

Создано: 01.08.2024 в 21:34

Обновлено: 19.10.2025 в 10:22

ЭРА, ЭРА

**79892317681**

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 9**

**5 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 9

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

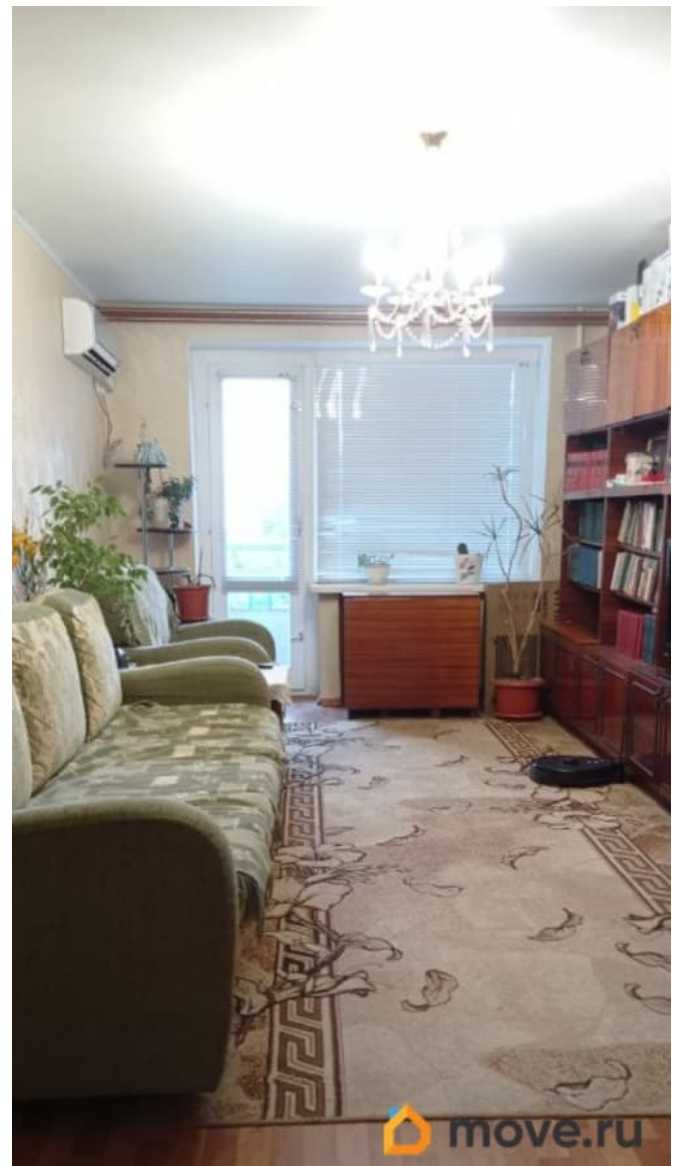
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

