

Создано: 15.10.2025 в 16:18

Обновлено: 10.12.2025 в 12:27

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени генерала Карбышева, 64**

**3 599 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала  
Карбышева, 64

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

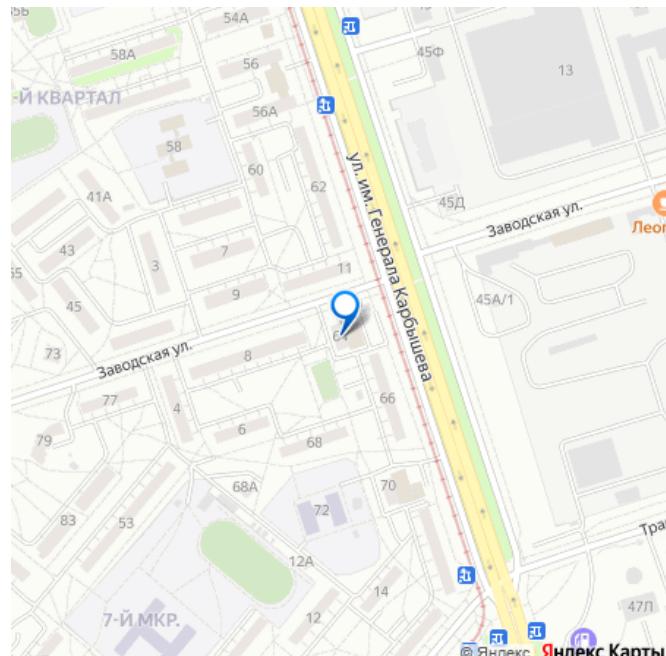
<https://volgograd.move.ru/objects/92859590>

