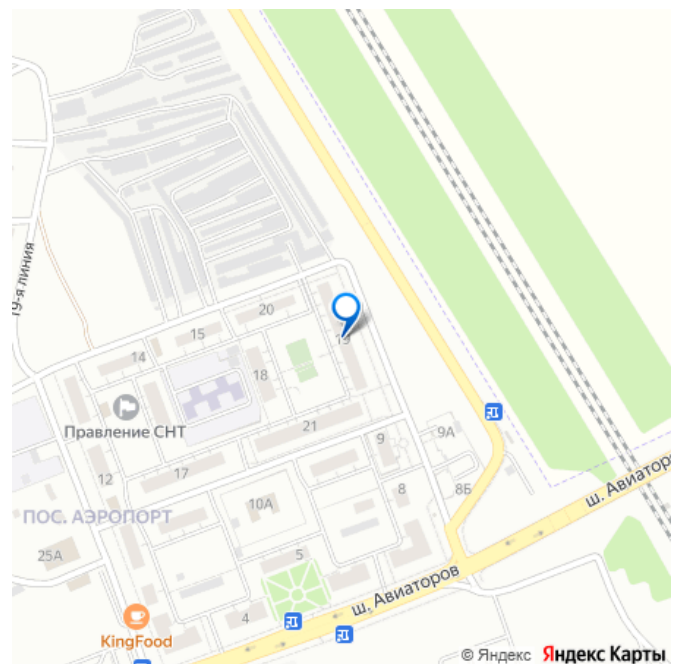
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

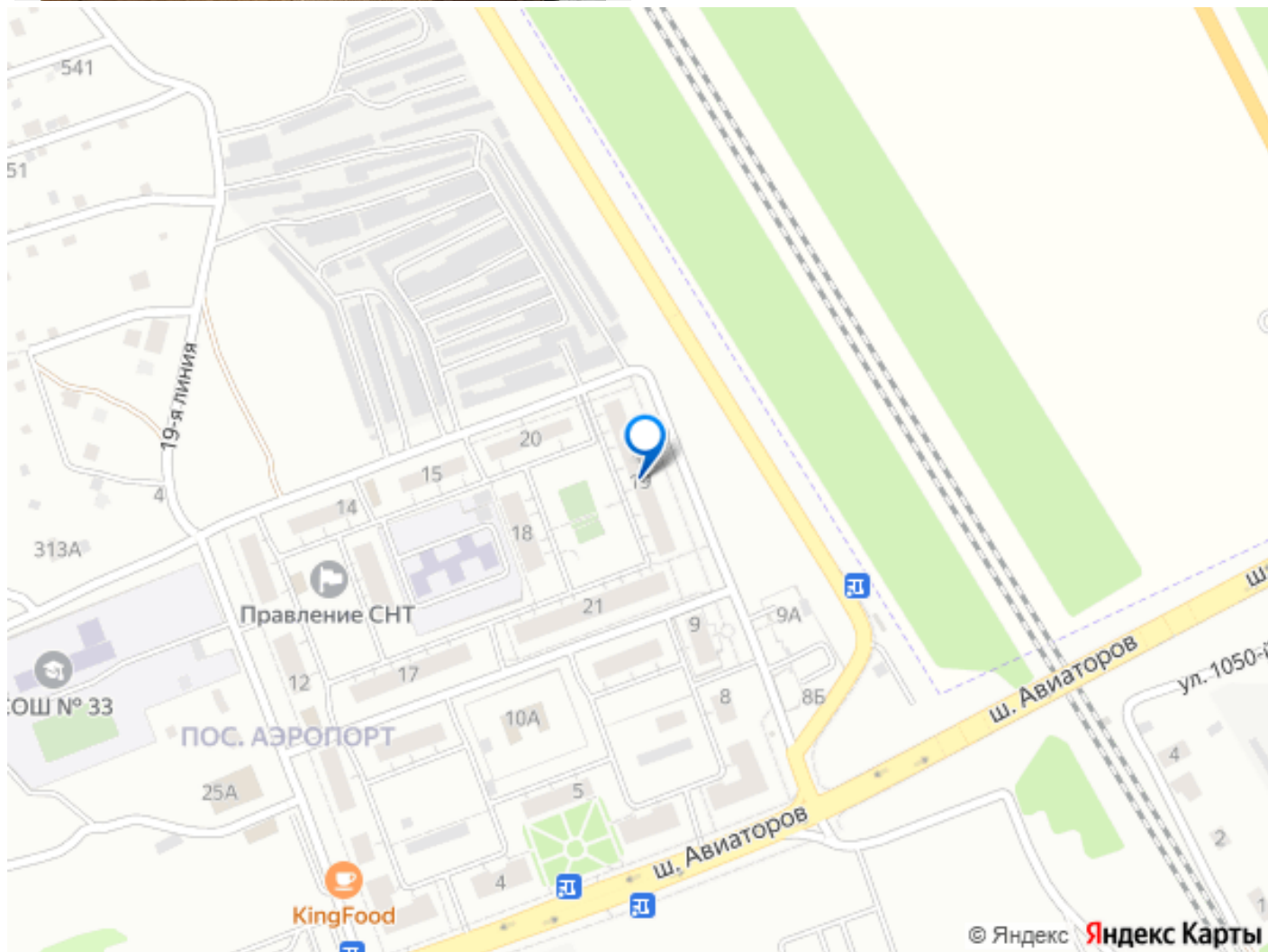
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде, в посёлке Аэропорт. Площадь квартиры 59,9 кв. м, она расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков составляет 2,65 метра, что добавляет ощущение простора. Кухня площадью 7,8 кв. м, идеально подойдет как для кулинарных экспериментов, так и для семейных ужинов. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторные и светлые комнаты, окна которых выходят на улицу и во двор, создают приятную атмосферу. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и доброжелательные соседи. Во дворе дома есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о парковке автомобиля. В непосредственной близости находятся школы и детские сады, что является несомненным плюсом для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты, что делает проживание здесь комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Документы готовы к сделке, продажа от собственника, что избавляет вас от комиссий агентств. Возможна ипотека, все юридические аспекты

сделки будут учтены для вашей безопасности. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, и вы сможете лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс стать обладателем отличного жилья в Волгограде! Пишите сообщения, ответить на звонок не всегда могу.





Move.ru - вся недвижимость России