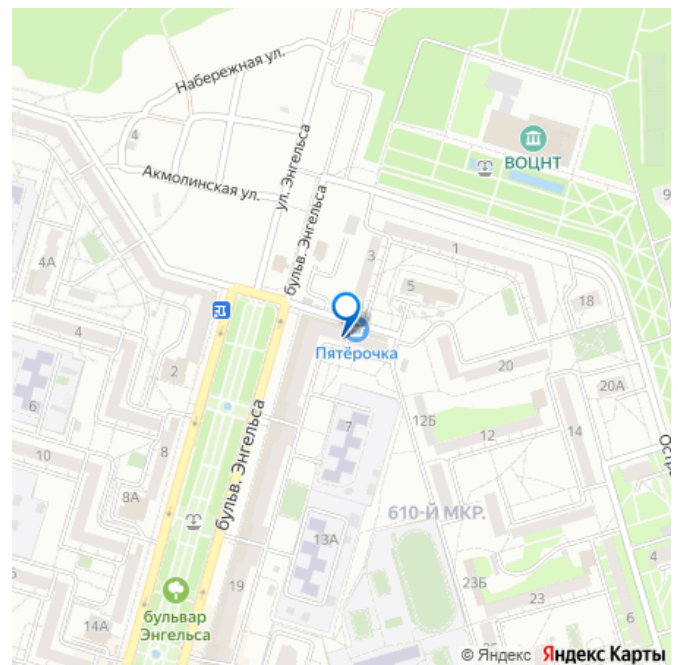
Покупка в ипотеку

да

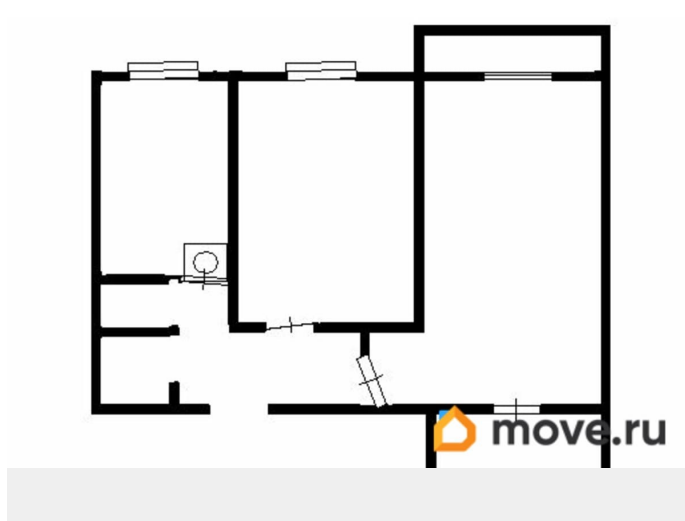
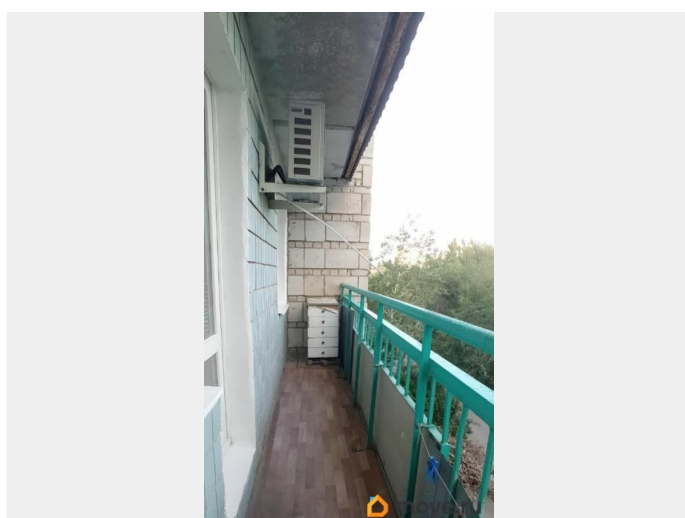