53

Елена Босси, PRO Недвижимость

**79883917974**

для заметок

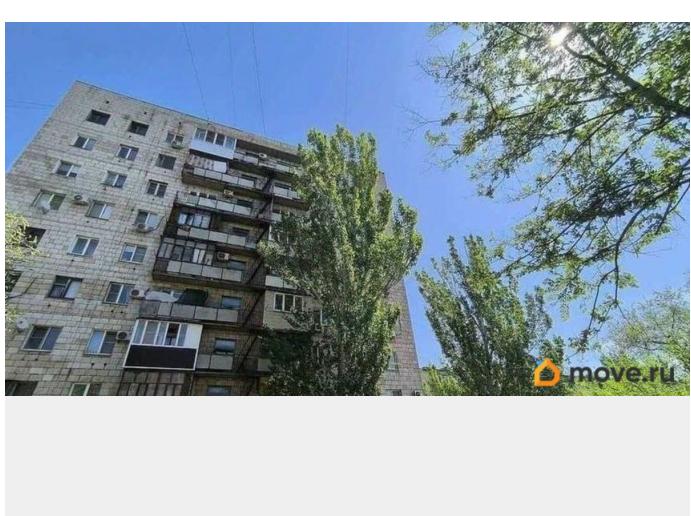
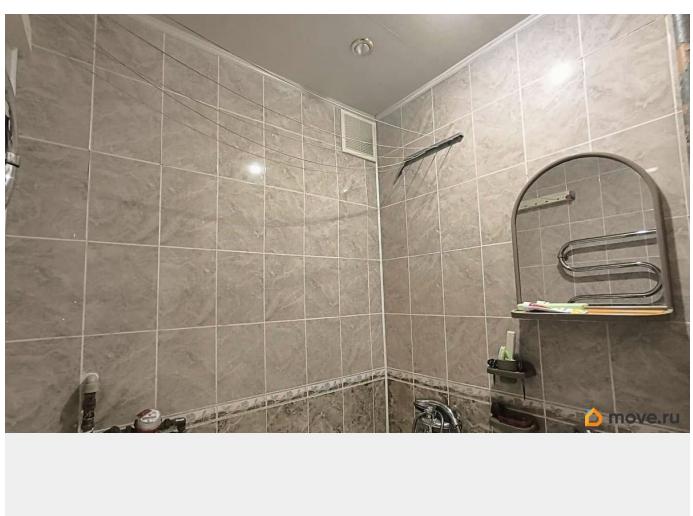
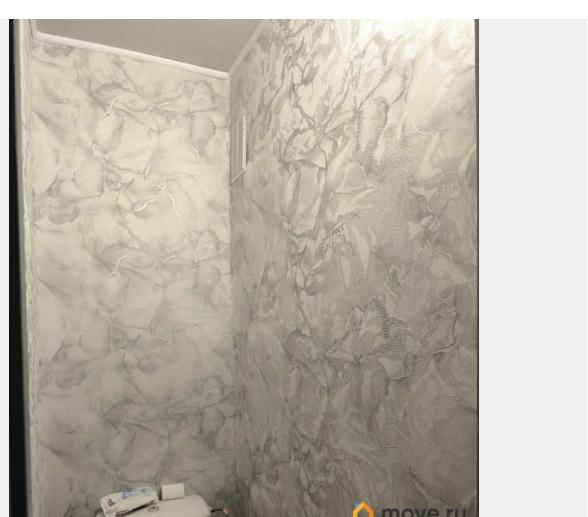
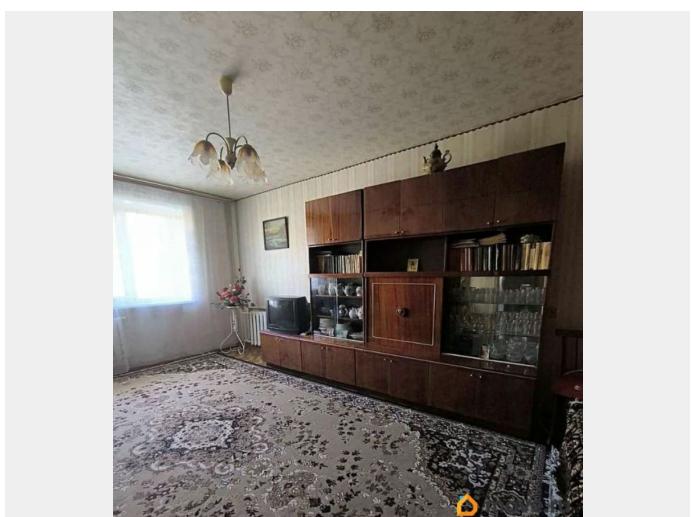
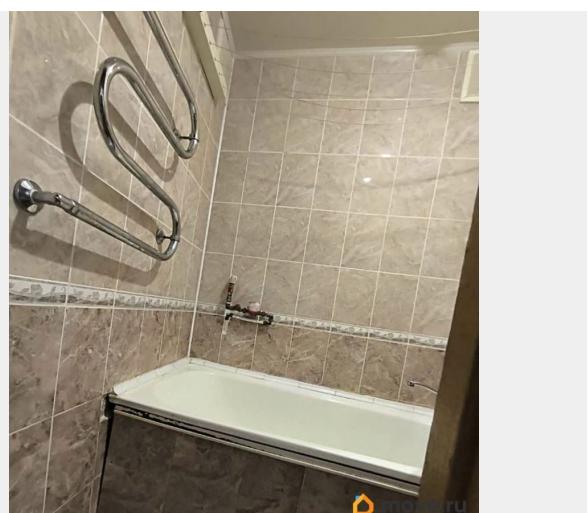
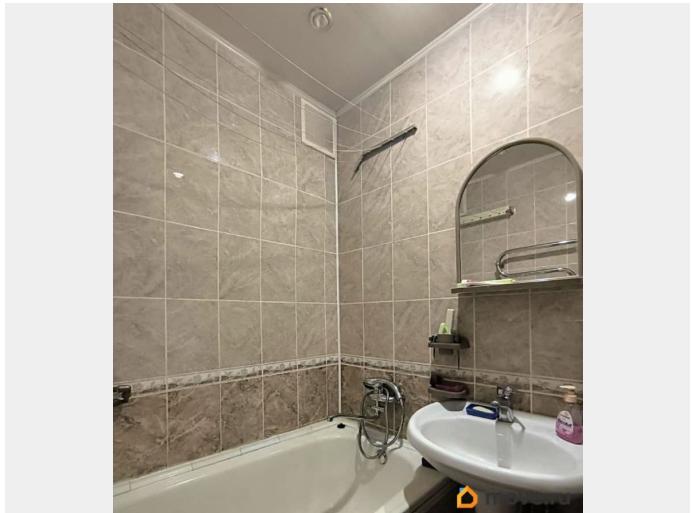


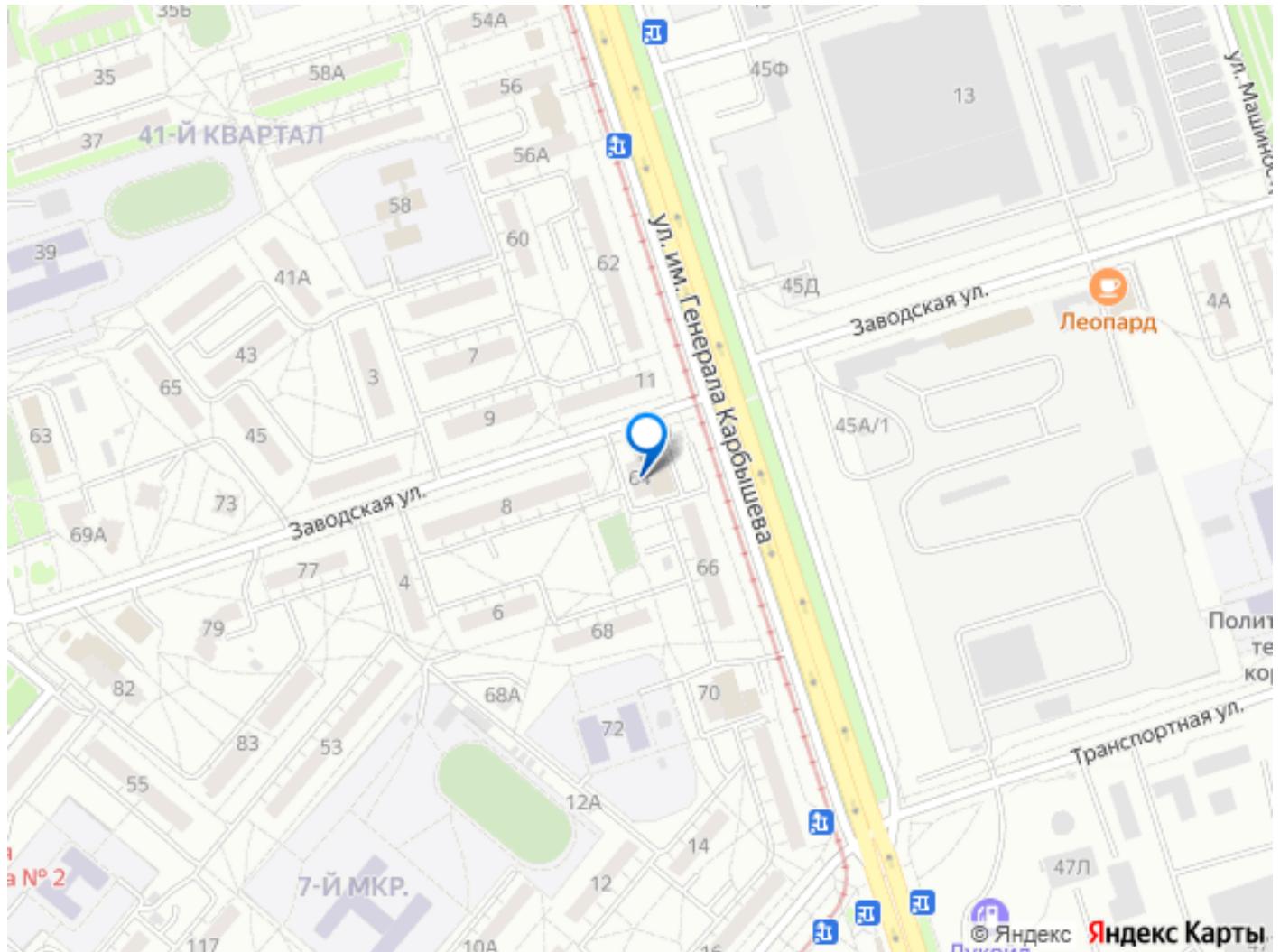
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная квартира Адрес:  
г.Волжский ул.Карбышева д.64 Общая  
площадь: 59,9 кв.м Жилая площадь: комнаты:  
12,7+10.8+21.4 кв.м , кухня 6.7 кв м  
Количество комнат: 3 Этажность дома: 2  
этаж 9-этажного дома Тип дома: кирпичный  
Год постройки: 1971 Санузел: раздельный  
Балкон/лоджия:есть возможность оформить  
лоджию Окна выходят на: на улицу и во двор  
Отделка:требуется ремонт Коммуникации:  
центральное отопление, газоснабжение,  
водоснабжение Парковка: есть парковочное  
место во дворе Инфраструктура района:  
Отличный, развитый район. Много  
парковочных мест во дворе. Рядом сетевые  
магазины, д/сад 60 «Ручеек» , 65 «Калинка»,  
школа 22, аптеки. Дополнительные  
преимущества: - На полу линолеум. -  
пластиковые окна везде кроме кухни Ванная  
комната выложена плиткой. 2 встроенных  
шкафа. Установлены счетчики на воду и газ.  
Установлен умный домофон. Чистый ,  
ухоженный подъезд. Спокойные соседи.  
Общественный транспорт , трамвай. - Один  
взрослый собственник. Квартира без долгов и  
обременений, никто не прописан и не  
проживает .Быстрый выход на сделку. -  
Возможна продажа по ипотеке,  
материнскому капиталу, жилищным  
сертификатам. Цена: 3 600 000 руб.  
Возможен торг. Для подробной консультации  
звоните Квартира готова к просмотру! Ждем  
вас на просмотр и будем рады показать вам  
своё жильё! \*\*\*\*\*  
Агентство недвижимости «PRO  
НЕДВИЖИМОСТЬ» «Ключ от вашего будущего  
дома - нас! « г . Волгоград, ул. Мира д.19 ,

офис 503 Б. - Поможем в покупке/продаже  
жилья; - Поиске идеального дома; - Аренде  
квартиры; - Оформлении документов,  
юридическом сопровождении; - Выборе  
ипотечной программы.





Move.ru - вся недвижимость России