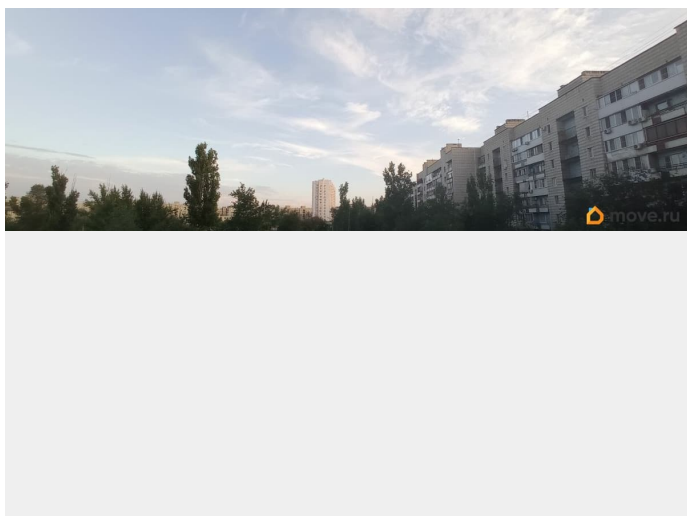
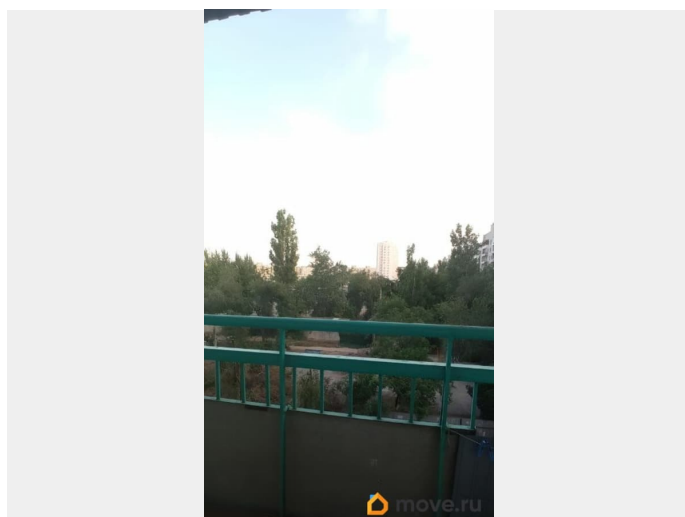
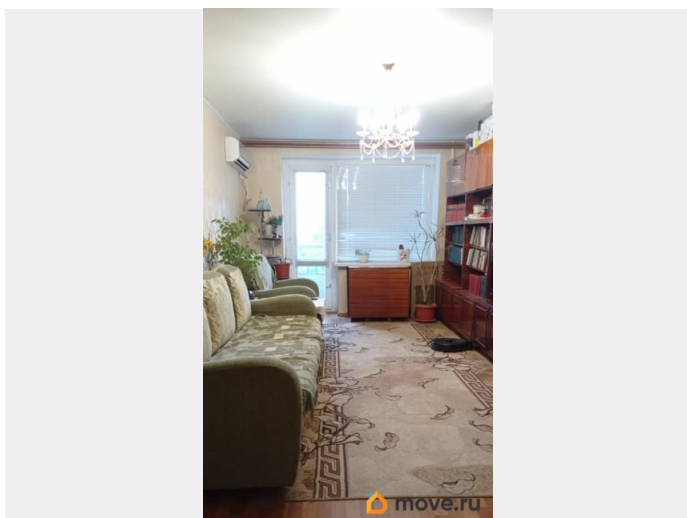
возможна ипотека, лифт, парковка

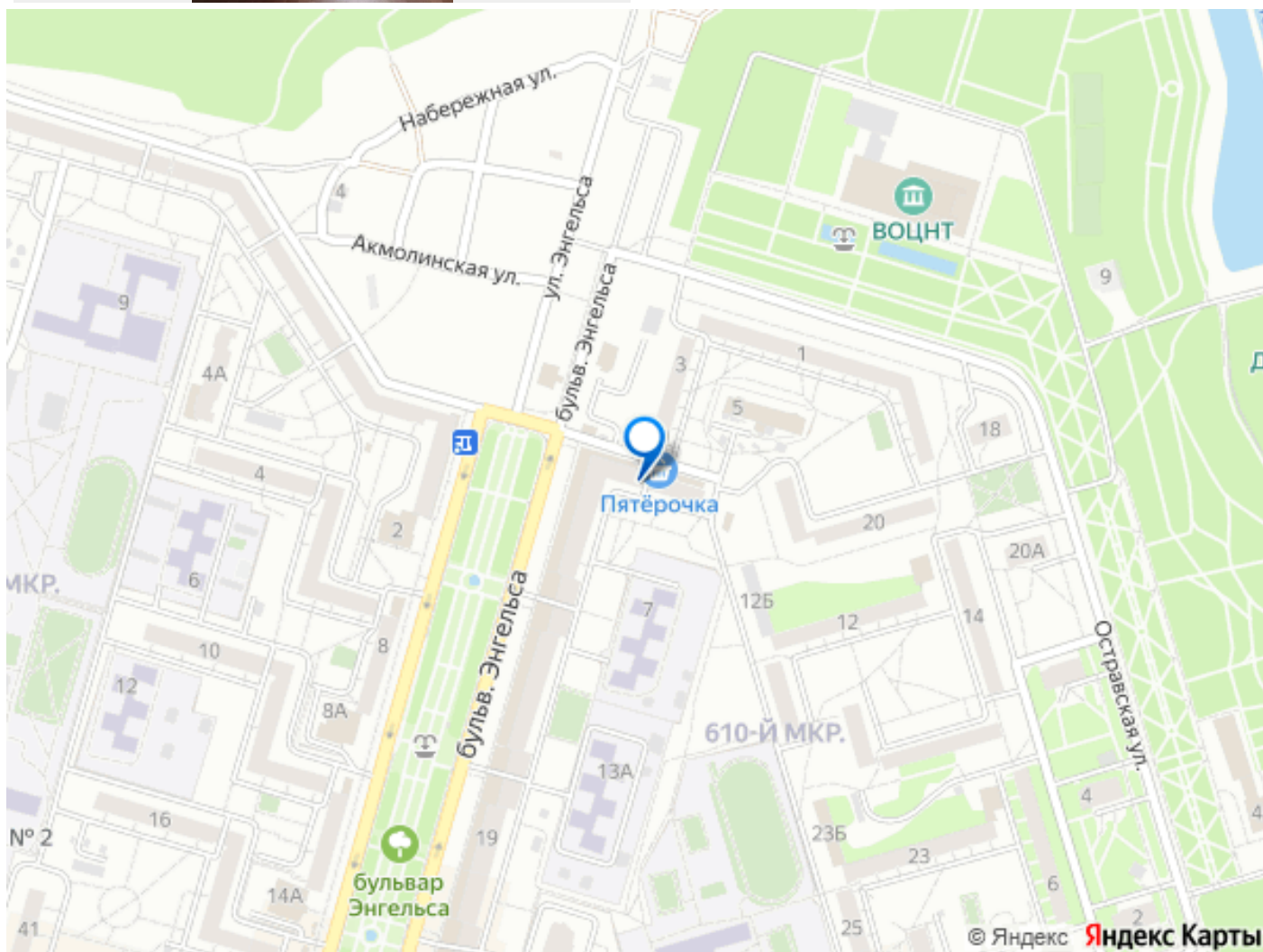
## Описание

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА . БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Чистая ,уютная квартира с отличным видом из окон. Хорошее состояние,большая лоджия на зал и комнату+ широкий балкон. Пластиковые окна, и деревянные под пластик,натяжные потолки, шкаф купе. Санузел раздельный,установлены счётчики. В подарок сплит система, частичная мебель. Большой благоустроенный двор , парковка, ухоженная детская площадка. Отличное расположение - самый ЦЕНТР района. Рядом все что нужно для комфортного проживания - сетевые и прочие магазины, почта, школы,2 садика во дворе, аптеки, больница15, детская поликлиника, банки, бульвар с фонтанами, парк, кафе и пиццерии, Мак - Дональдс, весь транспорт, стадион, бассейн, Лента, рынок... Соседние улицы - Гражданская, Пролетарская, Изобильная, проспект Героев Сталинграда. А. Н. «ЭРА» на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш офис. СКИДКИ от банков партнёров- ПАО«Сбербанк», ПАО Банк ВТБ, ПАО Открытие, АО Газпромбанк, ПАО КБ Центр-



инвест, Райффайзенбанк и др. ВСЕ ВИДЫ  
СЕРТИФИКАТОВ!





Move.ru - вся недвижимость России